



Košice, 14.08.2017
MK/A/2017/17012-01/IV-MIS

MESTO KOŠICE

OZNÁMENIE

o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Navrhovateľ: **Vlastníci bytového domu na Raketovej ulici č. 7, 8 v Košiciach**, v zastúpení Ing. Ladislavom Fodorom – BYTOVÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o., Mäsiarska 26, Košice, podal dňa 26.07.2017 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu pod názvom: „**Významná obnova bytového domu Raketová č. 7-8, 040 12 Košice**“ – zmena dokončenej stavby, spočívajúca v stavebných úpravách bytového domu so súp. č. 1473, ktorý je umiestnený na pozemkoch parc. č. 3054 a 3055 v kat. území Košice – Jazero (evidovaných v registri „C“).

Na horeuvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie Mestom Košice, pracoviskom Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice, pod č. A/2015/18121-04/IV-MIS zo dňa 07.10.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.10.2015.

Dňom podania návrhu bolo kolaudačné konanie začaté.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v platnom znení, podľa s ust. § 80 stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

o z n a m u j e

začatie kolaudačného konania a na prerokovanie predloženého návrhu

n a r i a d' u j e

ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň:

14. september 2017 o 14.00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na mieste stavby – pred vstupom do bytového domu na Raketovej ulici č. 7 v Košiciach.

V súlade s ust. § 18 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona na ústne konanie stavebník pripraví:

- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania,

- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní,
- výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ak k nim došlo počas uskutočňovania stavby,
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia,
- stavebný denník,
- vyjadrenie Okresného úradu životného prostredia z hľadiska odpadového hospodárstva k dokumentácii v kolaudačnom konaní.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova č. 4, Košice, 2. poschodie, č. d. 1A (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č. 4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť **najneskôr** na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie.



Ing. Jarmila Virbová
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Vlastníci bytového domu na Raketovej ulici č. 7, 8 v Košiciach, v zastúpení Ing. Ladislavom Fodorom – BYTOVÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o., Mäsiarska 26, Košice
2. Ing. Jaroslav Vojtuš, CSc., ul. Tri hôrky 13, Košice (projektant)
3. REKOB, s.r.o., Rastislavova 104, Košice (zhotoviteľ)
4. Okresné riaditeľstvo HaZZ, Požiarnická č. 4, Košice
5. Správa mestskej zelene, Rastislavova č. 79, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Raketovej ulici č. 7, 8 v Košiciach, sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli stavebného úradu formou zverejnenia na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk)
8. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na Raketovej ulici č. 7, 8 v Košiciach, sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli MČ Košice – Nad jazerom a na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí BYTOVÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o.)

Vybavuje: Ing. Mišáková, č. tel.: 055/7208029

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis: