

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom

Z á p i s n i c a

z 4. mimoriadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom
dňa 29. júna 2023

Prítomní: Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová- starostka mestskej časti
JUDr. Martin Petruško - prednosta

Prítomní poslanci: Mgr. B. Berberich, Ing. N. Borovský, Mgr. S. Hricková, MVDr. Mgr. A. Jenčová, Bc. M. Belohorský, PhDr. L. Kleinová, Ing. I. Kmecová, O. Kmec, PhDr. R. Schwarcz, MUDr. R. Lenártová, PhD., Mgr. A. Gajdošová

Ďalší prítomní: Mgr. Ľudmila Kolarčíková – vedúca ekonomického oddelenia
Ing. Milan Derfiňák – vedúci oddelenia výstavby a IČ
JUDr. Alena Olejárová – vedúca oddelenia starostky
Mgr. Ivica Krausová – vedúca oddelenia vnútornej správy

K bodu č. 1/ Otvorenie zasadnutia

Starostka privítala všetkých prítomných na 4. mimoriadnom zasadnutí miestneho zastupiteľstva a skonštatovala, že z celkového počtu zvolených poslancov 13 je prítomných 8, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa páni poslanci Slivka a Skonc a ostatní sa ešte na zasadnutie presúvajú.

K bodu č. 2/ Schválenie programu zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom

Program riadneho zasadnutia bol oznámený elektronickou formou. P. starostka vyzvala prítomných poslancov, aby hlasovali o predloženej programe. Počas hlasovania došla poslankyňa A. Jenčová, ktorá hlasovala ručne.

(Hlasovanie č. 1: z prít. 9 za 9)

K bodu č. 3/ Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie

Starostka mestskej časti určila za zapisovateľku pani JUDr. Alenu Olejárovú a za overovateľov zápisnice poslanca Bc. Miroslava Belohorského a Mgr. Bernarda Berbericha. Do návrhovej komisie bola zvolená poslankyňa PhDr. Lucia Kleinová.

(Hlasovanie č. 2 z prít. 9 za 9)

K bodu č. 4/ Návrh na 1. zmenu programového rozpočtu Mestskej časti Košice - Nad jazerom na rok 2023

P. starostka uviedla, že materiál k uvedenému bodu bol zaslaný elektronicky a bol prerokovaný v komisiách a na zasadnutí miestnej rady.

Starostka prítomných informovala, že v Programovom rozpočte Mestskej časti Košice - Nad jazerom boli na rok 2023 schválené investičné projekty v sume 393 800 €. Na základe prehodnotenia cien stavieb a ďalších investičných potrieb mestskej časti, či už aj zmenou v projekte je nutné vykonať nasledovné zmeny v kapitálovom rozpočte:

- detské ihrisko pre hendikepované deti z dotácie pre SMSZ +15 000€
- uzamykateľné kontajnerovisko na Ždiarskej ulici + 11 000€
- oplotenie detských ihrísk z dotácie pre SMSZ – 8 480€ , tam MČ ušetrila

Následne p. starostka uviedla skutočnosti, ktoré viedli k prejedávaným zmenám a ktoré boli dotazované na komisiách.

Ohľadom detského ihriska pre hendikepované deti v lokalite Ladožská starostka uvidela, monitoring, kde takéto ihrisko umiestniť prebiehal dlhodobo, nakoľko musela byť citlivo a vhodne vybratá lokalita. Túto lokalitu sa podarilo nájsť na Ladožskej ulici, kde prístup bude z promenádneho chodníka a bude zachovaná aj bezbariérovosť. Ihrisko je realizované na základe požiadaviek obyvateľov, ktorí si dlhodobo takého ihrisko pýtali. Ihriská tohto druhu už majú aj MČ Sever a Západ. Po nájdení vhodnej lokality sa štandardne vykonal prieskum do akej sumy by bolo možné ihrisko realizovať a z tohto prieskumu vzišla cena 40 000,-€, ktorá bola aj v rozpočte schválená. Následne došiel od SMSZ cenový návrh avšak suma bola omnoho vyššia. Šetrením vzniknutej situácie sa došlo k záveru, že dodávateľ dodá dielo bez DPH, ale v konečnom dôsledku vyúčtuje aj DPH. Aj v tomto prípade ide o DPH v sume takmer 10 000,-€. Starostka ďalej uviedla, že MČ argumentovala tým, že keďže je to ihrisko SMSZ a MČ poskytuje dotáciu, suma by mala byť vyúčtovaná bez DPH, ale MČ neuspela. Kvôli vyriešeniu situácie bolo iniciované rokovanie na ktorom sa zúčastnilo ekonomické oddelenie aj kontrolór MČ, situácia bola tiež konzultovaná s viacerými ekonómami, ale márne. V prípade ak by výška dotácie ostala na sume 40 000,- €, tak cena ihriska - komponentov by bola zhruba v sume 33 000,- €. Len samotná plocha ihriska, špeciálneho podlažia, ktoré tam musí byť je v sume 23 812,- € a na komponenty (hracie prvky) by zvýšila suma do 10 000,-€ čo by prakticky znamenalo pravdepodobne len 2 malé hracie prvky. Starostka ďalej uviedla, že osobne oslovila p. Poprikovú riaditeľku SMSZ a magistrát mesta Košice ohľadom finančného zapojenia sa do tohto projektu, nakoľko aj MČ dlhodobo investuje do majetku mesta avšak odpoveď bola v zmysle, že mestu Košice chýbajú kapitálové výdavky. Následne starostka vyzvala prednostu

