

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

pozemkový a lesný odbor  
Zádielska 1, 040 78 Košice

Sp. zn. OU-KE-PLO-2019/000856-577-An

V Košiciach 26.06.2019

## OZNÁMENIE

Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 2 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán podľa § 18 ods. 1 zákona č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadání vlastníctva k nim v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

podľa § 26 zákona č. 71/1967 o správnom konaní (ďalej len „Správny poriadok“)

týmto oznamuje

doručenie výzvy na vyjadrenie sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia č. OU-KE-PLO-2019/000856-571-An zo dňa 06.05.2019 v záhradkovej osade ZO SZZ 32-25 Jazero v kat. úz. Jazero pre všetkých neznámych účastníkov konania alebo účastníkov konania, ktorých pobyt nie je známy.

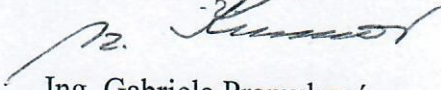
Súčasťou tohto oznámenia je:

- výzva na vyjadrenie sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia č. OU-KE-PLO-2019/000856-571-An zo dňa 06.05.2019.

Do výzvy na vyjadrenie sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia možno nahliadnuť na MÚMČ Košice – Nad Jazerom, Poludníkova 7, Košice a na Okresnom úrade Košice, pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, Košice v pracovných dňoch počas úradných hodín.

Toto oznámenie sa v zmysle ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. Správneho poriadku v znení neskorších predpisov doručuje všetkým neznámym účastníkom konania alebo účastníkom konania, ktorých pobyt nie je známy tak, že sa zverejní po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a zároveň spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Okresný úrad Košice  
pozemkový a lesný odbor  
Zádielska 1  
040 78 Košice

  
Ing. Gabriela Pramuková  
vedúca odboru

Doručuje sa

Verejnou vyhláškou na úradnej tabuli Okresného úradu Košice, pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 78 Košice a MÚMČ Košice – Nad Jazerom, Poludníkova 7, Košice pre všetkých neznámych účastníkov a účastníkov konania s neznámym pobytom:

1. Ján Fekete
2. Mária Lešková
3. Július Tóth
4. Marián Tóth
5. Mária Žáková

MESTSKÁ ČASŤ  
Košice - Nad jazerom  
-4-

Vyvesené od 1.7. 2019 do 16.7. 2019 pečiatka, podpis Fab

# OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

pozemkový a lesný odbor

Zádielska 1, 040 78 Košice

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-KE-PLO-2019/000856-571-An

Vybavuje/linka  
Ing. Katarína Andrassyová  
055/7245502

Košice  
06.05.2019

Vec

Výzva na vyjadrenie sa k podkladom pred vydaním rozhodnutia

Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor ako príslušný orgán podľa § 3 ods. 2 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 18 ods. 1 zák. č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadani k nim v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v zmysle § 7 ods. 5 zákona pre účely konania v záhradkovej osade ZO SZZ 32-25 Jazero v k.ú. Jazero, listom č. OU-KE-PLO-2014/09646-451-An zo dňa 22.07.2014 vyzval Slovenský pozemkový fond, aby v lehote 60 dní odo dňa doručenia výzvy zaslal tunajšiemu úradu návrh primeranej lokality náhradných pozemkov za predmetnú záhradkovú osadu.

Podľa § 7 ods. 5 zákona Slovenský pozemkový fond má navrhnúť pozemky v tom istom okrese, v ktorom sa nachádzala prevažná časť pôvodných pozemkov, spolu so znaleckým posudkom na určenie hodnoty a pri výbere náhradných pozemkov prihliada na potreby prevodu pozemkov ako náhrad podľa osobitného predpisu.

Slovenský pozemkový fond, Letná 27, Košice listom č. SPFZ/2014/24338 zo dňa 28.7.2014 oznámil tunajšiemu úradu, že Slovenský pozemkový fond nedisponuje s primeranými pozemkami, ktoré by boli vhodné ako náhradné pozemky za záhradkovú osadu.

Vám, ako účastníkovi konania v súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov týmto správny orgán dáva možnosť, aby ste sa vyjadrili k podkladom zisteným (list SPF č. SPFZ/2014/24338 zo dňa 28.7.2014, ktorý je súčasťou spisového materiálu) pred vydaním rozhodnutia podľa § 10 ods. 3 zákona, ktorým sa Vám za pozemky v obvode záhradkovej osady ZO SZZ 32-25 Jazero v k.ú. Jazero ako náhrada poskytne v peniazoch.

