

## Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č. 103/2007

### Zmluvné strany :

**Prenajíateľ:** Mestská časť Košice- Nad Jazerom

Poludníková č. 7, 040 12 Košice

Zastúpený MVDr. Anna Jenčová - starostka

Bankové spojenie: VÚB Košice - mesto

číslo účtu: 20036 - 14928-512/0200

IČO: 00 691 038

**Nájomca:** Cung Nguyen Van

Trieda SNP 490/51, 040 11 Košice- Západ

Zastúpený Cung Nguyen Van

Bankové spojenie Tatrabanka, a.s. Košice

číslo účtu 2628752186/1100

IČO 31 992 064

DIČ 1020037359

uzatvorili tento dodatok k zmluve č. 103/2007 o prenájme nebytových priestorov zo dňa 1.10.2007 :

### II. Výška a splatnosť nájomného :

mení sa v bode 2 písm. b):

2.Ceny služieb spojené s užívaním nebytového priestoru sa dojednávajú následne :

b/ záloha za dodávku tepla a TÚV vo výške **3 264 € ročne, mesačne 272 €**

mení sa bod 3:

**Mesačná úhrada nájomného** za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov činí **1 040,84 €**. Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru bude nájomca platiť na účet prenajíateľa bankovým prevodom na účet prenajíateľa č. 2003614928512/0200, VS 1032007 resp. do pokladne MČ Košice Nad jazerom mesačne vždy **najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca.**

mení sa bod 6 :

Nájomca sa zaväzuje uhradiť doplatok zálohy za teplo a TÚV vo výške **72 €**, za obdobie 01.- 04.2011 v termíne do **30.4.2011.**

Ostatné dojednania nájomnej zmluvy č. 103/2007 z 1.10.2007 pokiaľ nie sú dotknuté touto úpravou ostávajú v platnosti.

Tento dodatok tvorí súčasť nájomnej zmluvy č.103/2007 zo dňa 1.10.2007.

Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve č.103/2007 zo dňa 1.10.2007 nadobúda **účinnosť dňom 1. 5. 2011.**

V Košiciach ..... 15.4. 2011

.....  
nájomca

.....  
prenajíateľ

