



**MESTSKÁ ČASŤ
KOŠICE - NAD JAZEROM**

Materiál č.:

**Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom**

Názov materiálu	N á v r h na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníka popri rieke Hornád v Košiciach“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN – C“/ parc. č. 3090, 3609, 3381, 3382 a 3386 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € (slovom: jedno euro) pre zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia.
Predkladá	Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á, starostka
Spracovateľ	Mgr. Monika Helfen, Odborná referentka správy majetku, Oddelenie ekonomické
Dátum rokovania	03. 03. 2021
Dátum rokovania miestnej rady	03. 03. 2021

Návrh na uznesenie

Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníka popri rieke Hornád v Košiciach“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN – C“/ parc. č. 3090, 3609, 3381, 3382 a 3386 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € (slovom: jedno euro) pre zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia.

N á v r h

na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníka popri rieke Hornád v Košiciach“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN – C“/ parc. č. 3090, 3609, 3381, 3382 a 3386 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 1,- € (slovom: jedno euro) pre zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia.

Dôvodová správa

Mestská časť Košice – Nad jazerom v roku 2019 ukončila stavbu „Verejné osvetlenie chodníka popri rieke Hornád v Košiciach“ a v zmysle vydaného kolaudačného rozhodnutia č. MK/A/2020/11761-02/IV/CES zo dňa 05.05.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.06.2020 ju v hodnote 24 787,38 eur začala užívať. Stavba je umiestnená na pozemkoch mesta Košice v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2019001502 zo dňa 06. 09. 2019.

Prevádzka stavby verejného osvetlenia slúži verejnoprospešnému účelu a sú s ňou spojené náklady na služby, ako je dodávka elektrickej energie, opravy, údržby a pravidelné revízne kontroly elektrického zariadenia, ktoré bude zabezpečovať budúci vlastník - mesto Košice. Zároveň je v súčasnosti správa verejného osvetlenia v tzv. veľkých mestských častiach riešená komplexne mestom Košice.

V súvislosti s akceptáciou podmienok uzavretej zmluvy s mestom Košice, ako aj prerozdelením kompetencií v zmysle Štatútu mesta Košice bol zverejnený zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom a to stavby „Verejné osvetlenie chodníka popri rieke Hornád v Košiciach“, ktorá bola zrealizovaná na pozemkoch /evidovaných v registri „KN – C“/ parc. č. 3090, 3609, 3381, 3382 a 3386 v k. ú. Jazero, LV č. 1704 na mesto Košice.

Predmetný prevod vlastníctva stavby je v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prípadom hodným osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je budúca správa, údržba a prevádzka verejného osvetlenia mestom Košice. Ďalej aj skutočnosť, že stavba je umiestnená na pozemkoch mesta Košice v zmysle Nájomnej zmluvy č. 2019001502 zo dňa 06. 09. 2019 za cenu 1,- €/rok.

Zámer prevodu majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom do vlastníctva mesta Košice bude zverejnený mestskou časťou po dobu 15 dní na jej úradnej tabuli a internetovej stránke pred jeho schvaľovaním na rokovaní Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom.

V Košiciach dňa 17. 02. 2021

Spracovala: Mgr. Monika Helfen

Odborná referentka správy majetku, Oddelenie ekonomické

Príloha č. 1 – Situácia umiestnenia stavby „Verejné osvetlenie chodníka popri rieke Hornád v Košiciach“