



MESTO KOŠICE

Košice dňa 03.10.2019
MK/A/2017/10403-03/IV/TOM
MK/A/2019/03466-01/IV/TOM

O Z N Á M E N I E

o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice**, so sídlom **Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice**, podal na tunajšom stavebnom úrade - Meste Košice, pracovisko Košice – Juh návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby pod názvom: **„Košice protipovodňová ochrana mesta – úprava ľavého brehu Hornádu v rkm 29,900 – 31,550 (absolútny rkm 135,900 – 137,550)“** na pozemku parc. č. **4480/1** v katastrálnom území **Jazero** - v Mestskej časti Košice – Nad Jazerom tak, ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť dokumentácie pre územné rozhodnutie a tohto oznámenia vyveseného po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk) a úradnej tabuli Mestskej časti Košice – Nad Jazerom a Mestskej časti Košice – Vyšné Opátske (má len informatívny charakter). Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie o umiestnení predmetnej stavby.

Popis navrhovanej líniovej stavby: Podľa podkladov návrhu predmetná navrhovaná líniová stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov (SO):

- SO 01 – Príprava územia
- SO 02 – Ochranný múr
- SO 03 – Podzemná tesniaca stena
- SO 04 – Obslužná komunikácia.

Kapacita líniovej stavby:

Navýšenie ľavého brehu hrádze Hornádu je navrhnuté v dĺžke 1 555,77 m.

Maximálna výška navrhovanej líniovej stavby bude na kóte 199,45 m.n.m. Bpv.

Navrhovaná stavba o celej vyššieuvedenej objektovej skladbe je navrhnutá na vlastnom pozemku navrhovateľ. Jedná sa teda o úpravu hrádze (navýšenie jestvujúcej ľavobrežnej ochrannej hrádze rieky Hornád v intraviláne mesta Košice – v MČ Košice – Nad jazerom), ktorá spočíva vo výstavbe ochranného múru a v zriadení podzemnej nepriepustnej (tesniacej) steny, ktorej zriadenie je navrhnuté do hĺbky 2 m pod úroveň chráneného územia. Na vzdušnej strane pri päte hrádze je navrhnuté obnoviť obslužnú komunikáciu 3 m plus krajnice š. 0,5 m s výhybňami vo vzdialenosti cca 100 m.

Podľa Výpisu z Listu vlastníctva č. 7 je navrhovanou stavbou dotknutý pozemok parc. č. 4480/1 v katastrálnom území Jazero (evidovaný v registri „C“) vo vlastníctve navrhovateľa: **SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, Odštepny závod Košice, Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice.**

Pre navrhovanú činnosť „Košice protipovodňová ochrana mesta – úprava ľavého brehu Hornádu v rkm 29,900 – 31,550“ bolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých

zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“). Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z procesu posudzovania vplyvov na ŽP vydal dňa 06.12.2016 rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3-2016/044356. Z rozhodnutia vyplýva, že navrhovaná činnosť sa ďalej nebude posudzovať podľa zákona o EIA (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2016).

Citované rozhodnutie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie z procesu posudzovania vplyvov na ŽP je sprístupnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal - na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/kosice-protipovodnova-ochrana-mesta-uprava-laveho-brehu-hornadu-v-rkm--1>.

Na základe vyššie uvedeného Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh svojím listom pod č. MK/A/2017/10403-01/IV/TOM vyzvalo navrhovateľa (poplatníka): SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, so sídlom Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice, aby v stanovenej lehote zaplatil správny poplatok podľa Sadzobníka správnych poplatkov za podanie predmetného návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení vyššie uvedenej stavby. Navrhovateľ: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, následne (v stanovenej lehote) zaplatil správny poplatok vo výške 400 eur.