MČ aby prítomným ukázal výkaz výmer. Starostka je toho názoru aby ihrisko bolo zrealizované v takom stave ako je navrhnuté a so všetkými prvkami. Ďalej opakovane upozornila, že navýšenie dotácie sa nežiada z dôvodu navýšenia ceny stavebných materiálov, ale kvôli DPH.

Po vysvetlení situácie ohľadom plánovaného ihriska v lokalite Ladožská, starostka na otázky ohľadom ďalších ihrísk v MČ uviedla, že v zámeroch je oplotenie ďalších ihrísk a to tam, kde si to obyvatelia želajú, tak ako napr. ihrisko na Raketovej. Ukázalo sa, že oplotenie toľko nebude stáť, takže tam sa ušetrilo 8 480,-€ .

Starostka podala vysvetlenie aj ohľadom navýšenia sumy o 11 000,- € pre uzamykateľné kontajnerovisko. Na vysvetlenie uviedla, že MČ nemôže vyhlasať verejnú súťaž ak sa urobil prieskum a zistilo sa, že časom sa veci zmenili, čo znamená, že stúpili ceny železa, materiálov atď. . Z uvedeného dôvodu je nutné cenu navýšiť a verejnú obstarávanie ukáže, či sa za uvedenú sumu vysúťaží zhotoviteľ diela. Podotkla, že nejde o novú aktivitu, ale uzamykateľné kontajnerovisko Ladožská sa rieši dlhodobo (zhruba od roku 2017). Dlhú dobu sa čakalo na povolenia z mesta Košice.

P. starostka sa vo vysvetleniach vrátila späť k téme ihriská, kde doplnila, že ďalšie detské ihriská, keď sa projektujú z eurofondov a výziev, a zakomponujú sa do nich inkluzívne prvky a prepojenia aj pre staršie generácie, prvky pre hendikepovaných (vylúčených) a seniorov, tak získavajú väčšie body.

Po podaní vysvetlenia vyzvala p. starostka prítomných k rozprave.

V rámci rozpravy sa o slovo prihlásila poslankyňa A. Jenčová., ktorá uviedla, že je super ak MČ chce robiť ihrisko pre hendikepované deti. Ďalej uviedla, že je toho názoru, ale prosí aby to nebolo vnímané že je proti takýmto ihriskám, avšak jedno takéto ihrisko v prospech sídliska, tak tu nevidí využiteľnosť primeranú investíciu v sume 55 000,- € čo je skutočne vysoká investícia. Ako ďalej uviedla, tak sa prikláňa za to, aby suma 55 000,-€ bola rozdelená napr. na 3 ihriská, pretože podľa jej slov mamička s vozičkárom kým príde z jedného konca sídliska po rozbitých chodníkoch na Ladožskú, tak už bude mať dosť, do auta dieťa nenaloží. Tak isto je to aj čo sa týka Baltickej a podobne. Ďalej povedala, že vie, že sa bude hovoriť tak ako aj na komisii, že bude viac takýchto ihrísk, ale zase zopakovala, že táto investícia sa jej nezdá primeraná a efektívna a ceny, aby stála jedna preliezka 17 000,- € čo je cena slušného auta, tak za to hlasovať nebude, to však neznamená, že je proti ihriskám pre hendikepované deti.

P. Jenčová v rozprave ďalej reagovala na vysvetlenie starostky ohľadom položky týkajúcej sa kontajneroviska, že ak sa majú stavať polopodzemné, tak je na mieste úvaha či ide MČ ďalej ohradzovať aj takýmto spôsobom, keď asociáli a vyberači kontajnerov aj tak majú kľúče a robia neporiadok, takže do akej mieri toto plní a ako ďalej uviedla, toto necháva na zváženie a túto zmenu v rozpočte nemôže podporiť.

