

# Zmluva o dielo č. ....

Uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník  
v znení neskorších zmien a doplnkov

---

## Článok I. Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Mestská časť Košice - Nad jazerom</b>
	Poludníková 7, 040 12 Košice
V zastúpení:	Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová, starostka
Bankové spojenie:	VUB, a.s.
IČO:	00691038
DIČ:	2022441850
IBAN:	SK23 0200 0000 0000 1492 8512
Registrovaný súd/ č. zápisu:	
(V ďalšom texte uvádzaný ako objednávateľ)	

### Zhotoviteľ:

V zastúpení:  
Bankové spojenie:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
IBAN:  
Registrovaný súd/ č. zápisu:

(V ďalšom texte uvádzaný ako zhotoviteľ)

uzatvárajú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov túto zmluvu o dielo( ďalej v texte len „zmluva“).

## Článok II. Predmet plnenia zákazky

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje kompletnú projektovú dokumentáciu na predmet zákazky: **Projektová dokumentácia stavby: „Sociálne zariadenie trhoviska Ždiar“** na základe výzvy Sp.č. 304/2021, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady.
3. Predmetom zákazky sú služby v rozsahu výzvy Sp.č. 304/2021.

### Článok III. Čas plnenia

1. Zmluva o dielo sa uzatvára na dobu zhotovenia predmetu zmluvy o dielo a jej protokolárneho odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Lehoty plnenia predmetu diela podľa čl. 1, tejto zmluvy sú nasledovné:  
Začiatok zhotovenia diela: od účinnosti Zmluvy  
Ukončenie zhotovenia diela: do **1.9.2021**.
3. Ak zhotoviteľ ukončí zhotovenie diela pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať v tejto skôr ponúknuť lehote.

### Článok IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu podľa čl. 1. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z. a je doložená vypracovanou kalkuláciou pre realizáciu projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ diela predloží kalkuláciu na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa . . . . ., ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 1. činí:

*Cena celkom bez DPH:* ..... €

*DPH 20 % :* ..... €

*Celková zmluvná cena vrátane DPH:* ..... €

Slovom: .....

Dohodnutá cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona ako maximálna, pevná, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod.

Pokiaľ niektoré práce a výkony nie sú vyslovene zahrnuté v kalkulácii zhotoviteľa, ale sú nutné k úspešnej realizácii diela podľa tejto zmluvy má sa za to, že sú obsiahnuté v celkovej zmluvnej cene za dielo bez zvláštnej špecifikácie.

3. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
4. Na akúkoľvek zmenu zmluvy je potrebný súhlas oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve o dielo.

## **Článok V. Platobné podmienky**

1. Objednávateľ na realizáciu diela neposkytuje zálohu.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.
3. Fakturácia bude realizovaná po ukončení a odovzdaní diela a bude fakturovaná vo výške 100 % dohodnutej ceny diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Splatnosť daňového dokladu bude 14 dní od jeho doručenia objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Daňový doklad musí mať všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy a musí byť podpísaný zodpovednou osobou.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že forma úhrady ceny diela bude prevedená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy a to na základe vystaveného daňového dokladu zhotoviteľa.
6. Podkladom pre fakturáciu bude objednávateľom potvrdený preberací protokol o riadnom dokončení a odovzdaní diela objednávateľovi.
7. Všetky práce navyše je možné vykonávať len na základe písomných, navzájom odsúhlasených dodatkov k tejto zmluve. Súčasťou týchto dodatkov musí byť aj prípadná kalkulácia cien.
8. Požadované zmeny zo strany objednávateľa, ktoré budú účtované zhotoviteľom nad rámec hore uvedenej objednávky diela samotného, budú vyúčtované samostatnou faktúrou – daňovým dokladom.
9. V prípade, že faktúra nebude obsahovať požadované náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

## **Článok VI. Záručná doba a zodpovednosť za vady**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania vo výzve Sp.č. 304/2021 a podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedostatky v projektovej dokumentácii.

## **Článok VII. Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela.
2. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jej prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní projektovej dokumentácie).

## **Článok VIII.**

### **Porušenie povinnosti zmluvných strán, úroky z omeškania**

1. V prípade, kedy zhotoviteľ poruší svoj záväzok včas a riadne dodať dielo, je povinný zaplatiť objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania, avšak iba, ak porušenie záväzku dodať dielo včas bolo v moci zhotoviteľa. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za zdržanie alebo nerealizáciu diela v prípade vyššej moci alebo požiadavky objednávateľa na zmenu v prevedení diela.
2. V prípade, že objednávateľ poruší svoj záväzok zaplatiť dodanie diela vo vopred dohodnutom termíne, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý i začatý deň omeškania.
3. Uplatnenie vyššie uvedených úrokov z omeškania nevyklučuje právo ktorejkoľvek Zmluvnej strany na náhradu škody, ktorá by jej vznikla v dôsledku porušenia zmluvných povinností podľa tejto zmluvy.
4. Výzva k úhrade úrokov z omeškania musí byť písomná, v prípade zasielania formou mailu je nutné túto následne odoslať aj doporučenou poštou. Výzva musí vždy obsahovať dôvod uplatnenia zmluvnej pokuty.
5. Splatnosť sankčných pokút podľa tejto zmluvy je na základe dohody zmluvných strán stanovená na 5 pracovných dní od dátumu doručenia výzvy.

## **Článok IX.**

### **Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.
2. Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vyššej moci, strana, ktorá sa bude na vyššiu moc odvolávať, požiada druhú zmluvnú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu zmluvy, cene a doby plnenia. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvoláva, právo od zmluvy odstúpiť. Účinnosť odstúpenia nastáva v tomto prípade dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

## **Článok X.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k nej, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane dve vyhotovenia.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oboznámení s obsahom tejto zmluvy pred jej podpísaním, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním v celom rozsahu. Zároveň sa zaväzujú ustanovenia tejto zmluvy dobrovoľne plniť. Súčasne prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto zmluvy nakladať, že táto zmluva je uzatvorená po vzájomnej dohode, slobodne a vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán, a taktiež nie v omyle, a že zmluvná voľnosť zmluvných strán nie je obmedzená, na znak čoho ju podpísali.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/ alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po skončení účinnosti tejto zmluvy.

V Košiciach, dňa:

V ....., dňa:

.....  
za objednávateľa  
Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová  
starostka

.....  
za zhotoviteľa