Nakoľko predložený návrh neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia predmetnej stavby, tunajší stavebný úrad svojím rozhodnutím pod č. MK/A/2017/10403-02/IV/TOM, MK/A/2018/04171-01/IV/TOM vyzval navrhovateľa na doplnenie chýbajúcich podkladov návrhu nevyhnutných pre spoľahlivé posúdenie dôsledkov navrhovanej stavby a súčasne územné konanie prerušil. Navrhovateľ predmetný návrh postupne doplňoval, pričom tunajší stavebný úrad následne skonštatoval, že návrh bol primerane povahe stavby doplnený, preto je možné v začatom územnom konaní o umiestnení stavby pokračovať.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v platnom znení, v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prerokovanie návrhu

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

05.11.2019 o 09,30 hod.

so stretnutím účastníkov konania na tunajšom úrade - **Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, 1. posch., miestnosť č. 8** - zasadačka úradu (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh) a následným pokračovaním na mieste stavby.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 stavebného zákona v spojení s ust. 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce spolu so situačným návrhom stavby. Po uplynutí vývesnej lehoty a vyznačení dátumu zvesenia tejto verejnej vyhlášky je potrebné ju zaslať späť na Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, 040 79 Košice.

Začatie územného konania o umiestnení predmetnej líniovej (zvlášť rozsiahlej) stavby tunajší stavebný úrad oznamuje aj verejnou vyhláškou, ktorou upovedomuje všetkých účastníkov konania, nakoľko sa jedná o veľký počet účastníkov konania. Stavebný úrad oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom územného konania je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote (na jeho žiadosť) svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade - Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, miestnosť č. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice, ako dotknutý orgán podľa § 140a stavebného zákona, **žiadame o zaslanie písomného záväzného stanoviska podľa § 140b stavebného zákona k územnému konaniu navrhovanej stavby „Košice protipovodňová ochrana mesta – úprava ľavého brehu Hornádu v rkm 29,900 – 31,550 (absolútny rkm 135,900 – 137,550)“.** Dokumenty stanovené v ustanovení § 140c ods. 2 stavebného zákona k vydaniu záväzného stanoviska v prílohe zasielame.



Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Prílohy pre Okresný úrad Košice:

1. Dokumentácia pre územné rozhodnutie,
2. Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OU-KE-OSZP3-2016/044356 zo dňa 06.12.2016 vydanom v zisťovacom konaní (vypracoval – schválil: Ing Maroš Giba, vedúci OIČ),

*Príloha k verejnej vyhláške:

Grafické znázornenie – situácia umiestnenia navrhovanej predmetnej stavby,

Vybavuje: Ing. Tomko, Telefón: 055/ 720 80 29

Doručí sa

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Ďumbierska č. 14, 041 59 Košice
2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
3. Mestská časť Košice – Nad jazerom, Poludníková č. 7, 040 12 Košice
4. Mestská časť Košice – Vyšné Opátske, Nižná úvrať 25, Košice
5. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
6. Slovenský pozemkový fond, Búdkova č. 36, 817 45 Bratislava
7. Ing. Jozef Kutný - HYDROPROJEKT KOŠICE, s.r.o. v skratke HP, s.r.o.; Kukučínova 23, 040 01 Košice (spracovateľ dokumentácie pre územné rozhodnutie)
8. Mesto Košice, odd. výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia, ref. životného prostredia a energetiky, Trieda SNP 48/A, Košice
9. Mesto Košice, oddelenie V,I,SÚ a ŽP, referát dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
10. Mesto Košice, oddelenie V,I,SÚ a ŽP, referát výstavby, Tr. SNP 48/A, Košice
11. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru č. 1, 042 66 Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP – EIA, Komenského 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
15. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
16. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 78 Košice
17. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská č. 1, Košice
19. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
20. Krajské riaditeľstvo PZ v Košiciach, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
21. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, SAMaV Košice, Komenského 39/A, Košice
22. Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia vôd, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik, OZ Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, Košice
24. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice
25. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
26. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
27. Slovak Telekom, a.s., Poštová č. 18, P.O.Box D-30, 042 10 Košice
28. Tepláreň Košice, a. s. v skratke TEKO, a. s., Teplárenská č. 3, Košice
29. TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO spoločnosť s ručením obmedzeným Košice, Komenského č. 7, Košice
30. Ostatní účastníci konania t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 34 ods. 2 stavebného zákona) – verejnou vyhláškou vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk), pričom vyššie uvedení účastníci konania sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Košice – Nad jazerom a Mestskej časti Košice – Vyšné Opátske, ktorá má len informatívny charakter.

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

Vyvesené: 10.10.2019

Zvesené: 25.10.2019

Pečiatka, podpis:

