

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 104/2010

Zmluvné strany :

Prenajíateľ: Mestská časť Košice- Nad Jazerom
Poludníková č.7, 040 12 Košice

Zastúpený: MVDr. Anna Jenčová - starostka
Bankové spojenie: VÚB Košice - mesto
číslo účtu: 20036 - 14928-512/0200
IČO: 006 910 38

Nájomca: ERMO, spol. s r.o.
Uralská 6, 040 12 Košice

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu: 0446692785/ 0900
IČO: 31 695 981

uzatvorili tento dodatok k zmluve č. 104/2010 o prenájme nebytových priestorov zo dňa 31.8.2010:

II. Výška a splatnosť nájomného : mení sa v bode 2 písm. a) a písm. b)

2. Ceny služieb spojených s užívaním nebytového priestoru sa dojednávajú nasledne :
a/ záloha za pitnú a úžitkovú vodu, za odvádzanie a čistenie odpadových vôd a zrážkovú vodu vo výške **156 € ročne, 13 € mesačne**
b/ záloha za dodávku tepla a TUV vo výške **1 260 € ročne, mesačne 105 €**

mení sa bod 3 :

Mesačná úhrada nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov činí **spolu 370,87 €**. Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytového priestoru bude nájomca platiť na účet prenajíateľa bankovým prevodom na účet prenajíateľa č. 200360014928512/0200, VS 1042010 resp. do pokladne MČ Košice Nad jazerom mesačne vždy **najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca**.

Doplňa sa bod 5 v znení :

Nájomca sa zaväzuje uhradiť doplatok zálohy za teplo a TUV vo výške **32 €**, za obdobie 01.- 04.2011 v termíne do **30.4.2011**.

Ostatné dojednania nájomnej zmluvy č. 104/2010 z 31.8.2010 pokiaľ nie sú dotknuté touto úpravou ostávajú v platnosti.

Tento dodatok tvorí súčasť nájomnej zmluvy č. 104/2010 zo dňa 31.8.2010.

Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č.104/2010 zo dňa 1.10.2007 **nadobúda účinnosť dňom 1.5.2011.**

V Košiciach, dňa 14. 4. 2011


ERMO plus s.r.o.
Spisovské nám. 1, 040 12 Košice
IČO: 45 643 059
DIČ: 2023084701

nájomca



prenajíateľ

