

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 39/2011

Zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zastúpená: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou
IČO: 00 691 038
DIČ: 2021186871
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 200360014928512/0200
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: Ingrid Taššíková – INA, Stálicová 3, 040 12 Košice – Nad jazerom
IČO: 45 730 491
DIČ: SK 1047170157
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Košice
číslo účtu: 0660211065/0900
(ďalej len „nájomca“)

uzatvorili tento dodatok k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 39/2011 zo dňa 28.3.2011

Čl.II. Výška a splatnosť nájomného:

mení sa bod 1:

1. Nájomné v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a s Pravidlami prenajímania majetku Mesta Košice s účinnosťou od 01.04.2012 bolo dohodnuté takto:

Prevádzková plocha 81 m² x 40,00 € = 3.240,00 € ročne, mesačne 270,00 €.

Servisné priestory 98 m² x 15,00 € = 1.470,00 € ročne, mesačne 122,50 €.

Mesačné nájomné spolu činí 392,50 €.

mení sa bod 2, písm. a):

2. Ceny služieb spojených s užívaním nebytového priestoru sa dojednávajú nasledne :

a) záloha za pitnú a úžitkovú vodu, za odvádzanie a čistenie odpadových vôd a zrážkovú vodu vo výške 240,00 € ročne, mesačne 20,00 €.

mení sa bod 3:

3. Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov činí spolu 635,53 €.

Úhradu nájomného a služieb s ním spojených bude nájomca platiť na účet prenajímateľa – VÚB, a.s., č. účtu: 200360014928512/0200 bankovým prevodom, VS:392011, resp. do pokladne Mestskej časti Košice - Nad jazerom.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom (www.jazerokosice.sk).

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dodatok č. 1 k zmluve je jasný a zrozumiteľný, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a tri vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach 27.3.2012

Ingrid Taššíková - INA
Stálicová 3, 040 12 Košice
IČO: 45 730 491 DIČ: SK 1047170157
nájomca

.....
prenajímateľ

