



MESTO KOŠICE

Košice, 06.07.2018
MK/A/2018/11678-02/IV/GAR

OZNÁMENIE

o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Stavebník: **KOSIT, a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice**, podal dňa 11.04.2018 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Zberný dvor Napájadlá, MČ Jazero“**, ktorá bude umiestnená na pozemkoch (evidovaných v registri „C“) parc. č. **1547/51 a 1547/52 v kat. území Košice – Jazero**.

Dňom podania žiadosti bolo stavebné konanie začaté.

Predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia spolu s prílohami nestačila na riadne posúdenie navrhovanej stavby a preto tunajší úrad stavebné konanie dňa 23.04.2018 pod č. MK/A/2018/11678-01/IV/GAR prerušil a vyzval stavebníka, aby v lehote do 90 dní odo dňa doručenia výzvy predloženú žiadosť primerane doplnil. Dňa 29.06.2018 stavebník žiadosť primerane doplnil, doložil chýbajúce podklady a preto bolo možné v konaní pokračovať.

Predmetom stavebného konania je výstavba zberného dvora pre dočasné skladovanie vysparovaných zložiek odpadu pred ich spracovaním. Vrátnicu zberného dvora bude tvoriť mobilný, samostatne stojaci, jednopodlažný, nepodpivničený objekt s plochou strechou (typizovaný kontajner) napojený na novonavrhovanú elektrickú prípojku. V rámci zberného dvora budú osadené zberné kontajnery rôznych typov. Súčasťou projektovej dokumentácie je aj riešenie oplotenia so vstupnou bránou, spevnené (manipulačné) plochy, elektrická NN prípojka, vnútroareálové osvetlenie a kamerový systém.

Stavba je členená na stavebné objekty:

- SO 01 – Vrátnica a zberné kontajnery
- SO 02 – Oplotenie a vstupná brána
- SO 03 – Spevnené (manipulačné) plochy
- SO 04 – Elektrická NN prípojka
- SO 05 – Vnútroareálové osvetlenie
- SO 06 – Kamerový systém

Na predmetnú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Mestom Košice, pracoviskom Košice - Juh dňa 11.03.2016 pod č. A/2016/06644-03/IV/SUT a právoplatnosť nadobudlo dňa 21.04.2016.

Pre navrhovanú činnosť „Zberný dvor Nad jazerom, Košice“ bolo vedené zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, z procesu posudzovania vplyvov na ŽP vydal dňa 13.11.2015 rozhodnutie č. OU-KE-OSZP3–2015/036499, z ktorého vyplýva že navrhovaná činnosť sa ďalej nebude posudzovať (rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 07.12.2015).

Citované rozhodnutie Okresného úradu Košice, odboru starostlivosti o ŽP z procesu posudzovania vplyvov na ŽP je sprístupnené na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>

Mesto Košice, pracovisko Košice – Juh, Smetanova č.4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), v platnom znení, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona a vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, **oznamuje** začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prerokovanie predloženej žiadosti

**n a r i a d ť u j e ú s t n e p o j e d n á v a n i e s p o j e n é s m i e s t n y m
z i s ť o v a n í m n a d e ň :**

02. august 2018 (štvrtok) o 9,00 hod.

so stretnutím účastníkov konania na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Juh (budova MÚMČ Košice – Juh, Smetanova č.4, Košice), 1.posch., zasadačka úradu (m.č. 8) a následným pokračovaním na mieste stavby.

Do podkladov podania je možné nahliadnuť pred ústnym pojednávaním na tunajšom stavebnom úrade – Mesto Košice, pracovisko Smetanova č.4, Košice, 2. poschodie, m.č.27 (budova Miestneho úradu Mestskej časti Košice – Juh, Smetanova č.4, Košice) počas stránkových dní (pondelok, streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.


Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr na ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26, ako dotknutý orgán podľa § 140a stavebného zákona, **žiadame o zaslanie písomného záväzného stanoviska podľa § 140b stavebného zákona k stavebnému konaniu navrhovanej stavby „Zberný dvor Nad jazerom, Košice“**. Dokumenty stanovené v ustanovení § 140c ods. 2 stavebného zákona k vydaniu záväzného stanoviska v prílohe zasielame.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.




Ing. Iveta Kramárová
referent pre územné plánovanie a stavebný poriadok,
poverený zamestnanec

Prílohy pre Okresný úrad Košice:

1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
2. Písomné vyhodnotenie pripomienok uvedených v rozhodnutí č. OU-KE-OSZP3-2015/036499 zo dňa 13.11.2015 zo zisťovacieho konania vedeného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP

Doručí sa

- KOSIT, a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice
- Ing. Štefan Dióssy, B. Němcovej 2, 040 01 Košice
- Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
- I.B.I., s.r.o., Tokajčicka 8, Košice (Ing. Jiří Brda – zodpovedný projektant), /spracovateľ PD/
- Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
- Mesto Košice, oddelenie V,ISÚ a ŽP, referát dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
- MČ Košice – Nad jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP – EIA, Komenského 52, Košice
- Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, Košice
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská č.1, Košice
- Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice
- VVS, a.s., Komenského 50, Košice
- SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Účastníkom konania, ktorých práva a právom chránené záujmy môžu byť predmetnou stavbou dotknuté (vlastníci susedných pozemkov a stavieb) sa doručuje formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli stavebného úradu, na úradnej tabuli MČ Košice – Nad jazerom a zverejnením na internetovej stránke Mesta Košice (www.kosice.sk).

Vyvesené dňa: 9.7.2018

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Vybavuje: Ing. Peter Garaj, tel.: 055/7208048

