



MESTO KOŠICE

MK/A/2020/09824-01/ IV /KON

Košice, dňa 10.02.2020

Vybavuje: Ing. Konczová

Telefón: 7208046

MIESTNY ÚRAD MESTSKEJ ČASTI KOŠICE - NAD JAZEROM	
Dátum:	13. FEB. 2020
Číslo zápisnice:	413/2020
Číslo spisu:	
Prílohy:	1/1
Vybavuje:	ODD. VYST.

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania.

Dňa 05.02.2020 podali stavebníci **Vlastníci bytov bytového domu Donská 5-14, Košice**, v zastúpení spol. BYTY - SERVIS, spol. s.r.o., Gemerská 3, Košice žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: „**Obnova bytového domu Donská č.10, Košice**“ na pozemku parcelné číslo **4079** v katastrálnom území **Jazero** (evidovanom v registri „C“).

Projekt navrhovanej stavby rieši:

- celkové zateplenie obvodového plášťa – priečelných stien,
- odstránenie systémových porúch panelovej sústavy (sanácia lodží),
- zateplenie strešného plášťa navýšením tepelnej izolácie s vytvorením hydroizolačnej vrstvy,
- zateplenie stropu v technickom podlaží zo strany nevykurovaných priestorov 1.PP,
- výmena zvislých rozvodov elektroinštalácie po bytové rozvádzače,
- úpravy bleskozvodnej sústavy,
- vyregulovanie vykurovacej sústavy,
- úprava povrchov spoločných priestorov – steny, podlahy, stropy,
- realizácia ostatných úprav (okapový chodník, nové povrchové úpravy spol. priestorov).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie** stavebného konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade mesto Košice, pracovisko Košice-Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 23 v dňoch pondelok, streda, piatok v stránkových hodinách.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu.



Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Splnomocnenec: BYTY - SERVIS, spol. s.r.o., Gemerská 3, Košice (zastupujúc stavebníkov: Vlastníkov bytov bytového domu Donská 5-14, Košice)
2. Projektant: Ing. Jaroslav Vojtuš, CSc., Projekt4you plus, s.r.o., Tri hôrky 13, Košice
3. Mestská časť Košice - Nad Jazerom, Poludníková 7, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, Košice
5. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona tak, že oznámenie stavebného úradu č. MK/A/2020/09824-01/ IV /KON zo dňa 10.02.2020 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 69 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti **po dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice.

Číslo rozhodnutia: MK/A/2020/09824-01/ IV /KON

zo dňa 10.02.2020

Vyvesené dňa: 14.2.2020

Zvesené dňa: 2.3.2020

Pečiatka a podpis:

