



**MESTSKÁ ČASŤ
KOŠICE - NAD JAZEROM**

Materiál č. 12

**Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Nad jazerom**

Názov materiálu	N á v r h na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníkov Ždiarska - trhovisko - Rovníková“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN-C“/ parcelné čísla 2687, 2538, 2686, 2685, 2499, 2498, 2497, 2428, 2439, 2452, 2453 a 2454 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € (slovom: jedno euro) pre zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia.
Predkladá	Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová, starostka
Spracoval	Ing. Petra Hlavatá, Odborná referentka správy majetku, Oddelenie ekonomické
Dátum rokovania	21.09.2023

Návrh na uznesenie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Nad jazerom

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Nad jazerom v zmysle ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníkov Ždiarska - trhovisko - Rovníková“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN-C“/ parcelné čísla 2687, 2538, 2686, 2685, 2499, 2498, 2497, 2428, 2439, 2452, 2453 a 2454 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € (slovom: jedno euro) pre zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia.

Dôvodová správa

Mestská časť Košice – Nad jazerom v roku 2022 ukončila stavbu „Verejné osvetlenie chodníkov Ždiarska - trhovisko - Rovníková“ a v zmysle vydaného kolaudačného rozhodnutia č. MK/A/2022/23230-03/IV/SLG zo dňa 14. 12. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 01. 2023 ju v hodnote 13 731,78 eur začala užívať. Stavba je umiestnená na pozemkoch mesta Košice v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2021001659 zo dňa 26. 07. 2021.

Prevádzka stavby verejného osvetlenia slúži verejnoprospešnému účelu a sú s ňou spojené náklady na služby, ako je dodávka elektrickej energie, opravy, údržby a pravidelné revízne kontroly elektrického zariadenia, ktoré bude zabezpečovať budúci vlastník - mesto Košice. Zároveň je v súčasnosti správa verejného osvetlenia v tzv. veľkých mestských častiach riešená komplexne mestom Košice.

V súvislosti s akceptáciou podmienok uzavretej zmluvy s mestom Košice, ako aj prerozdelením kompetencií v zmysle Štatútu mesta Košice bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníkov Ždiarska - trhovisko - Rovníková“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN-C“/ parcelné čísla 2687, 2538, 2686, 2685, 2499, 2498, 2497, 2428, 2439, 2452, 2453 a 2454 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice.

Predmetný prevod vlastníctva stavby je v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je budúca správa, údržba a prevádzka verejného osvetlenia mestom Košice. Ďalej aj skutočnosť, že stavba je umiestnená na pozemkoch mesta Košice v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2021001659 zo dňa 26. 07. 2021 za cenu 1,- €/rok.

Zámer prevodu majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom do vlastníctva mesta Košice bude zverejnený mestskou časťou po dobu 15 dní na jej úradnej tabuli a internetovej stránke pred jeho schvaľovaním na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom.

V Košiciach dňa 05. 09. 2023

Spracovala: Ing. Petra Hlavatá

Odborná referentka správy majetku, Oddelenie ekonomické

Príloha č. 1 – Situácia umiestnenia stavby „Verejné osvetlenie chodníkov Ždiarska - trhovisko - Rovníková“