

**U Z N E S E N I E**

z 19. mimoriadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti

Košice – Nad jazerom dňa 22. októbra 2021

---

**číslo: 173**

k Podnájmu časti pozemku o výmere 5 000 m<sup>2</sup> nachádzajúci sa v rekreačnej lokalite Jazero - parcela č. 4440/1, ktorý je prenechaný do nájmu Mestskej časti Košice - Nad jazerom mestom Košice, na dobu určitú 15 rokov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť PNJ s. r. o., Trieda KVP 1, Košice, IČO: 53 423 887

---

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Nad jazerom podľa ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, § 126 ods. 1 Štatútu mesta Košice, čl. 10 ods. 8 Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Nad jazerom a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice - Nad jazerom a v súlade s Nájomnou zmluvou č. 1211/2007 zo dňa 30.10.2007 uzatvorenej medzi mestom Košice a Mestskou časťou Košice - Nad jazerom

**s c h v a ľ u j e**

podnájom časti pozemku nachádzajúceho sa v rekreačnej lokalite Jazero na parcele č. 4440/1 o výmere 5 000 m<sup>2</sup> (slovom: päťtisíc m<sup>2</sup>), ktorý je prenechaný mestom Košice do nájmu Mestskej časti Košice - Nad jazerom, pre spoločnosť PNJ s. r. o., Trieda KVP 1, Košice, IČO: 53 423 887, na dobu určitú 15 rokov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné vo výške 0,30 €/m<sup>2</sup>/rok (slovom tridsať centov za m<sup>2</sup>/rok) počas prvých deviatich mesiacov podnájmu z dôvodu výstavby a vo výške 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok (slovom: jedno euro za m<sup>2</sup>/rok) za ostatné obdobie podnájmu, za účelom vybudovania a prevádzkovania „Parku Nad jazerom“. Výstavba a prevádzkovanie „Parku Nad jazerom“ je vo verejnom záujme zveľadenia a rozvoja rekreačnej lokality Jazero. Vybudovanie oddychovo-rekreačnej zóny so zameraním na športové vyžitie, zábavu, relax, zážitok a rozvoj pohybu detí, mládeže a seniorov bude slúžiť pre širokú verejnosť.

(Hlasovanie č. : 4 z prít. 11 za 9)

Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á  
starostka mestskej časti

Podpísala dňa: 22.10.2021

overovatelia: Mgr. Bernard Berberich

Mgr. Andrea Gajdošová

zapisovateľka: JUDr. Alena Olejárová

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom

**U Z N E S E N I E**

z 19. mimoriadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti

Košice – Nad jazerom dňa 22. októbra 2021

---

**číslo: 174**

k Prerokovaniu zmluvy o podnájme časti pozemku nachádzajúceho sa v rekreačnej lokalite Jazero v Košiciach na parcele KN-C č. 4440/1, k. ú. Jazero o výmere 5 000 m<sup>2</sup> medzi zmluvnými stranami Mestská časť Košice – Nad jazerom a PNJ s. r. o. v zastúpení Marek Benčo.

---

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom

**b e r i e n a v e d o m i e**

Návrh zmluvy o podnájme časti pozemku nachádzajúceho sa v rekreačnej lokalite Jazero v Košiciach na parcele KN-C č. 4440/1, k. ú. Jazero o výmere 5 000 m<sup>2</sup> medzi zmluvnými stranami Mestská časť Košice – Nad jazerom a PNJ s. r. o. v zastúpení Marek Benčo. Podnájom pozemku v nájme Mestskej časti Košice – Nad jazerom sa uzatvára podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako podnájom uzatvorený z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

(Hlasovanie č. : 5 z prít. 10 za 8)

Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á  
starostka mestskej časti

Podpísala dňa: 22.10.2021

overovatelia: Mgr. Bernard Berberich

Mgr. Andrea Gajdošová

zapisovateľka: JUDr. Alena Olejárová

**U Z N E S E N I E**

z 19. mimoriadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti

Košice – Nad jazerom dňa 22. októbra 2021

---

**číslo: 175**

k Informácii o príprave podaní Žiadosti o NFP v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu, Prioritná os 7 – React – EÚ, Špecifický cieľ: Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií, kód výzvy: IROP-PO-SC77-2021-75

---

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom podľa § 3 ods. 5 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

**s c h v a ľ u j e**

- a) predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len ŽoNFP) oprávneným žiadateľom Mestskou časťou Košice – Nad jazerom za účelom realizácie projektu s názvom „**Zvýšenie kvality poskytovaných služieb v kultúrnej inštitúcií – Kultúrne stredisko Jazero**“ realizovaného v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu (ďalej aj IROP), na základe výzvy č. **IROP-PO7-SC77-2021-75** vo výške celkových oprávnených výdavkov projektu min. **210 000 Eur s DPH**, ktorého ciele sú v súlade s platným „Územným plánom Mesta Košice“ a platným „Programom rozvoja Mesta Košice“ a Mestskej časti Košice – Nad jazerom;
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „**Zvýšenie kvality poskytovaných služieb v kultúrnej inštitúcií – Kultúrne stredisko Jazero**“ vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a žiadaného NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t. j. vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov – min. **10 500 Eur s DPH**;
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z vlastného rozpočtu;
- d) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu  
(Hlasovanie č. : 6 z prít. 10 za 10)

Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á  
starostka mestskej časti

Podpísala dňa: 22.10.2021

overovatelia: Mgr. Bernard Berberich

Mgr. Andrea Gajdošová

zapisovateľka: JUDr. Alena Olejárová