

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 186/2013

Zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zastúpená: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou
IČO: 00 691 038
DIČ: 2021186871
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK7002000200360014928512
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: Roman Smolík
Sputníková 8, 040 12 Košice – Nad jazerom
IČO: 32 526 814
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK4602000000002655845054
(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 186/2013 zo dňa 20.09.2013.

mení sa:

v ČI.II. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, bod 2, písm. b):

2. Ceny služieb spojených s užívaním nebytového priestoru sa dojednávajú nasledovne:

b) na základe skutočnosti, že došlo k zmene výmery vykurovacej plochy bude záloha za dodávku tepla a TUV s účinnosťou od 01.03.2014 vo výške 4.320,00 € ročne, mesačne 360,00 €.

v ČI.II. VÝŠKA A SPLATNOSŤ NÁJOMNÉHO, bod 3:

3. Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.03.2014 činí spolu 1.194,00 €.

Úhradu nájomného a služieb s ním spojených bude nájomca platiť na účet prenajímateľa VÚB, a.s., č. účtu (IBAN): SK7002000200360014928512 bankovým prevodom, VS:1862013.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom (www.jazerokosice.sk).

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dodatok č. 1 k zmluve je jasný a zrozumiteľný, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach 26.2.2014

.....
nájomca

.....
prenajímateľ

