

Miestna rada Mestskej časti Košice – Nad Jazerom

Z á p i s n i c a

z 13. riadneho zasadnutia Miestnej rady Mestskej časti Košice – Nad jazerom zo dňa 27. 05. 2021

Prítomní: Starostka mestskej časti: Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
Prednosta mestskej časti: JUDr. Martin Petruško
Kontrolór mestskej časti: PhDr. Patrik Géci

Členovia rady: Mgr. Bernard Berberich
PhDr. Róbert Schwarcz
Ing. Norbert Borovský
Mgr. Andrea Gajdošová

Vedúci oddelení miestneho úradu: Ing. Milan Derfiňák
JUDr. Alena Olejárová
Ing. Marta Majtanová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Záverečný účet Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020
3. Výročná správa Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020
4. Návrh na poskytnutie zľavy z nájomného pre nájomcov Mestskej časti Košice – Nad jazerom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytových priestorov počas druhej vlny pandémie v zmysle opatrení na zamedzenie šírenia choroby COVID - 19
5. Návrh na prijatie vlastníctva nehnuteľného majetku, t. j. Detského ihriska Žihadielko bezodplatným prevodom – prijatie daru Mestskou časťou Košice – Nad jazerom v sume 80 317, 68 eur od spoločnosti Lidl Slovenská republika, v. o. s. a schválenie prenájmu časti plochy hracích prvkov Detského ihriska Žihadielko z dôvodu hodného osobitného zreteľa na obdobie trvania verejnoprospešného projektu, tzn. na 10 rokov, za účelom propagácie spoločnosti Lidl, za jednorazovú odplatu vo výške 300,- eur.
6. Návrh na čiastočné vyradenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom, t. j. stavby „Viacúčelového ihriska v rekreačnej oblasti na plážovom kúpalisku v Mestskej časti Košice – Nad jazerom“ umiestnenej na pozemku parc. č. 4440/1 v kat. území Jazero v sume 39 832,70 € a v zostatkovej účtovnej cene vyčíslenjej v závislosti od termínu fyzickej likvidácie časti stavby.
7. Návrh na čiastočné vyradenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom, tzn. stavby „Oddychová zóna a detské ihrisko“ umiestnenej na parc. č. 2319

v katastrálnom území Jazero v sume 8 292,- eur a v zostatkovej účtovnej cene vyčíslenej v závislosti od termínu fyzickej likvidácie časti stavby

8. Návrh na poskytnutie dotácie z rozpočtu Mestskej časti Košice – Nad jazerom pre Správu mestskej zelene v Košiciach na projekt „Vybudovanie vonkajšieho Fitparku na uliciach Baltická – Kaspická – Bukovecká“

9. Návrh na súhlas s podaním žiadosti na registráciu občianskeho združenia OZ JAZERO

10. Rôzne

11. Záver

1./ Zasadnutie miestnej rady otvorila a viedla starostka Mestskej časti Košice – Nad jazerom Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová. Následne privítala a predstavila prednostu miestneho úradu JUDr. Martina Petrušku za stáleho člena miestnej rady.

Za overovateľov zápisnice určila poslancov: Mgr. Andreu Gajdošovú a Ing. Norberta Borovského a zároveň skonštatovala, že z celkového počtu štyroch zvolených členov rady sú prítomní štyria a zasadnutie je uznášania schopné. Program rokovania bol oznámený písomne, bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a úradnej tabuli.

Nikto z prítomných poslancov nemal k predloženému programu žiadne pripomienky ani dotazy. Starostka skonštatovala, že program zasadnutia miestnej rady bol schválený. Následne na to starostka vyzvala poslancov o hlasovanie za tento bod.

(hlasovanie č. 1 z prítomných 4 za 4)

2. /Záverečný účet Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020

Materiál bol predložený písomne, bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a úradnej tabuli.

