



Košice, 17.07.2019  
MK/A/2019/16692-01/IV-MIS

MESTO KOŠICE

## OZNÁMENIE

### o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: **Vlastníci stavby bytového domu na Talinskej 11 v Košiciach**, v zastúpení: Správcovským bytovým družstvom IV Košice, Levočská 3, Košice, požiadal dňa 03.07.2019 tunajší stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní na stavbu pod názvom: **„Obnova bytového domu Talinská 11, Košice“** – zmena dokončenej stavby bytového domu so súp. č. 2390, ktorý je umiestnený na pozemku parc. č. 1279/8 v kat. území Jazero (evidovanom v registri „C“), na Talinskej ulici č. 11 v Košiciach.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

**Predmetom projektovej dokumentácie stavby** je zateplenie obvodového plášt'a a stropov vstupného podlažia (1 NP) kontaktným zatepľovacím systémom, sanácia loggií, úprava soklovej časti, zhotovenie okapového chodníka, zhotovenie striešky nad vstupom, výmena betónovej dlažby na vstupe do objektu, výmena dverí na strojovni výťahu a obnova stien strojovne výťahu. Podrobnosti o stavbe sú zrejmé z predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej oprávnenou osobou.

**Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh** ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, v súlade s ust. § 61 stavebného zákona

### **o z n a m u j e**

**začatie stavebného konania** známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a **pretože sú tunajšiemu úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby**, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona

### **u p ú š ť a**

**od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

**Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.**

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány a organizácie, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, m. č. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo.

**Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.**



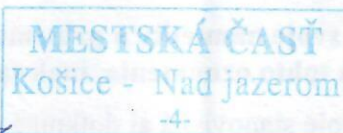
*I. Kramárová*  
Ing. Iveta Kramárová  
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok,  
poverený zamestnanec

#### Doručí sa

1. Vlastníci stavby bytového domu na Talinskej 11 v Košiciach, v zastúpení: Správcovským bytovým družstvom IV Košice, Levočská 3, Košice
2. OLICON plus s.r.o., Ing. Vladimír Oleár, Vansovej 12, 080 01 Prešov (projektant)
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Košiciach, Požiarnická č. 4, Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
5. Vlastníci stavby bytového domu na Talinskej ulici č. 11 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebného zákona) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk))
6. Vlastníci stavby bytového domu na Talinskej ulici č. 11 v Košiciach a vlastníci susedných nehnuteľností - pozemkov a stavieb ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté (§ 59 ods. 1 písm. b/ stavebného zákona) sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice – Nad jazerom a na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí správca bytového domu: SBD IV Košice)

Vybavuje: Ing. Mišáková, č. tel.:055/7208029

Vyvesené dňa: *26.7.2019*



Zvesené dňa: *12.8.2019*

Pečiatka, podpis: *F. Mišáková*

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.