

**ZÁMER PRIAMEHO PREVODU MAJETKU MESTSKEJ ČASTI KOŠICE – NAD
JAZEROM Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA DO VLASTNÍCTVA
MESTA KOŠICE ZA CENU 1,- €**

Mestská časť Košice – Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov zverejňuje zámer prevodu majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom, „Parkoviska na Stálicovej ul.“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva mesta Košice za cenu 1,- € (slovom: jedno euro).

Predmetom prevodu je stavba: „Parkovisko na Stálicovej ul.“ v zmysle kolaudačného rozhodnutia č.: ODCH T98 / 400-04 zo dňa 15. 01. 1999 na pozemku parc. č. 3372 v k.ú. Košice – Krásna n/H (údaj v zmysle cit. kolaudačného rozhodnutia a vtedajších katastrálnych území) v súčasnosti na samostatne vytvorenej parcele č. 3372/4 katastrálneho územia Jazero pre stavbu parkoviska v zmysle geometrického plánu č. 44/2017 spracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS, v objektovej skladbe: parkovisko s 25 parkovacími miestami (v zmysle kolaudačného rozhodnutia č.: ODCH T98 / 400-04) a kópie katastrálnej mapy č.z.: K1:2017/7522. Výmera plochy parkoviska je 318 m².

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je budúca správa, údržba a prevádzka komunikácie mestom Košice. Zároveň ide o stavbu na pozemkoch mesta Košice v zmysle listu vlastníctva č.: 1704, ktoré v čase výstavby poskytlo pozemky pre výstavbu bezodplatne. Pre progresívny rozvoj predmetnej lokality a vykonanie majetkoprávneho vysporiadania predkladáme návrh zlúčenia vlastníctva pozemku a stavby priamym prevodom majetku (parkoviska) Mestskej časti Košice – Nad jazerom z dôvodu hodného osobitného zreteľa do vlastníctva mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice za cenu 1,- €.

V zmysle § 3d ods. 5 zákona 135/1961 o pozemných komunikáciách je správcom miestnych komunikácií mesto Košice. Stavba parkoviska má verejnoprospešný účel a jej správa je spojená s nákladmi na prevádzku, údržbu ako aj úhradou za likvidáciu zrážkových vôd. Uvedenú prevádzku a s tým spojené náklady bude v budúcnosti zabezpečovať budúci vlastník – mesto Košice.

Na základe uvedeného Mestská časť Košice – Nad jazerom pristupuje k majetkoprávnemu vysporiadaniu a zverejňuje zámer priameho prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa stavby „Parkovisko na Stálicovej ul.“ v zmysle kolaudačného rozhodnutia č.: ODCH T98 / 400-04 zo dňa 15. 01. 1999 na pozemku parc. č. 3372 v k.ú. Košice – Krásna n/H v súčasnosti na parcele č. 3372/4 katastrálneho územia Jazero v zmysle geometrického plánu č. 44/2017 spracovaného Vladimírom Vantom – GEO – KS a kópie katastrálnej mapy č.z.: K1:2017/7522.

Zámer priameho prevodu majetku Mestskej časti Košice – Nad jazerom z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom schvaľovania Miestnym zastupiteľstvom v Košiciach – Nad jazerom na rokovaní dňa 14. 09. 2017.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje miestne zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer prevodu majetku týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu miestnym zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

V Košiciach – Nad jazerom, 22. 08. 2017



Ing. Mgr. Lenka Kovačevićová
starostka

Zverejnené dňa: 23. 08. 2017