

Dodatok č. 6 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 32/2007

Zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zastúpená: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou
IČO: 00 691 038
DIČ: 2021186871
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 200360014928512/0200
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: ELUKO, s.r.o.
sídlo: Rovníková 9, 040 12 Košice
zastúpený: Stanislavom Kolbaským, Rovníková 9, Košice
IČO: 31 723 454
bankové spojenie: Istrobanka, a.s.
číslo účtu: 10006-4919110/4900
(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili tento dodatok k zmluve č. 32/2007 o nájme nebytových priestorov zo dňa 2.5.2007

Čl.II. Výška a splatnosť nájomného:

mení sa bod 1:

1. Nájomné v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a s Pravidlami prenajímania majetku Mesta Košice s účinnosťou od 01.04.2012 bolo dohodnuté takto:

Predajná plocha 92 m² x 27,00 € = 2.484,00 € ročne, mesačne 207,00 €.

Servisné priestory 47 m² x 13,00 € = 611,00 € ročne, mesačne 50,92 €.

Mesačné nájomné spolu činí 257,92 €.

mení sa bod 3:

3. Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov činí spolu 372,70 €.

Úhradu nájomného a služieb s ním spojených bude nájomca platiť na účet prenajímateľa – VÚB, a.s., č. účtu: 200360014928512/0200 bankovým prevodom, VS:322007, resp. do pokladne Mestskej časti Košice - Nad jazerom.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom (www.jazerokosice.sk).

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dodatok č. 6 k zmluve je jasný a zrozumiteľný, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a tri vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach dňa ... 28. 3. 2012

.....
nájomca

ELUKO s.r.o.
Rovníková 9
040 12 KOŠICE

.....
prenajímateľ

Mestská časť
Košice - Nad jazerom