

Zmluva o dielo č.: .../2022
uzavretá podľa § 536 Zákona č.513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení
neskorších zmien a doplnkov

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mestská časť Košice - Nad jazerom
V zastúpení:	Poludníková 7, 040 12 Košice
Bankové spojenie:	Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová, starostka
IČO:	VÚB, a.s.
DIČ:	00691038
IBAN:	2022441850
(V ďalšom texte uvádzaný ako objednávateľ)	SK23 0200 0000 0000 1492 8512

Zhotoviteľ:
Sídlo:
V zastúpení:
Bankové spojenie:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
IBAN:
Registrovaný súd/ č. zápisu:

(V ďalšom texte uvádzaný ako zhotoviteľ)

uzatvárajú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov túto zmluvu o dielo(ďalej v texte len „zmluva“).

Článok II.
Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas dielo- dodanie plávajúcej prevzdušňovacej fontány a jej montáž vrátane úpravy rozvodnej skrine elektrického napojenia, jej výzbroj istením, riadením, prvotné odskúšanie a spustenie do prevádzky ako aj odovzdanie revíznej správy od zariadenia a pripojenia. Prívod pre zapojenie fontány pôjde od zakotvenej fontány k rozvodnej skrini cez 3 parcely: **4444/1, 4440/1** – prekopávka, **4448/1** – prekopávka. Pri kotvení fontány vo vode zhotoviteľ zodpovedá za škody a bezpečnosť pri chybnom zakotvení (poškodenie fontány alebo zranenie osoby). Zhotoviteľ predloží technickú schému zapojenia a potrebné revízie (elektrického zariadenia a zapojenia) v zmysle platnej legislatívy.

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy, uvedený pod bodom 2.1. tejto zmluvy, vykoná vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce vykoná v súlade s požiadavkami objednávateľa na prvotriednu akosť, v súlade s normami STN, že vykoná alebo zaobstará a odovzdá objednávateľovi potrebné atesty, certifikácie a prehlásenia o zhode zabudovaných výrobkov a potrebné revízie elektrických zariadení (elektroinštalácie).
- 2.4. Súčasťou ceny dodávok je aj odvezenie stavebnej sítě z búracích prác, poplatok za uloženie tejto sítě na príslušné skládky a predloženie dokladu od správcu skládok o spôsobe nakladania s odpadmi podľa požiadaviek stavebného úradu.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu uvedenú v bode 4.2. tejto zmluvy.
- 2.6. Zistené nedostatky je zhotoviteľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu tak, aby nebol ohrozený termín uvedenia diela do riadnej prevádzky, ktorý je stanovený **do 20.4.2022.**

Článok III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ začne práce realizovať dňom účinnosti zmluvy a ukončí ich **do 20.4.2022.**
- 3.2. Prerušenie plnenia diela je prípustné iba na nevyhnutnú dobu a iba z dôvodu mimoriadne nepriaznivých poveternostných podmienok, ak s tým súhlasí objednávateľ.

Článok IV. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je pevná a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení. Pokiaľ niektoré dielčie práce a výkony nie sú vyslovene zahrnuté v kalkulácii zhotoviteľa (t.j. v cenovej ponuke), ale sú nutné k úspešnej realizácii diela podľa tejto zmluvy, má sa za to, že sú obsiahnuté v celkovej zmluvnej cene za dielo, bez zvláštnej špecifikácie.

Cena je totožná s ponukou zhotoviteľa zo dňa, ktorú vypracoval na základe výzvy objednávateľa **Sp.č.: 255/2022 zo dňa 7.3.2022.**

- 4.2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku II. je:

- Cena bez DPH : €

- DPH 20%: €

- Celková zmluvná cena vrátane DPH v €: €

Slovom:s DPH.

- 4.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté práce a výkony, uvedené v článku II. tejto zmluvy, ako aj náklady, ktoré znáša zhotoviteľ pri zabezpečovaní zmluvne dohodnutých podmienok vykonania diela. Pokiaľ niektoré práce a výkony nie sú vyslovene zahrnuté v kalkulácii zhotoviteľa, ale sú nutné k úspešnej realizácii diela podľa tejto zmluvy má sa za to, že sú obsiahnuté v celkovej zmluvnej cene za dielo bez zvláštnej špecifikácie.
Zmena ceny za dielo je možná len z dôvodu zmeny sadzby DPH.
- 4.4. Zmena ceny za dielo je možná na základe požiadavky objednávateľa na navyše práce, prípadne na menej prác počas realizácie po vzájomnom odsúhlasení rozsahu prác a ceny za práce oboma stranami a to len dodatkom k tejto zmluve.
- 4.5. Ceny za navyše práce budú účtované nasledovne:
V prípade prác a dodávok, ktoré sú uvedené v cenovej kalkulácii zhotoviteľa bude účtovať cenu, v nej uvedenú.
- 4.6. V prípade prác, ktoré nie sú uvedené v cenovej kalkulácii zhotoviteľa bude tento účtovať cenu na základe svojich oprávnených ekonomických nákladov v súlade s § 2 ods. 3 zákona č.33/2008 Z.z. o cenách.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Objednávateľ na realizáciu diela neposkytuje zálohu.
- 5.2. Cenu za zhotovenie diela, sa zaväzuje objednávateľ uhradiť zhotoviteľovi na základe jeho faktúry, ktorú vystaví po ukončení prác a túto doručí objednávateľovi.
- 5.3. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH;
- označenie diela;
- číslo zmluvy;
- číslo faktúry;
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry;
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť;
- fakturovanú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu;
- prílohu "Súpis vykonaných prác a dodávok" potvrdený objednávateľom a zhotoviteľom
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 5.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5. Lehota splatnosti riadne spracovanej faktúry, je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.6. Ak bude objednávateľ v omeškaní s uhradením faktúry, vystavenej v súlade s bodmi 5.2.,5.3. a 5.5. tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo

výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI.

Podmienky vykonania diela

- 6.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2. Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ a sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.3. Zhotoviteľ zabezpečí počas výstavby čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a samotnú výstavbu zabezpečí bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky a bez ohrozenia verejnosti.
- 6.4. Po dokončení prác uvedie zhotoviteľ poškodený kryt príľahlých komunikácií a plôch do pôvodného stavu.
- 6.5. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci a to až do okamihu prevzatia ukončenej stavby objednávateľom.
- 6.6. Zhotoviteľ organizuje svoje práce tak, aby nenarušil nimi bezpečnosť a životné podmienky obyvateľov príľahlého bytového domu, okolitého verejného priestranstva, resp. dopravnú situáciu na príslušnom úseku.
- 6.7. Zhotoviteľ zabezpečí miesto staveniska po ukončení dennej práce z bezpečnostných dôvodov.
- 6.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP.

Článok VII

Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred termínom, ale najneskôr v termíne odovzdania diela pripraví a odovzdá objednávateľovi všetky dokumenty nutné k úspešnému preberaciemu konaniu:
 - technická dokumentácia a EÚ vyhlásenie o zhode
 - revízne správy od zariadenia a pripojenia fontány
- 7.2. Ako dôkaz zrealizovania a odovzdania diela v termíne podľa bodu 3.1. tejto zmluvy spíše zhotoviteľ spolu s objednávateľom zápis o zrealizovaní diela (preberací protokol), ktorý podpíšu obe zmluvné strany.

Článok VIII.

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok výzvy, zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, keď zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval. Záruka sa nevzťahuje na vady a škody spôsobené tretími osobami po prevzatí ukončeného diela objednávateľom.
- 8.3. Zhotoviteľ preberá za dielo realizované podľa tejto zmluvy všetky záväzky za kvalitu svojej práce. Zhotoviteľ poskytuje záručnú dobu 24 mesiacov odo dňa prevzatia ukončeného diela zhotoviteľom, v súlade so zákonom o verejných prácach.
- 8.4. Zhotoviteľ dáva v záručnej dobe plnú záruku na materiál a práce. Lehota zodpovednosti za vady a plná záruka na materiál a práce sa počítajú odo dňa vystavenia a podpísania preberacieho protokolu na celé dielo objednávateľom.
- 8.5. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.6. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas vykonávania diela, pri odovzdaní diela, alebo počas záručnej doby. V oznámení objednávateľ uvedie, ako sa vady prejavujú a požadovaný druh nároku, ktorý si objednávateľ na základe vady uplatňuje. Zhotoviteľ je povinný reagovať na oznámenie o zistených vadách do 2 dní od doručenia tohto oznámenia. Nástup na ich odstránenie nesmie trvať dlhšie ako 4 dni od doručenia oznámenia. Termín a spôsob odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Nedodržanie dohodnutého termínu odstránenia väd bude sankcionované zo strany objednávateľa pokutou vo výške 20 € denne.
- 8.7. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním riadne a včas oznámenej vady diela v lehote uvedenej v čl. 8.6. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie vady diela tretej osobe na náklady zhotoviteľa.

Článok IX.

Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu 8.6., zaplatí zmluvnú

pokutu vo výške 20 € denne.

- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela alebo nedostatky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každú vadu, resp. nedostatok a za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak bude zhotoviteľ v omeškaní so zaplatením faktúry, vystavenej v súlade s bodom 5.2. a 5.3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania do dňa zaplatenia faktúry na účet zhotoviteľa.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, príp. usmernením projektanta.
- 10.2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre riešenie problémov, ktoré sa vyskytnú počas realizácie diela, budú organizovať spoločné kontrolné dni, resp. prac. porady na stavbe. Podmienky a čas konania sa upresnia po uzavretí zmluvy o dielo.
- 10.3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 10.4. Akékoľvek zmeny alebo doplnky zmluvy sú možné len v písomnej forme na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán.
- 10.5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán a že zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená. Súčasne zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa s touto zmluvou dôkladne oboznámili, jej obsahu porozumeli, v celom rozsahu s ňou súhlasia, zaväzujú sa ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť a na znak toho, že je určitá a zrozumiteľná a že zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli ju podpísať.
- 10.6. Na vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok XI.

Prílohy k zmluve o dielo

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy bude príloha

Príloha č.1 – Výkaz a výmer

V Košiciach dňa

V Košiciach, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
starostka