



**Mestská časť
Košice – Nad jazerom**

Materiál č.:

**Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom**

Názov materiálu	Zmena hranice katastrálneho územia podľa Katastrálneho zákona č. 162/1995 Z.z.
Predkladá	Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á, starostka
Spracovateľ	Ing. Henrieta Frišmanová, odd. V a IČ
Dátum rokovania	03.03. 2021

Návrh na uznesenie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom v súlade s § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

„Zmenu hranice katastrálneho územia“ – oddelenie časti katastrálneho územia 877999 Jazero a jeho pričlenenie do katastrálneho územia 828416 Krásna v meste Košice. Z katastrálneho územia Jazero budú do katastrálneho územia Krásna pričlenené pozemky registra C KN na LV č. 14192, parcely č. 1279/113, 1279/114 a 1279/115 v celkovej výmere 33m². Uznesenia mestských častí Košice – Nad jazerom a Košice – Krásna budú podkladom na prijatie VZN Mesta Košice, ako relevantnej listiny pre katastrálny odbor Okresného úradu v Košiciach, na zápis zmeny hranice katastrálneho územia v obci Košice v katastri nehnuteľností.

Dôvodová správa

Pán Krukó Ľubomír požiadal Miestny úrad MČ Košice – Nad jazerom o zmenu katastrálneho územia podľa Katastrálneho zákona č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, podľa § 58 „Zmena hranice katastrálneho územia“, ods. 1 písm. c) „oddelenie časti jedného katastrálneho územia a jeho pričlenenie do iného katastrálneho územia v tej istej obci“.

Dôvodom žiadosti je nasledovné:

pán Krukó Ľubomír, bytom Čechovova ulica č. 364/1 v Košiciach Krásnej je vlastníkom:

- podľa LV č. 1116 rodinného domu a prislúchajúcich parciel č. 7924, 7925 a 7926 v registri C KN, v katastrálnom území Krásna od 02.12.2014,
- podľa LV č. 14192 plota na parcelách č. 1279/113, 1279/114 a 1279/115 v registri C KN, v katastrálnom území Jazero od 10.05.2017.

Stavebný úrad vyzval stavebníka k doriešeniu situácie a zjednotil katastrálne územie na oboch LV vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o oplotenie pozemku s rodinným domom, teda ide v podstate o jednu nehnuteľnosť.

Mestská časť Košice – Krásna disponuje súhlasným stanoviskom MČ Košice – Nad jazerom zo dňa 09.07.2019 k odčleneniu časti katastrálneho územia v celkovej výmere 33m² a k jeho pričleneniu do katastrálneho územia Krásna.

Na základe vyššie uvedených skutočností nás Okresný úrad v Košiciach katastrálny odbor vyzval v stanovisku zo dňa 09.09.2019 k vydaniu uznesení miestnych zastupiteľstiev oboch mestských častí, následne Mesto Košice vydá všeobecne záväzné nariadenie v zmysle zákona č. 401/1990Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov, ako relevantnú listinu na zápis požadovanej zmeny v katastri.

Prílohy:

Kópia výpisu LV č. 1116, 14192

Kópia katastrálnej mapy

Košice, 17.02. 2021

Spracoval: Ing. Henrieta Frišmanová

Oddelenie výstavby a investičnej činnosti