

## Správa o zrealizovaných a prebiehajúcich investičných aktivitách za rok 2023

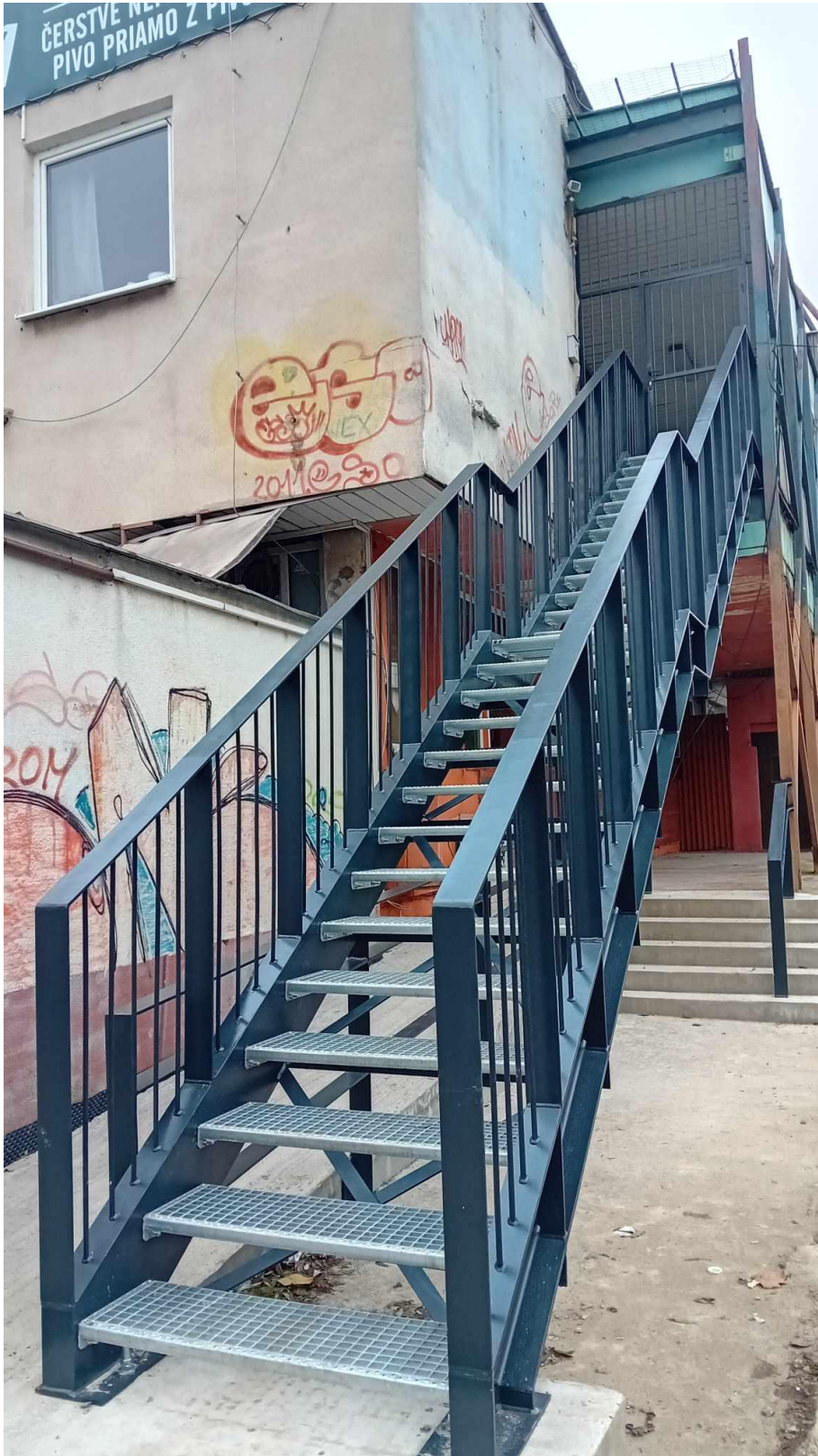
Mestská časť Košice – Nad jazerom v tomto roku zakúpila a dovybavila viacúčelový zametací stroj aj zimnou nadstavbou a to **pluhom a sypačom** pre výkon zimnej údržby na komunikáciách v správe mestskej časti v hodnote oboch nadstavieb spolu vo výške 9.498 eur. Obe nadstavby sú riadené hydraulicky z kabíny vodiča.



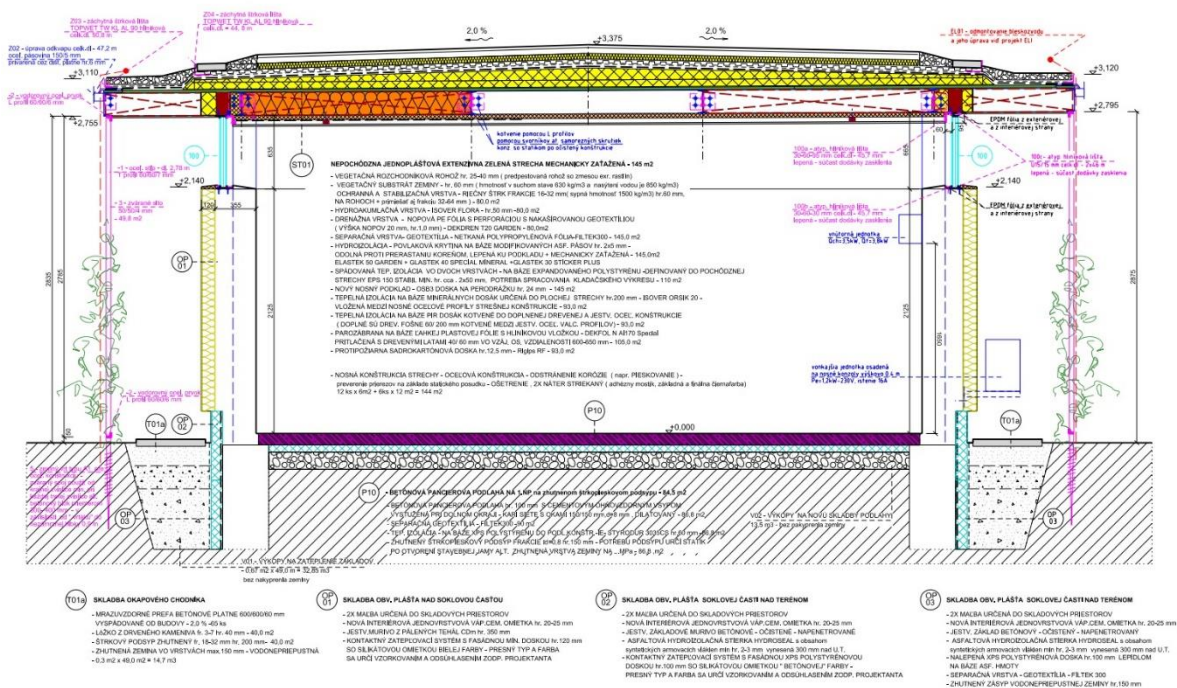
Bola zrealizovaná **rekonštrukcia systému odvodu dažďových odpadových vôd** na objekte Multifunkčnom objekte Poludníková 7 v celkovej cene 7.000 eur. Zároveň bola v areáli miestneho úradu vybudovaná dažďová záhrada, ktorá uchováva časť dažďových zrážok v prostredí.



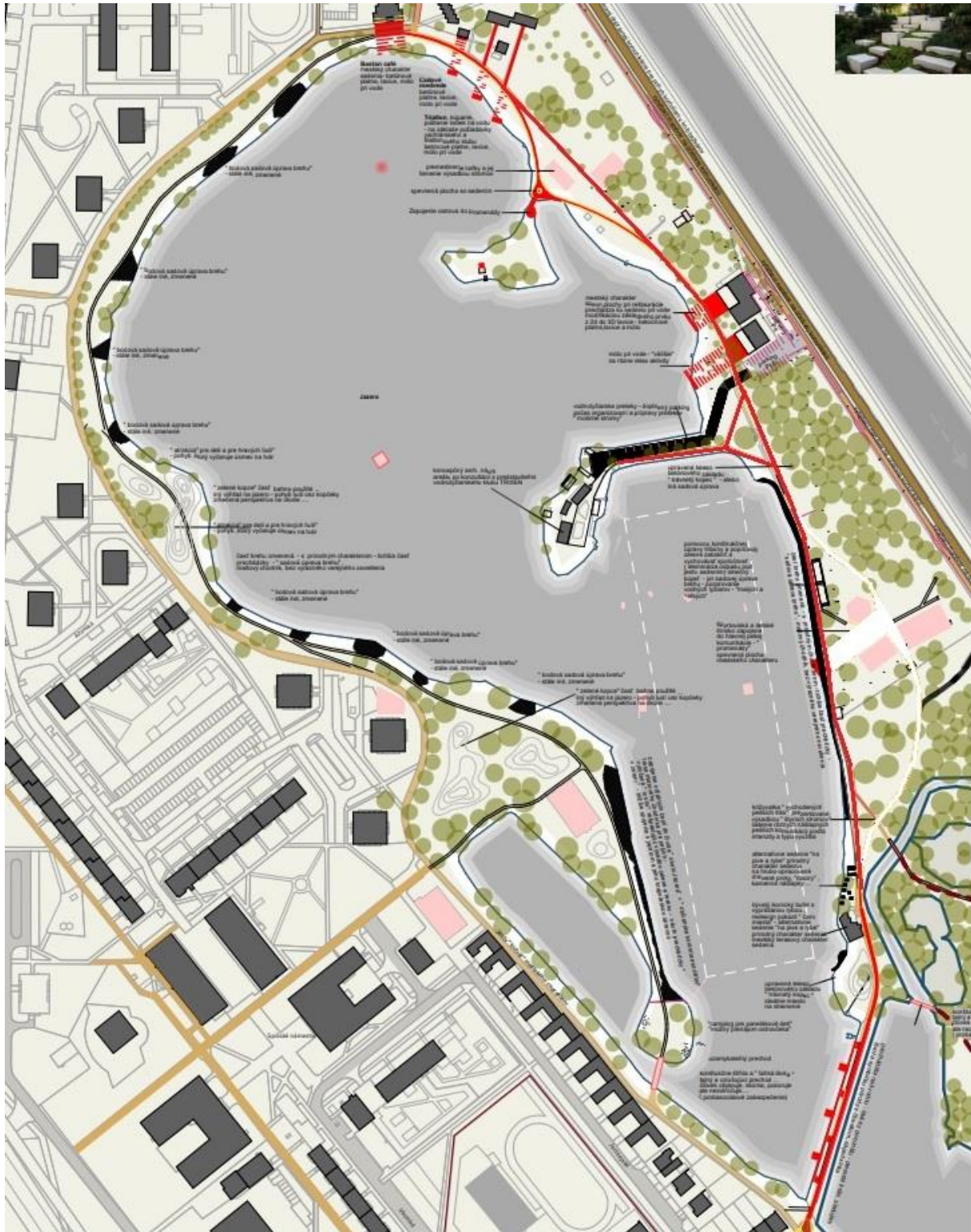
V rámci riešenia havarijného stavu **južného schodiska na obchodnom centre Branisko** došlo po získaní iného práva na pozemok a povolenia stavebného úradu, k výmene južného schodiska so zmenou architektúry pre zlepšenie funkčnosti prístupu do kultúrneho strediska. Cena diela - výstavby bola vo výške 44.029,58 eur. Úspora zo súťaže vo verejnom obstarávaní voči rozpočtovej cene projektanta bola 18 %.



**Projektová dokumentácia Stavebných úprav objektu s.č.: 2748 – RL Jazero bola spracovaná v celkovej cene 4.165 eur. V súčasnosti je projektová dokumentácia zaslaná mestu Košice ako vlastníkovi stavby pre vyjadrenie k stavebnému konaniu.**

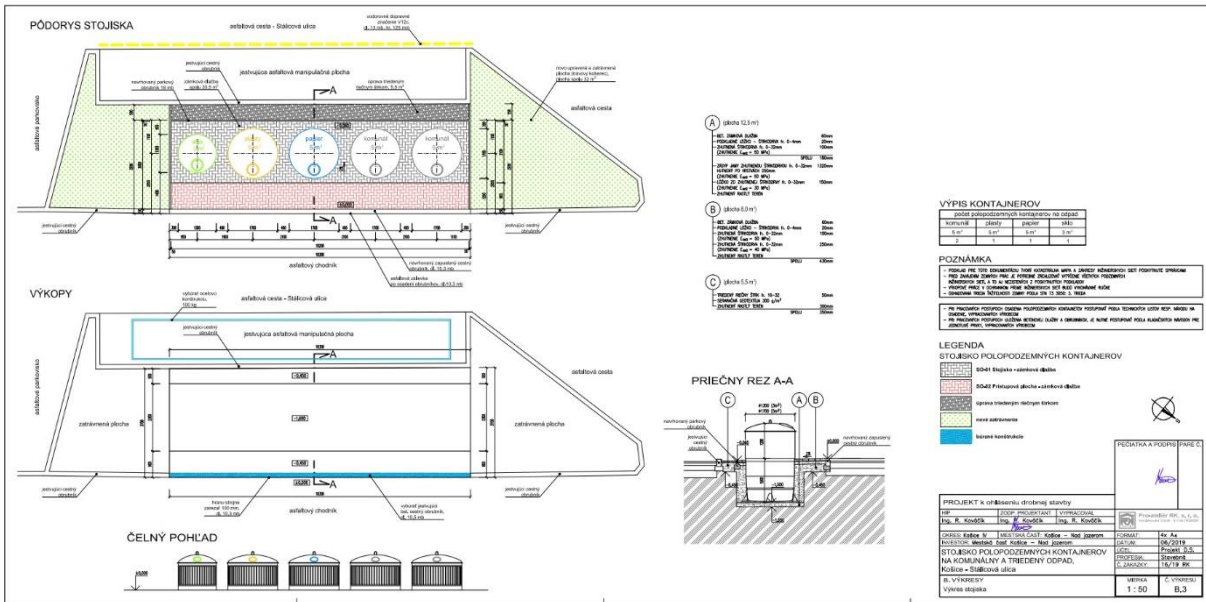


**Projektová dokumentácia – výstavba chodníkov v RL Jazero – 1. etapa bola mestskej časti odprezentovaná a v súčasnosti dopravný inžinieri a architekti zapracovávajú pripomienky mestskej časti. Do konca roka bude projekt preložený dotknutým orgánom na pripomienkovanie.**

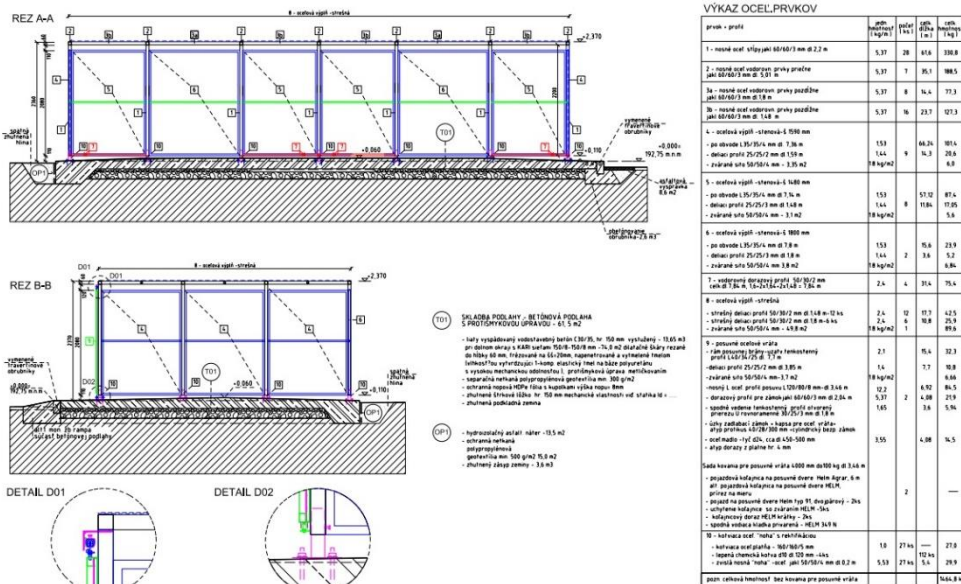




Výstavba polopodzemného kontajneroviska na Stálicovej ulici je projekčne spracovaná od roku 2019, pričom každoročne písomne žiadame Mesto Košice ako vlastníka pozemku o uzavretie nájomnej zmluvy k pozemku pre možnosť vydania stavebného povolenia pre stavbu. V roku 2023 sa s plánovanou stavbou nezačne, pre prietahy na strane mesta Košice.



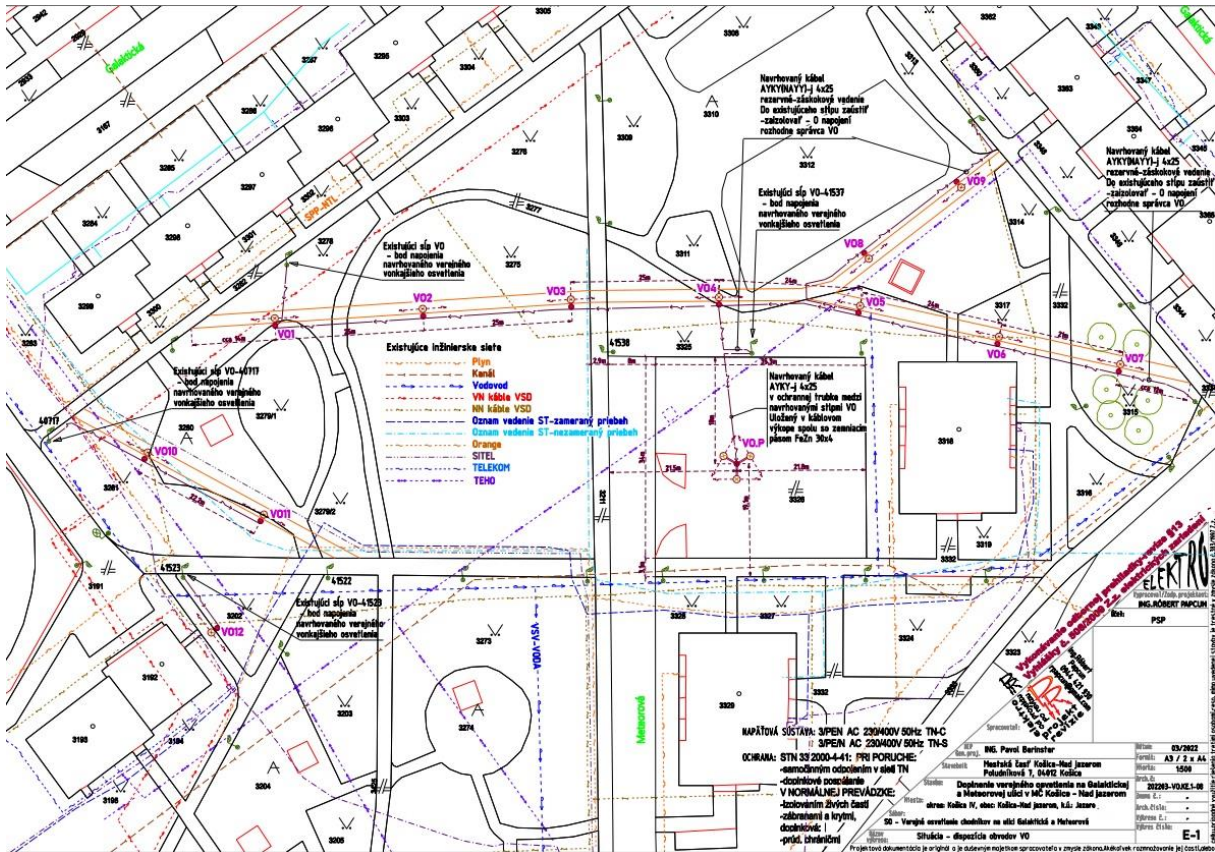
Výstavba uzamykateľného kontajneroviska na Ždiarskej ulici v Košiciach v súčasnosti prebieha. Práce budú v decembri ukončené. Následne bude stavba zaradená do majetku mestskej časti. Realizácia výstavby je zamzľuvaná v hodnote 25.056,30 eur. Pôjde o piate uzamykateľné kontajnerovisko v správe mestskej časti.



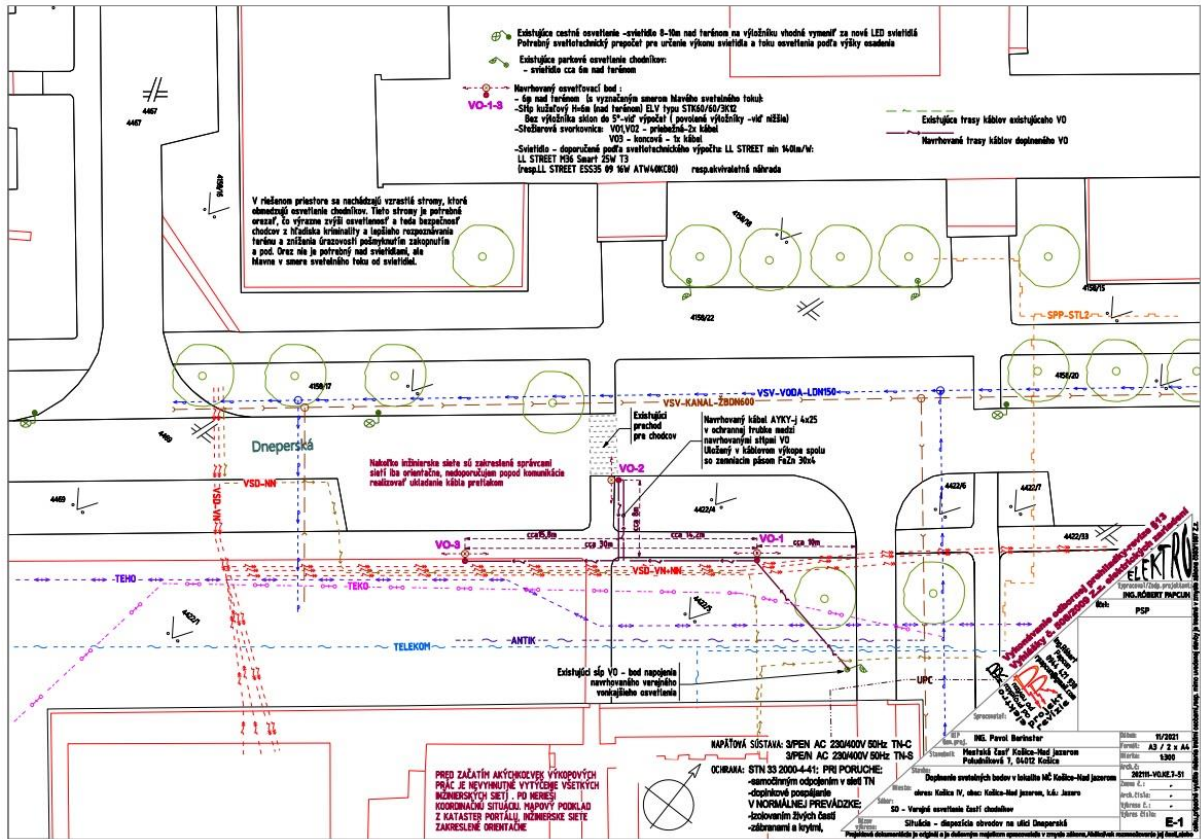
Práci, výkazy, výkresy a ďalšie výkresy je potrebné kontrolovať podľa priložených podmienok. Výkresy sú určené na použitie ako projektová dokumentácia. Projektant nezodpovedá za presnosť údajov, ktoré sú uvedené v tomto výkaze. Výkresy sú určené na použitie ako projektová dokumentácia. Projektant nezodpovedá za presnosť údajov, ktoré sú uvedené v tomto výkaze. Výkresy sú určené na použitie ako projektová dokumentácia. Projektant nezodpovedá za presnosť údajov, ktoré sú uvedené v tomto výkaze.

INVESTOR: Mestská časť Košice - Nad jazerom, Podhájová 7, Košice	STAVBA: Uzamykateľné kontajnerisko na Ždiarskej ulici	MERKA: 1:50
ZODP. PROJEKTANT: Ing. Gabriel Rožňák MSc.	MESTO STAVBY: k.ú. Jazero (877999), obec Košice-Nad jazerom, parc. č. 224/21	FORMÁT: A4
VYPRACOVANÉ: Ing. Gabriel Rožňák MSc.	NÁZOV VÝKRESU: Rezy	DATAUM: 03/2023
		Č. VÝKRSU: 04

**Stavba Verejného osvetlenia chodníkov na Galaktickej a Meteorovej ulici** je v územnom konaní, kde očakávame v najbližších dňoch vydanie územného rozhodnutia. Následne požiadame o vydanie stavebného povolenia. Výstavbu predpokladáme v roku 2024. Zrealizovaním zámeru dôjde k osvetleniu spojovacích parkových chodníkov, ktoré postavila mestská časť v deväťdesiatych rokoch ako aj osvetleniu parkoviska na Meteorovej ulici. Celkovo sa navýši počet svietidiel o 14 kusov. Zároveň v zmysle požiadavky mesta Košice bude vybudovaná v trase a stĺpoch optická sieť pre mestský kamerový systém.



**Verejné osvetlenie chodníkov na Dneperskej a Levočskej ulici** bude v decembri ukončené. Následne požiadala mestská časť o vydanie kolaudačného rozhodnutia. Výstavba je zazmluvnená na 23.342,57 eur. Zároveň prebiehajú rokovania s mestom Košice o výmene svietidiel na celej Dneperskej ulici a na ďalších uliciach. Celkovo pribudne 13 lúčok a vyrieši sa predovšetkým tma pred materskou školou Dneperská či prístupový chodník k Pošte 12 za Levočskou 4 v Košiciach. Všetky svietidlá sa realizujú v Led technológii.





**Projektová dokumentácia – Bezpečné priechody pre chodcov – verejné osvetlenie.** Projekt bude v decembri odovzdaný. V priebehu roka sme v súčinnosti s mestom Košice a zástupcami referátov parkovania, údržby ciest a verejného osvetlenia ako aj nakladania s majetkom intenzívne hľadali možnosti zlepšiť osvetlenie a bezpečnosť priechodov pre chodcov. V súčasnosti pri tvorbe svetelnotechnických štúdií, ktoré tvoria súčasť projektovej dokumentácie je vzhľadom na uplatňovanie si ochranných pásiem správcov inžinierskych sietí mimoriadne náročné nájsť vhodné umiestnenia stožiarov pre vybrané priechody pre chodcov, kde je možné aj z hľadiska majetkoprávneho vysporiadania tieto projekty realizovať.

Na zámere **dobudovania kamerového systému z dotácie pre Mestskú Políciu v Košiciach** významne spolupracujeme. Pre úspešnosť zámeru sme vstúpili do jednania aj so zástupcami vlastníkov bytov, aby bolo možné po niekoľko mesačných rokovaní uzavrieť nájomnú zmluvu pre umiestnenie kamerových systémov, ktoré za mesto Košice bude uzatvárať primátor mesta Košice. K decembru 2023 došlo k dohode so všetkými piatimi zástupcami bytových domov avšak pre schválenie dotácie, výber dodávateľa, realizáciu a vyúčtovanie zo strany Mestskej polície v Košiciach je možné zámer realizovať až v roku 2024. Predpokladaná dotácie pre zámer bola v rozpočte schválená vo výške 7.000 eur.

