



MESTO KOŠICE

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, prerokovalo návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby v územnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona a posúdilo návrh podľa § 37 stavebného zákona.

Na základe toho **vydáva** podľa § 39 a § 39a stavebného zákona, ust. § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust. § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov,

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„V378 – Košice, Dneperská – zriadenie kioskovej TS110, VN, NN“

na pozemkoch (evidovaných v registri „C“) parc. č. 4422/33, 4422/10 a 4422/9 v kat. území
Košice – Jazero,

pre navrhovateľa:

**Východoslovenská distribučná, a.s.,
Mlynská 31, Košice.**

Základné údaje o stavbe:

Predmetom stavby je výstavba novej kioskovej distribučnej trafostanice (DTS), ktorá nahradí existujúcu trafostanicu vrátane jej napojenia na jestvujúce VN a NN vedenia v uvedenej lokalite. Výmena zabezpečí vyššiu úroveň bezpečnosti a spoľahlivosti distribúcie elektriny. V navrhovanej kioskovej trafostanici bude inštalovaný 630kVA transformátor, VN rozvádzač s diaľkovým ovládaním a NN rozvádzač (9 vývodový). Celková dĺžka zemného VN vedenia (NA2XS2Y 1x150 RM/25) bude cca 55 m a celková dĺžka zemného NN vedenia (NAVY 4x240) bude cca 80 m.

Majetkoprávne vzťahy:

Vlastníkom pozemkov (evidovaných v registri „C“) parc. č. 4422/10, 4422/33 a 4422/9, v kat. území Košice – Jazero, je na základe predloženého Výpisu z listu vlastníctva č. 11650 Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice. Mesto Košice listom zo dňa 07.08.2019 pod číslom MK/A/2019/14780 písomne udelilo súhlas k umiestneniu navrhovanej stavby na pozemkoch v jeho vlastníctve.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu stavby sa v súlade s ust. § 39 stavebného zákona a ust. § 4 ods. 1 písm. d/ a e/ vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v súlade so situáciou, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia (vypracoval: Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, zodpovedný projektant: Ing. Vladislav Plocár – autorizovaný stavebný inžinier).
2. Projektová dokumentácia stavby musí byť podľa ust. § 45 ods. 2c, 4 a 5 stavebného zákona vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
3. Projektová dokumentácia predložená k stavebnému konaniu musí byť vypracovaná v rozsahu podľa ust. § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, rešpektujúc ust. §§ 47 - 53 stavebného zákona, ktorými sú ustanovené všeobecné technické požiadavky na navrhovanie a uskutočňovanie stavieb.
4. Projektová dokumentácia predložená k stavebnému konaniu musí byť vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a so zohľadnením a rešpektovaním príslušných zákonných a technických noriem STN EN a VZN mesta Košice.
5. Vypracovanú projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť dotknutým orgánom a správcom verejných sietí na posúdenie.
6. Pri projektovej príprave stavby rešpektovať jestvujúce podzemné inžinierske siete a vyjadrenia správcov týchto sietí k navrhovanej stavbe. Projektovú dokumentáciu stavby je potrebné spracovať tak, aby rešpektovala ochranné pásma jestvujúcich podzemných a nadzemných vedení. V prípade nevyhnutného zásahu do ochranného pásma je spracovateľ projektovej dokumentácie povinný požiadať správcu siete o súhlas resp. o stanovenie podmienok.
7. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia musia byť predložené všetky náležitosti podľa ust. § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
8. V prípade, ak v navrhovanej trafostanici bude umiestnený transformátor s olejovou náplňou, ktorý je potenciálny zdroj ohrozenia kvality povrchových a podzemných vôd, podľa vydania súhlasu Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgánu štátnej vodnej správy v zmysle ust. § 27 zákona o vodách ešte pred vydaním stavebného povolenia.
9. Navrhovateľ je povinný k žiadosti o vydanie stavebného povolenia v zmysle § 58 ods. 2 stavebného zákona preukázať, že má k potknutým pozemkom vlastnícky vzťah (alebo, že má k pozemkom, stavbám iné právo podľa ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania si v stanovenej lehote neuplatnili žiadne námietky.

Toto rozhodnutie platí podľa ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov konania (§ 40 ods. 4 stavebného zákona).

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby sa v zmysle ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona oznamuje verejnou vyhláškou.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice**, podal dňa 09.10.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej inžinierskej stavby pod názvom: „**V378 – Košice, Dneperská – zriadenie kioskovej TS110, VN, NN**“ na pozemkoch Mesta Košice v katastrálnom území **Košice – Jazero**.

Dňom podania žiadosti bolo územné konanie začaté.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova 4, Košice v zmysle ust. § 36 stavebného zákona oznámilo dňa 30.10.2019 pod č. MK/A/2019/21466-01/IV-SLG začatie územného konania o umiestnení stavby všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 02.12.2019 uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Stavebný úrad upovedomil účastníkov územného konania o jeho začatí verejnou vyhláškou, ktorá bola zverejnená na úradnej tabuli MČ Košice – Jazero a na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk).

Navrhovateľ doložil, primerane povahe stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej líniovej stavby.

Na základe uskutočneného prerokovania a vyhodnotenia podkladov konania v zmysle ust. § 37 stavebného zákona, v súlade s ust. § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, stavebný úrad posúdil, že predložený návrh zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje.

Na ústnom pojednávaní, ani v čase pred ním, si nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia líniovej stavby. Pripomienky dotknutých orgánov tunajší stavebný úrad zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia. Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií nie sú záporné ani protichodné.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu rozhodnutia o umiestnení predmetnej líniovej stavby.

Rozhodnutím o umiestnení predmetnej líniovej stavby podľa podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, nedôjde k ohrozeniu záujmov spoločnosti ani neprimeranému obmedzeniu, či ohrozeniu práv a právom chránených záujmov účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Správny poplatok vo výške 100 eur bol zaplatený v zmysle položky 59 písm. a/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

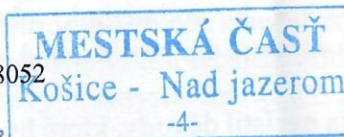
Doručí sa

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
3. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť predmetnou stavbou dotknuté (vlastníci dotknutých a susedných pozemkov) sa doručuje formou verejnej vyhlášky zverejnenej na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk).

Na vedomie

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, Ing. Vladislav Plocár (spracovateľ dokumentácie pre územné rozhodnutie)
2. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, 040 01 Košice
3. Mestská časť Košice - Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická č. 4, Košice
6. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. Slovak Telekom, a.s., RTC - Východ, Poštová č. 18, Košice
8. Tepelné hospodárstvo s.r.o., Komenského 7, Košice
9. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Alvinczyho č. 14, 040 01 Košice
10. Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť predmetnou stavbou dotknuté (vlastníci dotknutých a susedných pozemkov) sa doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice – Jazero, ktorá má len informatívny charakter.

Vyjavuje: Ing. Šelingová, 055/7208052

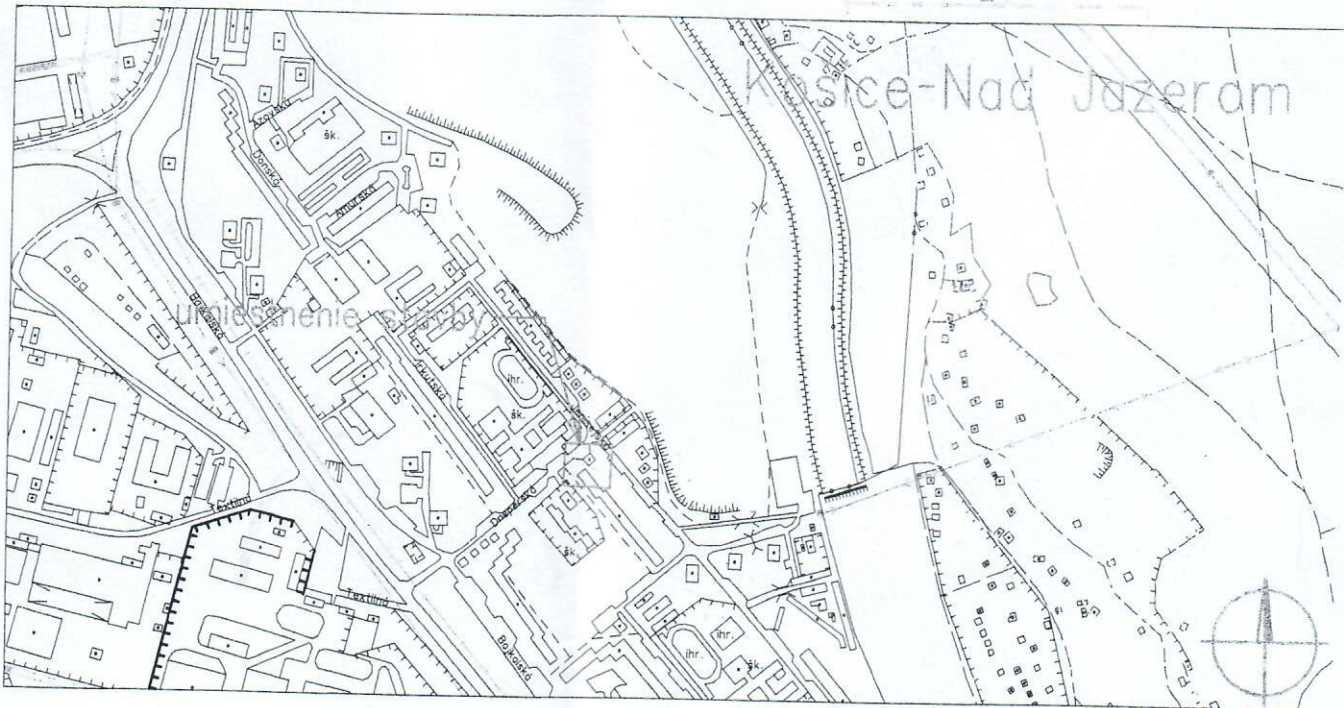


Vyvesené dňa: 14.12.2019

Zvesené dňa: 2.1.2019

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.



LEGENDA

- navrhované káblové VN vedenie (v zemi)
- existujúce káblové VN vedenie (v zemi)
- existujúce káblové VN vedenie, demontuje sa
- navrhované káblové NN vedenie (v zemi)
- existujúce káblové NN vedenie (v zemi)
- existujúce káblové NN vedenie, demontuje sa
- projektovaná kiosková transformačná stanica VN/NN
- navrhovaná rozpojovacia a istiacia skriňa NN
- existujúca rozpojovacia a istiacia skriňa NN
- káblový označník
- káblová spojka VN/NN

VN: 3 ~ 22 kV 50 Hz

NN: 3/PEN ~ 400/230 V 50 Hz TN-C

OCHRANA PRED ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM:

BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA VN (STN EN 50522 STN EN 61936-1):

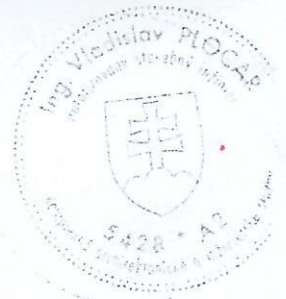
- ochrana pred priamym dotykom - umiestnením mimo dosahu
- ochrana pred nepriamym dotykom - uzemnením

OPATRENIA NN (STN EN 61936-1):

- samočinné odpojenie napájania
- dvojitá alebo zosilnená izolácia

Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky



Východoslovenská distribučná, a.s.

Košice

43

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Vladislav Plocar	SADA	VD
VEDÚCI PROJEKTANT	Ing. Vladislav Plocar		
PROJEKTANT	Ing. Stanislav Iglarčík	Člen innogy	
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk		
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.	STUPEŇ	DÚR
MESTO STAVBY	k.ú. Jazero; okres Košice IV	ČÍSLO ZÁKAZKY	IP-10573
NÁZOV STAVBY	V378-KE, Dneperská-zriadenie kioskovej TS110	DÁTUM	07/2019
NÁZOV VÝKRESU	PS 01 - Trafostanica - situácia	FORMÁT	8xA4
		MIERKA	1 : 100