



MESTO KOŠICE

MK/A/2021/12817-02/IV/CES

Košice 26.04.2021

<b>Miestny úrad Mestskej časti Košice - Nad Jazzerom</b>	
Dátum:	05. MÁJ 2021
Číslo zápisnice:	2014/2021
Číslo spisu:	
Prílohy:	1/0
Výhľad:	0DD. 0457-

Vec

**Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

Dňa 16.04.2021 podal **Vlastníci bytového domu Námestie kozmonautov 12,13,14**, Košice, zastúpení spoločnosťou Byty-servis, spol. s r.o., Gemerská 3, 040 11 Košice, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom „**Obnova bytového domu, Námestie kozmonautov 12,13,14, Košice**“ na pozemku KN-C parcelné číslo 2777, 2778, 2779 v katastrálnom území Jazero.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši zateplenie obvodového a strešného plášťa bytového domu, zateplenie deliacich stien medzi vstupom a bytom, stien strojovne, podláh bytu na 1. NP a 2. NP.

**Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.**

Mesto Košice, pracovisko Košice Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

**oznamuje**

**začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 23, v stránkových hodinách (pondelok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> hod., streda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> hod., piatok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod.) a pri ústnom

pojednávani.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Iveta Kramárová  
vedúca referátu stavebného úradu

#### Doručí sa

1. Vlastníci bytového domu Námestie kozmonautov 12,13,14, Košice, v zastúpení Byty-servis, spol. s r.o., Gemerská 3, 040 11 Košice
2. Ing. Vladimír Oleár, Olicon plus s.r.o., kpt. Nálepku 6, 080 01 Prešov
3. Mestská časť Košice – Nad jazerom, Poludníkova 7, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
6. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
7. Správa mestskej zelene, Rastislavova 79, Košice
8. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Námestie kozmonautov 12,13,14, Košice)

Vybavuje: Ing. Renáta Češelková, 055/7208046, [renata.ceselkova@kosice.sk](mailto:renata.ceselkova@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

VYVESENÉ DŇA: 11.5.2021

*F. Češelková*



VYVESENÉ: 26.5.2021