V novembri sme otvorili **inkluzívne detské ihrisko na Ladožskej ulici**. Ihrisko bolo realizované poskytnutím dotácie pre Správu mestskej zelene v Košiciach vo výške 55.000 eur. Stavba ihriska je ukončená a odovzdaná do užívania. Zároveň prebieha administratívna kontrola poskytnutej kapitálovej dotácie a jej vyúčtovania. Ihrisko obsahuje veľkú hernú zostavu, kolotoč, tyčovú hojdačku a iné herné prvky na špeciálnom gumovom bezbariérovom povrchu z ekologických recyklátov gumených, ktorá zabezpečuje dopadovú zónu ihriska. Je včlenené do prostredia bez konfliktu s cestnou dopravou s priamym prístupom na združený chodník Eurovelo 11 a svojím rozsahom či použitými materiálmi je výnimočné na východnom Slovensku.



**Doplnenie herných prvkov** pre detské ihriská z dotácie pre SMsZ. Na ulici Stálicová v Košiciach došlo k osadeniu hernej zostavy z nerezovej konštrukcie pre dosiahnutie dlhej životnosti. Dotácie bola Správe mestskej zelene poskytnutá vo výške 5.000 eur.



**Fitpark na Donskej ulici** v Košiciach bol zrealizovaný a odovzdaný do užívania. Dielo zabezpečovala Správa mestskej zelene z dotácie Mestskej časti Košice – Nad jazerom vo výške 20.000 eur. Ide o vybudovanie športoviska s 12 hernými zariadeniami, medzi ktorými pribudli aj posilňovacie stroje, ktorými iné Fitparky na sídlisku nedisponujú.



Oplotenie detských ihrísk z Dotácie pre SMSZ v Košiciach. V tomto roku sme pristúpili k splneniu požiadavky obyvateľov Raketovej ulice, ktorí dlhodobo žiadali oplotenie detského ihriska na Raketovej ulici č. 3 v Košiciach. Ide o ihrisko, ktoré v minulosti prešlo revitalizáciou a v súčasnosti na ňom prebieha len bežná údržba. Oplotenie má dva vstupy pre peších návštevníkov a jednu bránu vjazd pre údržbu ihriska. Oplotenie je riešené z poplastovaného zváraného pletiva pre dosiahnutie dlhej životnosti.



Mestská časť bola súčinná pri príprave a výstavbe športoviska **K-PARK** pre študentov a mladých. V súčasnosti sme správcom a prevádzkovateľom tohto športoviska, ktoré bolo otvorené pri prezentácii spoločnosti Kaufland Slovensko za účasti hudobnej skupiny a športovcov. Ihrisko sme prevzali do majetku v hodnote takmer 100.000 eur. Umožňuje cvičenie na hrazde, lezeckej stene, u rampe, basketbal či pingpong a iné. Dopadové zóny sú tvorené gumovým recyklátom.



**Projektová dokumentácia Viacúčelového ihriska Donská** je v procese výberu dodávateľa projektovej dokumentácie. K zámeru sme obdržali kladné stanovisko referátu Útvaru hlavného architekta mesta Košice. Predpokladáme spracovanie projektovej dokumentácie ešte v roku 2023, tak aby v roku 2024 bolo možné zabezpečiť iné právo k pozemku a stavebné povolenie k stavbe.

**Projektovú dokumentáciu pre športový park** sme po odbornej diskusii s územnoplánovacím orgánom mesta Košice a zástupcami športovcov z oblasti Pumphtraku zaradili do súťaže pre výber spracovateľa projektovej dokumentácie. Po spracovaní projektu ešte v roku 2023 bude tento predložený na pripomienkovanie dotknutým orgánom a účastníkom územného a stavebného konania.