Starostka povedala, že materiál je rozsiahly a Záverečný účet Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020 je spracovaný v súlade s ustanovením § 16 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. Starostka následne povedala, že miestny úrad sa musel prispôbiť pandemickej situácii, ale naplánované aktivity sa aj napriek pandémie podarilo zrealizovať. Na plnenie schválených aktivít mestskej časti podľa jednotlivých programov a jej hospodárenie v roku 2020 malo vplyv vyhlásenie mimoriadnej situácie a núdzového stavu na území Slovenskej republiky vládou Slovenskej republiky viackrát počas roka a prijaté opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR v súvislosti s pandemiou ochorenia COVID-19.

Ďalej uviedla, že Mestská časť Košice – Nad jazerom v roku 2020 hospodárila s prebytkom z bežného rozpočtu vo výške +136 480 €. Z dôvodu uskutočnenia naplánovaných investičných aktivít spolu v objeme 110 751 € bol v kapitálovom rozpočte vykázaný schodok -20 750 €, ktorý bol krytý prebytkom hospodárenia z bežného rozpočtu.

Z rozpočtu príjmov a výdavkov celkom vrátane finančných operácií mestská časť dosiahla v roku 2020 prebytok +171 342 €. Stav finančných prostriedkov na bankových účtoch a v pokladni dosiahol k 31. 12. 2020 sumu 487 675 €. Starostka dodala, že je nevyhnutné, aby mestská časť mala vždy finančnú rezervu, keďže ma v správe väčšiu časť majetku.

Plnenie najdôležitejších schválených aktivít mestskej časti za rok 2020 boli:

1. Čistota a poriadok

- denný monitoring a čistenie sídliska a RL Jazero
- používanie komunálneho vozidla na zvoz odpadu, uskutočnených 104 výkonov – odvoz odpadu
- dezinfekcia detských ihrísk a iných verejných priestranstiev

2. Nákup mobiliáru

- nákup 27 nových parkových košov a 15 vložiek navyše
- nákup 46 nových lavičiek

3. Rozšírenie kamerového systému na sídlisku vrátane priestorov Trhoviska Ždiar

- Rozšírenie kamerového systému z dotácie štátneho rozpočtu – Ministerstvom vnútra SR nebola vypísaná výzva na predkladanie projektov a investícia z uvedeného dôvodu nebola realizovaná.
- Kamerový systém – Trhovisko Ždiar – projekt nebol v roku 2020 realizovaný

z dôvodu posunu časového harmonogramu obnovy trhoviska Ždiar v dôsledku korona krízy. Projekt kamerového systému je schválený na rok 2021.

4. Revitalizácia detských ihrísk zrealizovaná:

- na ulici Raketová
- na ulici Jenisejská
- na ulici Irkutská
- vybudovanie podkladovej plochy na budúcom ihrisku Sputniková
- osadenie 6 exteriérových stolnotenisových stolov

Starostka k tomuto bodu dodala, že revitalizácia ihrísk sa ešte dokončuje a bude ešte realizovaná pokládka trávniku na Irkutskej ulici. Čo sa týka ihriska Žihadielko, to by sa malo realizovať začiatkom júna do 2. júla. Z dôvodu pandémie ochorenia COVID - 19 spoločnosť LIDL nemohla v roku 2020 na uvedenej podkladovej ploche na ulici Sputniková obstaráť pre mestskú časť ihrisko na základe víťazstva mestskej časti v súťaži Žihadielko v roku 2020. Ihrisko bude postavené v roku 2021 resp. 2022.

5. Voľný výbeh pre psov na ulici Amurská – realizovaný ako kombinácia venčoviská a agility ihriska pre psov.

6. Obnova trhoviska pri OC Ždiar

- nakúpené nové trhové stoly v počte 10 kusov
- obnovenie plochy trhoviska

7. Realizácia projektu Zmena dopravného značenia v mestskej časti – obmedzuje státie vozidiel kategórie N1 vo vnútroblokoch sídliska a presúva dodávky z vnútroblokov na určené záchytné parkoviská, ktoré budú v priemyselnej zóne.

8. Príprava projektovej dokumentácie na riešenie statickej dopravy na Ladožskej a Jenisejskej ulici – projektová dokumentácia bola spracovaná. ÚHA mesta Košice ju akceptoval s pripomienkami zapracovania väčších parkovacích stojísk a vzrastlej zelene.

9. Vybudovanie verejného osvetlenia chodníka Jenisejská popri Myslavskom potoku – projekt bol realizovaný a jeho výsledkom je 10 nových svetelných bodov v sume 15 000 eur.

10. Príprava projektovej dokumentácie na verejné osvetlenie chodníka Rovníková a trhoviska pri OC Ždiar – projektová dokumentácia bola spracovaná s predpokladaným počtom 7 nových svetelných bodov.

11. Spracovanie urbanisticko – architektonickej štúdie Rekreačnej lokality Jazero – z dôvodu ekonomických dopadov koronakrízy bol zámer uznesením miestneho zastupiteľstva v roku 2020 zrušený.

12. Spolupráca s mestom Košice a Masarykovou univerzitou v Brne na riešení problému siníc v jazere súčinnosťou v technickej pomoci a poskytnutím spravovanej dokumentácie.

Starostka k tomuto bodu dodala, že táto aktivita riešenia problému siníc je naďalej potrebná, keď chceme mať čisté jazero a nie „močiar“. Dodala, že musí nastať aj symbióza s rybármi, nakoľko neustále prikrmovanie rýb spôsobuje hnilobný proces vo vode a celú situáciu ešte zhoršuje. Prijali sa opatrenia, kde vo vnútri areálu počas letnej sezóny bude zakázaný lov rýb. Rybárom ostanú k dispozícii ostatné zóny mimo priamej rekreačnej lokality.

13. Formou poskytnutia bežných dotácií podpora verejnoprospešných aktivít v mestskej časti a meste Košice pre 16 subjektov spolu v sume 8 012 €.

14. Podpora činnosti Denného centra pre seniorov – z dôvodu zatvorenia Denného centra od marca 2020 vplyvom koronakrízy boli organizované tri spoločensko – kultúrne podujatia: Novoročná kapustnica, Fašiangy pre seniorov, Športový deň seniorov. Voľnočasové aktivity prebiehali do polovice marca 2020.

15. Zabezpečenie stravovania a poskytovanie príspevku na stravovanie seniorov – mesačne priemerne pre 135 stravníkov.

16. Poskytovanie jednorazových dávok občanom a rodinám v hmotnej núdzi – spolu pre 73 prijímateľov.

17. Aktivácia dlhodobo nezamestnaných občanov formou rôznych druhov programov: - v spolupráci s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny SR spolu 146 uchádzačov.

18. Realizácia kultúrno – spoločenských a športových aktivít v mestskej časti:

Z dôvodu pandémie COVID-19 a uzatvorenia KS Jazero v marci 2020 boli uskutočnené tieto aktivity:

Cvičenia a tance:

Angel dance school, G mini dance team, UNOSTAR, D. S. Studio, Shorinji kempo, Tai-chi, Taekwondo, Power pilates, Jumping

Podujatia:

Prázdninová korčuľovačka, stretnutie so školskými subjektami a občianskymi združeniami.

V spolupráci s komisiou mládeže, vzdelávania, kultúry a športu bol organizovaný Memoriál Gálovcov

19. Elektronizácia mestskej časti – vykonanie auditu informačných systémov v súlade so zákonom č. 69/2018 Z. z. o kybernetickej bezpečnosti.

20. Analýza stavu a návrh riešení parkovacích miest v mestskej časti – uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom č. 104 zo dňa 29. 10. 2020 miestne zastupiteľstvo zobralo na vedomie „Analýzu statickej dopravy v MČ Košice – Nad jazerom“.

21. Duálne vzdelávanie – z dôvodu pandémie prebiehalo duálne vzdelávanie počas školského roka prerušovane. Uskutočnila sa aj dištančná forma výučby so spoluprácou školy.

Hospodárenie mestskej časti je v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. overené audítorom v Správe audítora z auditu účtovnej závierky za rok 2020.

Starostka na záver dodala, že síce kvôli pandémie Covid – 19 boli pozastavené kultúrne spoločenské aktivity, ale mestská časť bola naďalej aktívna. Bola zapojená v procese testovania na ochorenie Covid – 19, ktoré organizoval štát v súčinnosti so samosprávami, ktoré testovanie nariadilo a ďalej ako samostatná MOM jednotka, aby obyvatelia mestskej časti mali testovanie kedykoľvek k dispozícii. Dodala, že výdavky v súvislosti s testovaním obyvateľov na Covid – 19 boli v sume 70 112 € a štát Mestskej časti preplatil 42 869 €. Zdôraznila, že zdravie obyvateľov je prvoradé a aj keď neboli všetky náklady preplatené, stále je podstatné, že občania mohli mať testovanie k dispozícii. Mestská časť taktiež na svoje náklady zabezpečila roznos jednorázových rúšok a respirátorov do každej domácnosti v mestskej časti. V spolupráci s Dr. Max sieťou lekární, mestská časť taktiež zabezpečila roznos vitamínových balíčkov ohrozenej skupine obyvateľov.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. Nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 53: „Miestna rada Mestskej časti Košice – Nad jazerom podľa ustanovenia § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a ustanovenia § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov odporúča miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a

1) uzatvoriť prerokovanie Záverečného účtu Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020 výrokom: Celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad,

2) schváliť rozdelenie prebytku rozpočtu príjmov a výdavkov za rok 2020:

Rezervný fond: 11 000,- €

Fond hospodárskeho a sociálneho rozvoja: 98 512,75 €,

3) schváliť vrátenie finančných prostriedkov do peňažného fondu:

Fond hospodárskeho a sociálneho rozvoja: 55 612,19 €.“

(Hlasovanie č. 2 z prít. 4 za 4)

3./ Výročná správa Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020

Materiál bol predložený písomne, bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a úradnej tabuli.

Starostka povedala, že Výročná správa obsahuje informácie o historickom vývoji, demografickom a ekonomickom stave mestskej časti, hospodárení mestskej časti za rok 2020, o stave majetku, pohľadávok, peňažných fondov, poskytnutých a prijatých grantov a transferoch, o uskutočnených projektoch v roku 2020 a o predpokladaných zámeroch na roky 2021 – 2023. Výročná správa sa zmieňuje aj o udalosti osobitného významu, a to o pandémie ochorenia COVID-19 a s ňou súvisiacich prijatých opatreniach mestskej časti a dopadoch na jej hospodárenie. Všetky skutočnosti sú podrobne uvedené v predložennom materiáli.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. Nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 54: „Miestna rada Mestskej časti Košice – Nad jazerom v zmysle ustanovenia § 20 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve odporúča miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a zobrať na vedomie

1. Výročnú správu Mestskej časti Košice – Nad jazerom za rok 2020,

2. Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke a výročnej správe k 31.12.2020.“

(Hlasovanie č.3 z prít. 4 za 4)

4./ Návrh na poskytnutie zľavy z nájomného pre nájomcov Mestskej časti Košice – Nad jazerom z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytových priestorov počas druhej vlny pandémie v zmysle opatrení na zamedzenie šírenia choroby COVID -19.

Materiál bol predložený písomne, bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a úradnej tabuli.

Starostka povedala, že v zmysle zákona o poskytnutie zľavy z nájomného za obdobie počas sťaženého užívania od 01.03. 2021 do 18.04. 2021, resp. do 30.04. 2021 požiadali mestskú časť títo nájomcovia:

- Thu Nguyen Thi
- PhDr. Marta Šamová - MAŠA
- Margaréta Sedláková – Chemagro
- Verejná knižnica J. Bocatia v Košiciach
- ELUKO s.r.o.
- VTH, s.r.o.
- Milena Kopačková
- JOLLY ROGER s.r.o

Následne sa starostka opýtala prítomných poslancov, či súhlasia s tým, aby každému nájomcovi bola poskytnutá rovnaká zľava vo výške 50% zo sumy nájomného. Nikto z prítomných poslancov nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 55: „ Miestna rada Mestskej časti Košice - Nad jazerom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a schválenej Schémy štátnej pomoci na podporu ekonomiky v súvislosti s vypuknutím ochorenia COVID – 19 – Dotácia na nájomné v znení dodatku č. 1 SA. 59809 (2020/N) odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice - Nad jazerom prerokovať a schváliť

1. poskytnutie zľavy z nájomného z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytových priestorov v zmysle opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky na zamedzenie šírenia choroby COVID – 19 pre:

a) Thu Nguyen Thi, Trieda SNP 73, 040 11 Košice, IČO: 35475978, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 101/2013, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50 % z nájomného,

b) PhDr. Marta Šamová - MAŠA, Važecká 2, 040 12 Košice, IČO: 17167078, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 134/2013, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50 % z nájomného,

c) Margaréta Sedláková - Chemagro, Benková 18, 040 18 Košice, IČO: 32525028, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 95/2013, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50 % z nájomného,

d) Verejná knižnica Jána Bocatia v Košiciach, Hlavná 48, 042 61 Košice, IČO: 31297838, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 96/2013, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50 % z nájomného,

e) ELUKO, s.r.o., Rovníková 9, 040 12 Košice, IČO: 31723454, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 7/2020, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50% z nájomného,

f) VTH, s.r.o., Starozagorská 11, 040 23 Košice, IČO: 51168430, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 203/2017, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50% z nájomného,

g) Milena Kopačková, Humenská 22, 040 11 Košice, IČO: 43251188, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 124/2013, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 18.04.2021 (spolu 49 dní), vo výške 50% z nájomného,

h) JOLLY ROGER s.r.o., Močarianska 3, 071 01 Michalovce, IČO: 52348431, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 142/2019, za sťažené obdobie od 01.03.2021 do 30.04.2021 (spolu 61 dní), vo výške 50% z nájomného.

2. poskytnutie zľavy z nájomného z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytových priestorov za mesiac máj 2021 za podmienky trvania obdobia sťaženého užívania stanoveného Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky v závislosti od aktuálnych opatrení Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky na zamedzenie šírenia choroby COVID – 19 pre:

JOLLY ROGER s.r.o., Močarianska 3, 071 01 Michalovce, IČO: 52348431, na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 142/2019, za sťažené obdobie od 01.05.2021 do 31.05.2021 (spolu 31 dní), vo výške 50 % z nájomného“.

(Hlasovanie č.4 z prít. 4 za 4)

5./ Návrh na prijatie vlastníctva nehnuteľného majetku, tzn. Detského ihriska Žihadielko bezodplatným prevodom – prijatie daru Mestskou časťou Košice – Nad jazerom v sume 80 317, 68 eur od spoločnosti Lidl Slovenská republika, v. o. s. a schválenie prenájmu časti plochy hracích prvkov Detského ihriska Žihadielko z dôvodu hodného osobitného zreteľa na obdobie trvania verejnoprospešného projektu, t.j. na 10 rokov, za účelom propagácie spoločnosti Lidl, za jednorázovú odplatu vo výške 300 eur,- eur.

Materiál bol predložený písomne. Mestská časť v súlade so zákonom o majetku obcí zverejnila zámer prenájmu majetku dňa 14. mája 2021 na svojej úradnej tabuli a na webovej stránke.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. Nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 56: „Miestna rada Mestskej časti Košice - Nad jazerom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 13 ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Nad jazerom a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice - Nad jazerom odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice - Nad jazerom prerokovať a schváliť

1. prijatie vlastníctva nehnuteľného majetku, t. j. Detského ihriska Žihadielko bezodplatným prevodom - prijatie daru Mestskou časťou Košice - Nad jazerom v sume 80 317,68 eur od spoločnosti Lidl Slovenská republika, v. o. s.,

2. prenájom časti plochy hracích prvkov Detského ihriska Žihadielko z dôvodu hodného osobitného zreteľa na obdobie trvania verejnoprospešného projektu, t. j. na 10 rokov, za účelom propagácie spoločnosti Lidl, za jednorázovú odplatu vo výške 300,- eur.“

(Hlasovanie č.5 z prít. 4 za 4)

6./ Návrh na čiastočné vyradenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom, t. j. stavby „Viacúčelového ihriska v rekreačnej oblasti na plážovom kúpalisku v Mestskej časti Košice – Nad jazerom“ umiestnenej na pozemku parc. č. 4440/1 v katastrálnom území Jazero v sume 39 832,70 eur a v zostatkovej účtovnej cene vyčíslenej v závislosti od termínu fyzickej likvidácie časti stavby.

Starostka povedala, že ihrisko už bolo fyzicky a morálne opotrebované a na tomto mieste sa vybuduje nové multifunkčné ihrisko, ktoré bude slúžiť občanom ďalších 10 rokov.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. Nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 57: „Miestna rada Mestskej časti Košice - Nad jazerom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 13 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Nad jazerom a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice - Nad jazerom odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice - Nad jazerom prerokovať a schváliť čiastočné vyradenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice - Nad jazerom, t. j. stavby „Viacúčelového ihriska v rekreačnej oblasti na plážovom kúpalisku v Mestskej časti Košice - Nad jazerom“ umiestnenej na pozemku parc. č. 4440/1 v kat. území Jazero v sume 39 832,70 eur a v zostatkovej účtovnej cene vyčíslenej v závislosti od termínu fyzickej likvidácie časti stavby.

(Hlasovanie č. 6 z prít. 4 za 4)

7./ Návrh na čiastočné vyradenie nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom, tzn. stavby „Oddychová zóna a detské ihrisko“ umiestnenej na pozemku parc. č. 2319 v katastrálnom území Jazero v sume 8 292, - eur a v zostatkovej účtovnej cene vyčíslenej v závislosti od termínu fyzickej likvidácie časti stavby.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. Nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 58: „Miestna rada Mestskej časti Košice - Nad jazerom v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle čl. 13 ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom Mestskej časti Košice - Nad jazerom a s majetkom zvereným do správy Mestskej časti Košice - Nad jazerom odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice - Nad jazerom prerokovať a schváliť čiastočné vyradenie nehnuteľného majetku Mestskej

časti Košice - Nad jazerom, t. j. stavby „Oddychová zóna a detské ihrisko“ umiestnenej na pozemku parc. č. 2319 v katastrálnom území Jazero v sume 8 292,- eur a v zostatkovej účtovnej cene vyčíslennej v závislosti od termínu fyzickej likvidácie časti stavby“.

(Hlasovanie č. 7 z prít. 4 za 4)

8./ Návrh poskytnutia dotácie z rozpočtu mestskej časti Košice – Nad jazerom pre Správu mestskej zelene v Košiciach na projekt – Vybudovanie vonkajšieho Fitparku na uliciach Baltická – Kaspická – Bukovecká.

Starostka uviedla, že Správa mestskej zelene v Košiciach (SMsZ) predložila v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Košice – Nad jazerom č. 44 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti žiadosť o poskytnutie dotácie pre projekt - Vybudovanie vonkajšieho Fitparku na uliciach Baltická – Kaspická - Bukovecká. Oddychová zóna a verejná zeleň v priestranstve medzi ulicami Baltická – Kaspická a Bukovecká vytvára priestorové možnosti dotvoriť toto prostredie s prevahou zelene o formu aktívneho oddychu s umiestnením cvičebných zariadení a mestského parkového mobiliáru. Z tohto dôvodu pristupuje Mestská časť Košice – Nad jazerom k ďalšiemu kroku využitia územia a tou je vybudovanie vonkajšieho Fitparku v danej lokalite na parcele registra C KN č. 3838/39 v k.ú. Jazero. Dodala, že to už bude štvrtý fitpark v Mestskej časti.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. Nikto z prítomných nemal žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 59: „Miestna rada Mestskej časti Košice – Nad jazerom v súlade s platnými zákonmi a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice - Nad jazerom prerokovať a schváliť poskytnutie účelovej kapitálovej dotácie z rozpočtu mestskej časti na rok 2021 v celkovej výške 14.878,45 € pre Správu mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova č.79, 040 01 Košice za účelom realizácie projektu - Vybudovanie vonkajšieho Fitparku na uliciach Baltická – Kaspická – Bukovecká“.