Na vyjadrenie sa k uvedenej veci Vám stanovujeme lehotu 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy. Po márnom uplynutí tejto lehoty správny orgán bude v konaní pokračovať a o veci rozhodne na základe vyššie uvedenej skutočnosti, t.j. účastníkom konania za pozemky v obvode predmetnej záhradkovej osady ako náhradu poskytne v peniazoch podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 14/2012 pre stanovenie všeobecnej hodnoty pozemkov v zriadenej záhradkovej osade ZO SZZ 32-25 Jazero v k.ú. Jazero, ktorý bol vypracovaný Ing. Karolom Jančokom, znalcom zapísaným v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom na Ministerstve spravodlivosti Slovenskej republiky.

Okresný úrad Košice  
pozemkový a lesný odbor  
Zádielska 1  
040 78 Košice

Ing. Gabriela Pramuková  
vedúca odboru



OKRESNÝ  
ÚRAD  
KOŠICE

Telefón  
+421/55/7245 500

Fax

E-mail  
katarina.andrassyova@minv.sk

Internet  
<http://www.minv.sk/?okresny-urad-kosice>

IČO  
00151866

## Rozdeľovník

JUDr. Eduard Moravský, advokát	Hlavná 1	040 01 Košice	splnomocnený
Ing. Štefan Behún	Hemerikova 11	040 23 Košice	
Jolana Behúnová	Baničova 28	040 18 Košice	
Angela Bergová	Ruskov 369	044 19 Ruskov	
František Bodnár	Opátska 22	040 18 Košice	
Ján Bodnár	Opátska 2	040 18 Košice	
Mária Borovská	Kurská 25	040 22 Košice	
Katarína Buzová	Lemešany 449	082 03 Lemešany	
Ján Fekete	K majeru 8	040 18 Košice	
Jozef Fekete	K majeru 9	040 18 Košice	
Cyril Forrai	Ťahanovská 47	040 13 Košice	
Jolana Geschwandtnerová	Bezručova 24	040 18 Košice	
Anna Hájková	Minská 54	040 18 Košice	
Mária Cúrová	Bezručova 1	040 18 Košice	
Katarína Kerekešová	Ťahanovská 49	040 13 Košice	
Margita Kinská	Jazvečia 30	040 13 Košice	
Bernadeta Kráľová	Lackova 8	040 18 Košice	
Ľudmila Lešková	Ťahanovská 52	040 13 Košice	
Anna Lupačová	Jazvečia 8	040 13 Košice	
Eva Palenčárová	Ťahanovská 49	040 13 Košice	
Kristína Rusnáková	Ďumberska 28	080 01 Prešov	
Ružena Schimarová	Chrastné 33	044 44 Košice - okolie	
František Ščerba	Rozmarínova 11	040 17 Košice	
Augustín Tóth	Opátska 26	040 18 Košice	
František Tóth	Talinská 2	040 12 Košice	
Ján Tóth	Lackova 8	040 18 Košice	
Jozef Tóth	Lackova 8	040 18 Košice	
Július Tóth	Lackova 8	040 18 Košice	
Marek Tóth	Rehoľná 1	040 18 Košice	
František Salóci Tóth	Minská 22	040 18 Košice	
Štefan Tóth	Lackova 8	040 18 Košice	
Paulína Tóthová	Hviezdoslavova 72	079 01 Veľké Kapušany	
Serafína Tóthová	Lackova 8	040 18 Košice	
Jaroslav Tresa	Magnezitárska 28	040 13 Košice	
Anna Tresová	Magnezitárska 28	040 13 Košice	
Mária Vargová	Berlínska 17	040 13 Košice	
Marta Večerková	Helsinská 6	040 13 Košice	
Mária Žáková	Jilemnického 14	040 01 Košice	
Mesto Košice	Trieda SNP 48/A	040 11 Košice	
REO, s.r.o.	Jantárová 30	040 01 Košice	
Slovenský pozemkový fond	Letná 27	040 01 Košice	
Slovenský pozemkový fond	Búdkova 36	017 15 Bratislava	
FARMAKOL s.r.o.	Ku ihrisku 4	080 05 Ľubotice	