



Košice, 18.10.2019  
MK/A/2019/21571-01/IV-MIS

MESTO KOŠICE

## OZNÁMENIE

### o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Stavebník: **Vlastníci stavby bytového domu na Námestí kozmonautov 1 - 4 v Košiciach**, v zastúpení: **BYTY - SERVIS, spol. s r.o. Košice**, so sídlom Gemerská č. 3, Košice, požiadal dňa 14.10.2019 tunajší stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu pod názvom: „**Významná obnova bytového domu, na ul. Námestie kozmonautov č. 1, Košice**“ – zmena dokončenej časti stavby bytového domu so súp. č. 1465, ktorý je umiestnený na pozemku parc. č. 2752 v kat. území Jazero (evidovaný v registri, „C“).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Predmetom projektovej dokumentácie stavby je obnova časti bytového domu a to vchod Námestie kozmonautov č. 1, Košice, ktorá pozostáva zo sanácie a zateplenia časti bytového domu kontaktným zateplovacím systémom, sanácie loggií s výmenou zábradlí a ďalších stavebných úprav súvisiacich s obnovou bytového domu.

**Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh** ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, **v súlade s ust. § 61 stavebného zákona** a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

### **o z n a m u j e**

**začatie stavebného konania** známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne v súlade s ust. § 21 zákona o správnom konaní

### **n a r i a d' u j e**

**ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň:**

**20. november 2019 o 09.20 hod.**

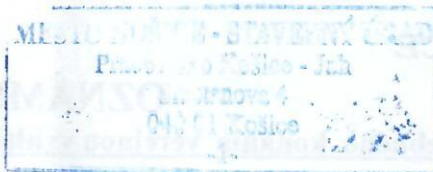
**so stretnutím účastníkov konania na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Juh (budova MÚMČ Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice) na 2. posch., m. č. 1A.**

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, č. d. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak dotknutý orgán v určenej lehote alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolojanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.**



Ing. Peter Garaj  
vedúci referátu stavebného úradu

#### Doručí sa

1. Vlastníci stavby bytového domu na Námestí kozmonautov 1 - 4 v Košiciach, v zastúpení: BYTY - SERVIS, spol. s r.o. Košice, so sídlom Gemerská č. 3, Košice
2. IZOLApjekt, s.r.o., Ing. Jaroslav Varga, CSc, Textilná 8, Košice (projektant)
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
5. Vlastníci stavby bytového domu na Námestí kozmonautov 1 - 4 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebného zákona) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk))
6. Vlastníci stavby bytového domu na Námestí kozmonautov 1 - 4 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebného zákona) sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice - Nad jazerom a na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí správca bytového domu: BYTY - SERVIS, spol. s r.o. Košice)

Vybavuje: Ing. Mišáková, č. tel.:055/7208029

Vyvesené dňa: 28.10.2019

Pečiatka, podpis:



Zvesené dňa: 12.11.2019

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.