(Hlasovanie č. 8 z prít. 4 za 4)

9./ Návrh na súhlas s podaním žiadosti na registráciu občianskeho združenia OZ JAZERO.

Materiál a Stanovy OZ JAZERO boli predložené písomne.

Starostka uviedla, že dôvodom pre založenie občianskeho združenia je vytváranie dobrých podmienok pre športové, kultúrne a spoločenské využitie všetkých vekových a sociálnych skupín obyvateľov.

Predkladateľom návrhu je p. poslanec PhDr. R. Schwarcz, ktorému následne odovzdala slovo. Poslanec Schwarcz vysvetlil, že by sa jednalo o platformu, ktorú by mala mestská časť pod kontrolou. Členmi budú poslanci miestneho zastupiteľstva, aby združenie bolo dôveryhodné. V rámci OZ budú môcť podnikateľské subjekty podporiť mestskú časť 2% z daní, alebo si budú môcť „adoptovať“ kultúrne podujatia. Starostka ešte dodala, že sídlom spoločnosti bude Miestny úrad Mestskej časti Košice – Nad jazerom.

Starostka následne otvorila rozpravu k tomu bodu. O slovo sa prihlásil poslanec. Mgr. B. Berberich, ktorý povedal p. Schwarczovi, že myšlienka založenia OZ je dobrá, ale bolo by dobré vypracovať rozšírenejšiu dôvodovú správu a zjednotiť, aký presne bude mať OZ názov. P. Schwarcz odpovedal B. Berberichovi, že dňa 28.5. 2021 sa prejednávajú detaily v legislatívno – právnej komisii. V rámci rozpravy už nemal nikto žiadne dotazy ani pripomienky.

Uznesenie č. 60: „ Miestna rada Mestskej časti Košice - Nad jazerom v súlade s § 14 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice - Nad jazerom prerokovať a schváliť podanie žiadosti na registráciu občianskeho združenia OZ JAZERO so sídlom na Miestnom úrade Mestskej časti Košice – Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice.

(Hlasovanie č. 9 z prít. 4 za 4)

10./ Rôzne

Starostka vyzvala prítomných poslancov, ak majú nejaké dotazy, aby ich predniesli. O slovo sa prihlásil p. poslanec Ing. N. Borovský, ktorý sa opýtal pani starostky, v akej fáze sa nachádza realizácia obnovy Slaneckej cesty. Starostka mu následne odpovedala, že pred pár dňami bola osobne informovaná na Magistráte Mesta Košice, že časť dokumentácie k verejnému obstarávaniu zhotoviteľa stojí na kontrole na Úrade pre verejné obstarávanie., ktoré k tomu musí vydať stanovisko. Dokumentácia bola vypracovaná už v roku 2018. Vízia Slaneckej cesty je, že bude jedna z najmodernejších „štvorprúdoviek“ s modernými prvkami. V rámci rozpravy už nemal nikto z prítomných žiadne dotazy ani pripomienky.

11./ Záver

Na záver starostka všetkým prítomným oznámila, že program zasadnutia bol vyčerpaný a dodala, že v mesiaci jún sa budú konať dve Miestne zastupiteľstvá. Termín najbližšieho rokovania je daný na 02.07. 2021 a predpokladaný dátum následného miestneho zastupiteľstva je 24.07. 2021. Starostka ešte oznámila, že na Deň detí mestská časť objednala maskotov, aby potešili deti na sídlisku. Maskoti sa budú prechádzať po mestskej časti a rozdávať deťom sladkosti. Na záver oznámila poslancom, že po stretnutí s generálnym riaditeľom spoločnosti KOSIT a.s. sa dohodli na exkurzii v spoločnosti a sú vítaní aj poslanci. Presný termín exkurzie bude známy po 8. júni. Následne poďakovala všetkým prítomným za účasť a vyhlásila toto zasadnutie miestnej rady za ukončené.

Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á
starostka mestskej časti

overovatelia: Mgr. Andrea Gajdošová

Ing. Norbert Borovský

zapisovateľka: Zuzana Kalafúsová

