

**Miestne zastupiteľstvo  
Mestskej časti Košice – Nad jazerom**

Materiál č.:  
Na rokovanie: 19. 06. 2014

**N á v r h**

**na priamy prevod vlastníctva nehnuteľného majetku MČ Košice – Nad jazerom - „ Verejné osvetlenie parkoviska pri splave na Jenisejskej ulici“ na pozemkoch /evidovaných v katastri „C“ parc. č. 4036/1, 4437 a 4438/1 v kat. území Košice - Jazero pre mesto Košice na zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia z dôvodov hodných osobitného zreteľa.**

Predkladá: MVDr. Anna Jenčová  
starostka

Spracovateľ: Ing. Milan Derfiňák  
ved. Odd V a IČ

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia.
2. Dôvodovú správu.
3. Situáciu stavby osvetlenia.

**Návrh na uznesenie:**

**Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Nad jazerom**

**s c h v a ľ u j e**

**v súlade s § 9a ods. 8 písm. e, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - „ Verejné osvetlenie parkoviska pri splave na Jenisejskej ulici“ na pozemkoch /evidovaných v katastri „C“ parc. č. 4036/1, 4437 a 4438/1 v kat. území Košice - Jazero pre mesto Košice na zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia z dôvodov hodných osobitného zreteľa za cenu 1 €.**

## **N á v r h**

na priamy prevod vlastníctva nehnuteľného majetku MČ Košice – Nad jazerom - „ Verejné osvetlenie parkoviska pri splave na Jenisejskej ulici“ na pozemkoch /evidovaných v katastri „C“ parc. č. 4036/1, 4437 a 4438/1 v kat. území Košice - Jazero pre mesto Košice na zabezpečenie správy, údržby a prevádzky verejného osvetlenia z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

## **Dôvodová správa**

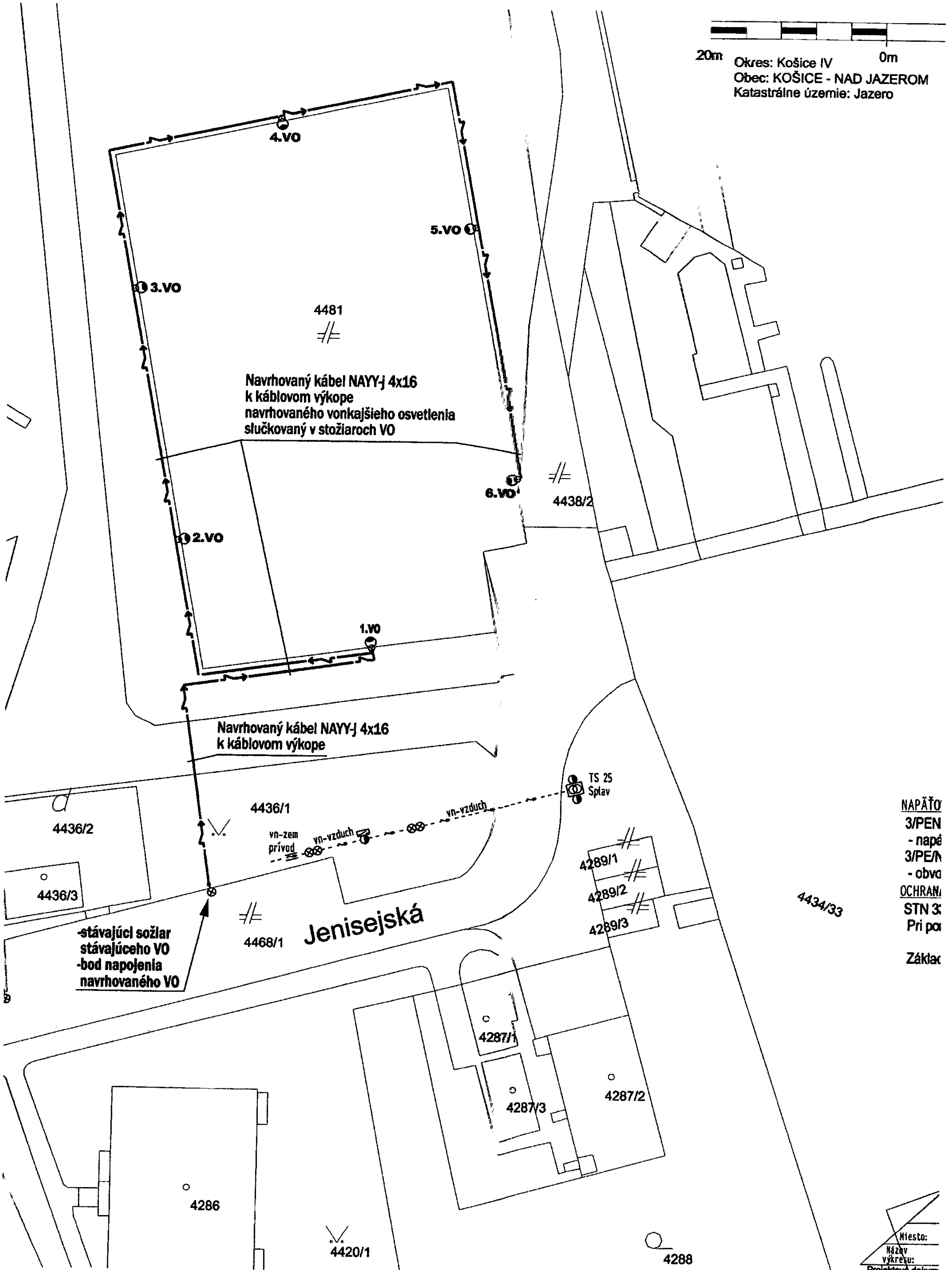
Mestská časť Košice – Nad jazerom ukončila v roku 2013 stavbu „Verejné osvetlenie parkoviska pri splave na Jenisejskej ulici“ a v zmysle vydaného kolaudačného rozhodnutia začala stavbu v hodnote 15.525,90 € užívať. Stavba je umiestnená na pozemkoch mesta Košice a v zmysle nájomnej zmluvy s mestom č. 2013001677 zo dňa 23. 7. 2013 pristupuje mestská časť k majetkoprávnemu vysporiadaniu a odovzdaniu stavby priamym predajom do majetku a správy mestu Košice.

Prevádzka stavby verejného osvetlenia je spojená s nákladmi na služby spojené s prevádzkou, ako je dodávka elektrickej energie a pravidelné revízne kontroly elektrického zariadenia. Zároveň je správa verejného osvetlenia v tzv. veľkých mestských častiach riešená komplexne mestom Košice. V súvislosti s rešpektovaním uzavretej zmluvy s mestom, ako aj prerozdelenia kompetencií v zmysle § 54 Štatútu mesta Košice, pristupujeme k predloženiu návrhu priameho prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa nehnuteľnosti - stavby „Verejné osvetlenie parkoviska pri splave na Jenisejskej ulici“ /evidovaných v katastri „C“ parc. č. 4036/1, 4437 a 4438/1 v kat. území Košice - Jazero pre mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice za cenu 1 €.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je budúca správa, údržba, prevádzka osvetlenia mestom, ako aj skutočnosť, že stavba je umiestnená na pozemkoch mesta Košice a v zmysle nájomnej zmluvy s mestom č. 2013001677 zo dňa 23. 7. 2013, ktoré prenajalo pozemky mestskej časti za 1 € ako prípad hodný osobitného zreteľa s podmienkou následného prevodu osvetlenia do majetku mesta, pristupuje mestská časť k majetkoprávnemu vysporiadaniu a odovzdaniu stavby do majetku a správy Mestu Košice, Trieda SNP 48/A, Košice. Prevádzka stavby verejného osvetlenia je spojená s nákladmi na služby spojené s prevádzkou, ktoré bude zabezpečovať budúci vlastník - mesto Košice. Zároveň je správa verejného osvetlenia daná v zmysle § 54 Štatútu Mesta Košice do kompetencie mesta.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť majetok spôsobom priameho prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa, Mestská časť Košice – Nad jazerom zverejnila 15 dní pred schvaľovaním prevodu miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Košice – Nad jazerom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, pričom zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.

20m 0m  
 Okres: Košice IV  
 Obec: KOŠICE - NAD JAZEROM  
 Katastrálne územie: Jazero



**NAPĀTO**  
 3/PEN  
 - napé  
 3/PE/N  
 - obva  
**OCHRANA**  
 STN 3  
 Pri pa  
 Základ

Miesto:  
 Názov:  
 výkresu:  
 Projektová dokum