

Mestská časť Košice - Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

zámer prenajať majetok

- pozemok na parcele C KN č. 2869/2 o výmere 1657 m², ktorý je vo vlastníctve mesta Košice a v správe Mestskej časti Košice – Nad jazerom na základe Zmluvy č. S-100/1992 zo dňa 11. 11. 1992, vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 17. 01. 1994, ktorá bola zrušená Zmluvou č. 16/2005 zo dňa 19. 01. 2005, vrátane Dodatku č. 1 zo dňa 30. 06. 2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 09. 02. 2010

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

pre:

nájomcu:

Správcovské bytové družstvo IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice, ktoré zastupuje vlastníkov nebytových priestorov v budove hromadných garáží na Raketovej ulici č. 1/A, 040 12 Košice na základe Zmluvy o výkone správy zo dňa 03. 08. 2016 medzi Správcovským bytovým družstvom IV Košice a vlastníkami nebytových priestorov v budove hromadných garáží uzatvorenej v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších právnych predpisov.

Predmet prenájmu:

Pozemok na parcele C KN č. 2869/2 o výmere 1 657 m², katastrálne územie Jazero, zapísaný na LV č. 1704.

Nájomné :

1,33 €/m²/rok, t. j. 1 657 m² x 1,33 € = 2 203,81 € ročne, 550,95 € štvrťročne.

Uvedená cena za prenájom je v súlade s Pravidlami prenajímania majetku mesta.

Účel prenájmu:

Prenájom pozemku pod hromadnými garážami.

Doba prenájmu:

Prenájom priestorov na dobu neurčitú.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Pozemok, ktorý navrhujeme prenajať Správcovskému bytovému družstvu IV Košice, Levočská 3, 040 12 Košice, ktoré zastupuje vlastníkov nebytových priestorov v budove hromadných garáží na Raketovej ulici č. 1/A, 040 12 Košice, je zastavaný stavbou vo vlastníctve majiteľov garáží a svojim umiestnením a uložením tvorí so stavbou neoddeliteľný celok.

V Košiciach dňa 22. 11. 2016



Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
starostka