Pani starostka sa poďakovala p. Jenčovej za jej názor. Na margo toho starostka uviedla, že cenu trhu neovplyvní, cena energií stúpila a ide o uhol pohľadu. V MČ sú ihriská, ktoré stáli cez 30 000,- € avšak hracie prvky na takéto ihrisko ako bude na Ladožskej musia byť zo špeciálnych materiálov. Starostka je toho názoru, že ceny sa nezmenia, skôr sa stabilizujú. Pri takýchto projektoch je najdrahšia spodná úprava a ihrisko s 2 komponentami nemá význam. Podľa vyjadrenia p. starostky rozdeliť sumu do ďalších ihrísk znamená len to, že do ihrísk ktoré sú už naprojektované sa zasahuje už do hotového projektu a peniaze sa neušetria, nakoľko treba

všetko znova naprojektovať, spracovať, urobiť verejné obstarávanie a v konečnom dôsledku by tieto ihriská stáli viac, ale aj napriek tomu sa starostka za názor poslankyni Jenčovej poďakovala.

Ohľadom kontajnerovísk starostka prítomných informovala, že mestské zastupiteľstvo schválilo približne 11 - 12 vybraných plôch pre umiestnenie polopodzemných kontajnerovísk, následne bude prebiehať identifikácia inžinierskych sietí a v závere sa môže stať, že z nich budú vhodné len napríklad 3. Konkrétne Ždiarska ulica nebola vytypovaná ako vhodná, nakoľko ide o úzku, nepriechnú jednosmernú ulicu a v prípade vyprázdňovania polopodzemného kontajneroviska by bola ulica zablokovaná špeciálnym autom 20-30 minút a tým sa znemožní prechod pre iné autá ako aj záchranné zložky. Polopodzemné kontajneroviská sú dobrým nástrojom do ďalšieho obdobia v rámci plánovania odpadového hospodárstva. V rámci mestskej časti to bude implementácia a sami uvidíme aké výsledky to prinesie. Starostka ďalej uviedla, že v nárazníkových zónach ako je Baltická, Talinská, Meteorová ak by to bolo možné, tak by veľmi pomohli práve tie polopodzemné kontajneroviská a zabránilo by sa tam vyberačom kontajnerov.

Do rozpravy sa ako ďalší prihlásil p. Belohorský a p. Hricková.

P. Belohorský položil v rámci svojho vystúpenia otázku, že keďže sa budú stavať polopodzemné kontajneroviská, či by nebolo dobré pouvažovať v rámci šetrenia nad tým, že potom už existujúce uzamykateľné kontajneroviská prekladať tam, kde sú viacej potrebné. Na vysvetlenie uviedol, že konkrétne v lokalite Meteorová bolo stavané uzamykateľné kontajnerovisko pre 2 vežiaky, no nakoniec sa tam vlačili 3 a do tohto kontajneroviska začalo nosiť odpad aj veľa ľudí ktorí nie sú z tejto lokality, hlavne tí, ktorí Jazerom len prechádzajú. Preto si dal úlohu a urobil prieskum o tom čo ľudia chcú a ako to vnímajú bodrel v kontajneroch. Výsledok mu potvrdil, že ľudia z dedín prinášajú odpad do týchto nárazníkových zón a potom sa Mesto čuduje tomu, že sa zvyšuje objem odnášaného odpadu. P. Belohorský je toho názoru, že počas prípravy projektov treba myslieť aj na to, že stále tu máme ľudí, ktorí kvôli tomu aby ušetrili peniaze, tak prinášajú odpad práve do týchto nárazníkových zón.

Starostka sa poďakovala a na položenú otázku reagovala odpoveďou, že taká konštrukcia sa môže použiť na niečo ďalšie čo sa týka lokality Meteorová, tak odpad sa z nej odnáša 3x do týždňa a k tomu je ešte zabezpečená operatíva. Ďalej povedala, že firma Kosit má všetko zmonitorované, da sa zistiť kedy bol zvoz, kde bolo zdržanie, ako bolo dočistené atď. a samozrejme je to vždy aj o ľuďoch a je potrebné poskytovať spätnú väzbu. Polopodzemné kontajneroviská budú na špeciálny čip a nie kľúč a nikto iný ich neotvorí. Zo zámerov mestskej časti je viditeľné, že MČ neplánuje hufne uzamykať. Opätovne pripomenula, že projekty o ktorých sa teraz rokuje boli navrhnuté a schválené v rozpočte a je potrebné uzavrieť investičnú akciu aby nebola zmarená.

V rozprave vystúpila p. poslankyňa Hricková, ktorá sa vyjadrila k ihrisku pre hendikepované deti. Pani poslankyňa navrhla, že keďže trendom je inklúzia pre hendikepované deti, tak aby sa projekt ihriska pracovne volal inklúziívne ihrisko a aby tam samozrejme chodili aj zdravé detičky a aby sa zdravé deti hrali s hendikepovanými. Ďalej povedala, že rozumie návrhu p. Jenčovej aby sa v budúcnosti rozmýšľalo o tom, aby na ihriskách boli osádzané aj prvky pre hendikepované deti. P. Hricková počas svojho vystúpenia položila otázku, či sa robil nejaký prieskum, koľko hendikepovaných, resp. zdravotne znevýhodnených detí by toto ihrisko využívalo. Podotkla, že nie je proti takémuto ihrisku, ale je to dosť vysoká investícia,

a bolo by dobré vedieť či je takáto investícia účelná, hospodárna atď. .

P. starostka reagovala, že mestská časť Nad jazerom je špecifická a svoj voľný čas v nej trávi väčšina Košičanov. Ak sa robí prieskum, tak s výsledkom, že do MČ chodia ľudia na prechádzky, bicyklovať sa, trávia tu voľný čas, lebo na Jazere je veľa zelene a preto bude aj toto ihrisko na Ladožskej špecifické. Budú v ňom tráviť voľný čas nielen obyvatelia Jazera, ale bude slúžiť pre všetkých, či už z okolia, alebo Košičanom a tá inklúzia je v tom, že to ihrisko je „prilepené“ k ihrisku, ktoré je tam už vybudované a slúži pre zdravé deti. Nebude tam žiaden plot, ktorý by rozdeľoval, ale bude možné voľne behať z jedného kolotoča na iný a inklúzia má byť vnímaná v tom, že sú dve ihriská rovno (paralelne) vedľa seba. Pani starostka ďalej povedala, že uvádzaný názov len pracovný, štandardne sa ihriská volajú Majka, Lienka atď. . Treba zároveň myslieť na to, že ihrisko bude umiestnené v zátiší, nie sú tam žiadne autá, je tam zeleň a prístup bude z opraveného chodníka.

V rozprave sa ako posledný o slovo prihlásil p. Kmec, ktorý povedal, že je z Baltickej ulice a plánované ihrisko síce nie je v strede sídliska, ale ľudia bežne chodia do Kauflandu, K-Parku a na rôzne iné ihriská z rôznych častí a kútov a tie detičky si zaslúžia aj takúto inkluzívnu možnosť. Niekedy neboli takéto možnosti bezpečne sa hrať na ihriskách a ako už bolo v rozprave povedané, tak toto ihrisko je pre celé Košice, tak je to o to väčšia vec pre Jazero. Čo sa týka kontajnerovísk, tak aj do lokality Baltická zvažujú ľudia z V. Opátskeho i iných dedín odpad a on ich osobne upozorňuje, na čo dostáva odpoveď, že auto má Košickú ŠPZ a teda ten človek má možnosť zložiť ten odpad tam. P. Kmec si myslí, že je to skôr na mestskej polícii aby takýto človek bol pokutovaný a viac tam odpad nenosil. Ďalej uviedlo, že keďže tieto aktivity sú dlhodobé a sú rozbehnuté, verí, že väčšina poslancov to podporí.

Starostka sa poďakovala a vyzvala návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia – **uznesenie č. 42**

(Hlasovanie č. 3 z prít. 11 za 9, zdržali sa 2)

K bodu č. 5/ Návrh na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníka popri Myslavskom potoku“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN – C“/ parcelné čísla 4421/26, 4421/33 a 4430/11 v k. ú. Jazero, LV č. 11650 na mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € (slovom: jedno euro) pre zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia.

P. starostka uviedla, že materiál bol zaslaný elektronicky a taktiež bol prerokovaný v komisiách, miestnej rade a bol zverejnený na úradnej tabuli a taktiež na internetovej stránke.

P. starostka ďalej povedala, že sa jedná o klasický, štandardný postup, teda vystavali sme, zrealizovali a skolaudovali stavbu „Verejné osvetlenie chodníka popri Myslavskom potoku“ a teraz sa ide stavba previesť na mesto Košice. Stavba bola ukončená už v roku 2021.

Následne vyzvala prítomných k rozprave. V rámci rozpravy nemal nikto z prítomných žiadne dotazy ani pripomienky a preto starostka vyzvala návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia – **uznesenie č. 43**

(Hlasovanie č. 4 z prít.11 za 11)

K bodu č. 6/ Návrh na prijatie vlastníctva nehnuteľného majetku, t. j. Športoviska K Park bezodplatným prevodom - prijatie daru Mestskou časťou Košice – Nad jazerom v celkovej hodnote od 70 000 – 100 000 eur od spoločnosti Kaufland Slovenská republika v.o.s.

Materiál k uvedenému bodu bol zaslaný elektronicky, bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke mestskej časti a bol prerokovaný v komisiách a v miestnej rade.

K prejedávanému bodu starostka uviedla, že mestská časť sa zapojila do celoslovenskej súťaže spoločnosti Kaufland s cieľom vyhrať výstavbu „Športoviska K Park“ a súťaž aj vyhrala. Aktuálne prebieha výstavba. Projekt by mal byť ukončený a odovzdaný 18.7.2023. Na odovzdávanie ihriska starostka poslancov srdečne pozvala a upozornila, že ak by došlo k zmene, budú poslanci včas informovaní.

V rámci rozpravy nemal nikto z prítomných žiadne dotazy ani pripomienky a preto starostka vyzvala návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia – **uznesenie č. 44**

(Hlasovanie č. 5 z prít. 11 za 11)

K bodu č. 7/ Návrhy na udelenie ocenení Mestskou časťou Košice – Nad jazerom v roku 2023

Materiál bol prerokovaný v jednotlivých komisiách, bol zaslaný elektronicky a taktiež prerokovaný v miestnej rade.

Starostka prítomných upozornila, že po rokovaní miestnej rady došlo v uznesení ku zmene. Znamená to, že Cena MČ bude udelená tým, ktorí sú uvedení na Čestnom uznaní MČ a čestné uznanie bude udelené tým, ktorí sú uvedení na Cene MČ.

Slovo dostal p. Berberich, ktorý prítomných informoval, že na základe diskusie na miestnej rade a spoločného konsenzu došlo k zmene v návrhu uznesenia k predmetnému bodu a návrh uznesenia bude znieť: Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Nad jazerom v zmysle príslušných právnych predpisov udeľuje čestné uznanie jednotlivcom: Kataríne Ďurčovej, Dušanovi Rybanskému, Agáte Polákovej a cenu MČ jednotlivcom: Helene Gajdošovej, Margite Jančišinovej a Tatiane Jursovej.

Starostka poznamenala, že v predkladaných materiáloch bola uvedená aj Adriána Čikotová, ale tú navrhne na cenu starostky MČ.

V rámci rozpravy nemal nikto z prítomných žiadne dotazy ani pripomienky a tak starostka vyzvala návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia – **uznesenie č. 45**

(Hlasovanie č. 6 z prít. 11 za 11)

K bodu č. 8/ Návrh na zrušenie Uznesenia č. 39 z III. riadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Nad jazerom zo dňa 18. mája 2023

Materiál bol zaslaný elektronicky a taktiež bol prerokovaný na komisiách a zasadnutí miestnej rady.

P. starostka uviedla, že je potrebné uvedené uznesenie zrušiť nakoľko je bezpredmetné – zbytočné.

P. starostka vyzvala prítomných k rozprave a keďže nikto v rozprave nevystúpil, starostka vyzvala návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia - **uznesenie č. 46**

(Hlasovanie č. 7 z prít. 11 za 11)

K bodu č. 9/ Návrh poskytnutia dotácie z rozpočtu Mestskej časti Košice – Nad jazerom pre Správu mestskej zelene v Košiciach na projekt – Výstavba detského ihriska pre hendikepované deti na ulici Ladožská.

Starostka uviedla, že materiál k bodu bol zaslaný elektronicky, prerokovaný v komisiách a v miestnej rade.

P. starostka k prejedávanému bodu uviedla, že je potrebné nanovo schváliť poskytnutie dotácie v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Nad jazerom č. 44 pre Správu mestskej zelene v materiáloch uvedenej sume.

V rámci rozpravy nemal nikto z prítomných žiadne dotazy ani pripomienky a preto starostka vyzvala návrhovú komisiu o prednesenie uznesenia – **uznesenie č. 47**

(Hlasovanie č. 8 z prít. 11 za 9, zdržali sa 2)

K bodu č. 10/ Záver

Pani starostka uviedla, že, program dnešného rokovania miestneho zastupiteľstva bol

vyčerpaný. Poďakovala sa všetkým za účasť, popriala prítomným pekné leto a vyhlásila zasadnutie za ukončené.

JUDr. Martin Petruško
prednosta

Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
starostka

podpísala dňa:

overovatelia: Bc. Miroslav Belohorský
Mgr. Bernard Berberich

zapisovateľka: JUDr. Alena Olejárová