



**Mestská časť
Košice – Nad jazerom**

Materiál č.: 14

**Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom**

Názov materiálu	Analýza statickej dopravy v Mestskej časti Košice – Nad jazerom
Predkladá	Ing. Mgr. Lenka K o v a č e v i č o v á, starostka
Spracovateľ	Ing. Milan Derfiňák, odd. V a IČ
Dátum rokovania	29.10. 2020

Návrh na uznesenie
miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Nad jazerom

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom

berie na vedomie

„Analýza statickej dopravy v Mestskej časti Košice – Nad jazerom“ v predloženom znení.

Dôvodová správa:

Zámerom Mestskej časti Košice – Nad jazerom pre spracovanie analýza statickej dopravy v Mestskej časti Košice – Nad jazerom bolo vykonať rozbor súčasného stavu v statickej doprave, identifikovať príčiny, vykonať objemovú analýzu s možnosťou porovnania vývoja a navrhnúť možnosti riešenia so zapracovaním podmienok dotknutých orgánov.

Primárnym problémom je kapacitná nedostatočnosť parkovacích plôch, ktorej príčiny sú podrobne rozobraté v záverečnej správe analýzy. Mestská časť zabezpečila pozber údajov iba v časom intervale, kedy sa v sídlisku koncentruje maximálny počet vozidiel za účelom parkovania a to v čase 22:00 až 02:00 hod. Pre porovnatelnosť údajov a určenia vývoja bola zachovaná štruktúra lokalít zo sčítavania v rokoch 2012 – 2013.

Bilancia parkovania v lokalitách bytových domov

Parkovacie stojiska 4.566

DEFICIT

Súčasný stav:

Parkovacie stojiska	4.566
Súčasná obsadenosť	6.471
Okamžitý deficit	- 1.905

Návrhový stav:

1 stojisko pre 1 bytovú jednotku	
Počet bytových jednotiek v MČ	9.007
Parkovacie stojiska	4.566
Celkový deficit	4.441

NÁSTROJE PRE RIEŠENIE PROBLÉMOV STATICKEJ DOPRAVY

1. Zvyšovanie kapacity parkovacích miest
2. Regulácia parkovania na sídliskách

ZVYŠOVANIE KAPACITY PARKOVACÍCH MIEST

- Mesto Košice spracovalo prísne pravidlá navrhovania parkovacích stojísk a parkovacích domov so zreteľom na ekologické riešenia, ktoré zapracováva do podmienok majiteľa pozemku.
- V budúcnosti je primárnym priestorom pre riešenie zvyšovania kapacity parkovacích miest predovšetkým výstavba hromadných parkovacích domov.

Návrhy lokalít mesta Košice pre hromadné parkovacie a garážové domy:

Čiernomorská, Bukovecká, Amurská, Levočská, Čingovská, Stálicová, Ždiarska, Rovníková, Raketová vid'. mapa. Odhadovaná kapacita parkovacích a garážových domov 938 miest. Ide o ekonomicky mimoriadne náročné projekty.

Navrhované lokality pre zmenu dopravného riešenia a navýšenie parkovacích miest na povrchu Ladožská – Jenisejská – prebudovať plochu po bývalom detskom ihrisku s výnimkou ref. UHA na zachovanie podielu zelene. V druhej etape s možnosťou dostavby druhého podlažia. Čingovská – Uralská a okolie – princípom navrhovaného riešenia je maximalizovať počet kolmých parkovacích miest pozdĺž jestvujúcich obojsmerných obslužných komunikácií.

Galaktická – plochu popri oplotení základnej školy Galaktická využiť na vybudovanie kolmých parkovísk napojených priamo na jestvujúci miestnu komunikáciu. Pomer zabratej zelene riešiť možnosťou úprav striech mestskej školy na zelenú, vegetačnú strechu.

Otočka (slza) Meteorová – umožňuje efektívnejšie usporiadanie parkovacích stojísk za predpokladu zániku verejnej zelene v ploche otočky. Toto riešenie je pre územnoplánovací orgán mesta Košice akceptovateľný iba pri náhrade verejnej zelene na inom vhodnom mieste. Zároveň je potrebné v území riešiť prekládky a ochrany inžinierskych sietí ako plynovod, verejné osvetlenie a ďalšie.

Stálicová – prepojenie na Raketovú ulicu – územie popri oplotení Materskej školy Družicová vytvára technickú možnosť zvyšovania počtu parkovacích stojísk s potrebou riešenia inžinierskych sietí a náhrady verejnej zelene.

Zjednosmernenie Jenisejskej ulice 49 – 71 a vytvorenie obojstranného šikmého státia navýši počet parkovacích miest o približne 40, čo referát ÚHA mesta Košice odsúhlasil. Investícia však vyžaduje opravu mestskej dažďovej kanalizácie, budovanie ORL, zníženie úrovne chodníka do nivelety cesty a ďalšie, čo výrazne navýši investíciu.

Poskytnutie parkovania je potrebné chápať ako službu, ktorú dnes samospráva nevie fyzicky z objektívnych príčin poskytnúť každému obyvateľovi bez regulácie a zavedenia pravidiel. Prevažná časť miestnych komunikácií (95%) s dlhodobo neregulovanou statickou dopravou vykazuje obsadenosť v čase najvyššej dopravnej zaťaženia nad 110 % a celkový priemer obsadenosti je 141 %. Zásadný posun v riešení statickej dopravy môže vykonať iba orgán, ktorý je správcom komunikácií a spravuje kompetencie v oblasti parkovacej politiky t.j. Mesto Košice. Optimálne výsledky sa dostavia iba kombináciou razantnej regulácie parkovania a budovaním nových parkovacích stojísk predovšetkým vo viacpodlažných parkovacích domoch bez záberu ďalšej verejnej zelene, čo si vyžaduje značné investície a finančné zdroje získavané za takto poskytovanú službu. V ďalších stupňoch riešenia je potrebné vypracovať urbanistické štúdiá najvyťaženejších lokalít alebo územný plán zóny pre Mestskú časť Košice – Nad jazerom s prioritou na dopravné riešenia. Tieto dokumenty sú však finančne a v prípade územného plánu zóny aj časovo náročné nakoľko podliehajú schvalovaciemu režimu územnoplánovacích dokumentácií v zmysle zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku.

*Spracoval: Ing. Milan Derfiňák
V Košiciach 14.10.2020*