



MESTO KOŠICE

Košice, 18.10.2019
MK/A/2019/21576-01/IV-MIS

O Z N Á M E N I E

o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Vlastníci stavby bytového domu na Galaktickej ulici č. 2, 4 v Košiciach**, v zastúpení správcom bytového domu: **Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábrežie 13, Košice**, podal dňa 14.10.2019 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu pod názvom: **„Obnova bytového domu na ul. Galaktická č. 2 a 4 Košice“** – zmena dokončenej stavby, spočívajúca v stavebných úpravách bytového domu so súp. č. 1485, ktorý je umiestnený na pozemkoch parc. č. 3298 a 3299 v kat. území Košice – Jazero (evidovaných v registri „C“).

Na horeuvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Košice, pracoviskom Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, pod č. A/2016/23964-04/IV, MK/A/2017/05596-01/IV-MIS zo dňa 15.02.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.03.2017.

Dňom podania návrhu bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, podľa s ust. § 80 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania a na prerokovanie predloženého návrhu

n a r i a d' u j e

ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň:

18. novembra 2019 o 14.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Juh (budova MÚMČ Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice) na 2. posch., m. č. 1A a následným pokračovaním na mieste stavby.

V súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona na ústne konanie stavebník pripraví:

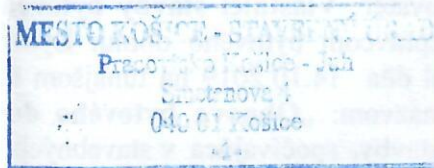
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku,
- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ak k nim došlo počas uskutočňovania stavby,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,

- stavebný denník,
- vyjadrenie Okresného úradu životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní,
- energetický certifikát budovy vydaný podľa zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, č. d. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť **najneskôr** na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.



Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Vlastníci stavby bytového domu na Galaktickej ulici č. 2, 4 v Košiciach, v zastúpení správcom bytového domu: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., Južné nábrežie 13, Košice
2. Ing. Diana Bratská, Berlínska 29, Košice (projektant)
3. Rekob, s.r.o., Jarmočná 2, Košice (zhotoviteľ)
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická č. 4, Košice
5. Správa mestskej zelene, Rastislavova č. 79, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Vlastníci stavby bytového domu na Galaktickej ulici č. 2, 4 v Košiciach, sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)
8. Vlastníci stavby bytového domu na Galaktickej ulici č. 2, 4 v Košiciach, sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice – Nad jazerom a na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.)

Vybavuje: Ing. Mišáková, č. tel.: 055/7208029

Vyvesené dňa: 28.10.2019



Zvesené dňa: 12.11.2019

Pečiatka, podpis:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.