

**Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov  
č. 38/2013**

**ZMLUVNÉ STRANY:**

**PRENAJÍMATEĽ:** Mestská časť Košice - Nad Jazerom  
Poludníková 7, 040 12 Košice  
**Zastúpený:** MVDr. Annou Jenčovou – starostkou mestskej časti  
**IČO:** 00 691 038  
**Bankové spojenie:** VÚB, a. s.  
**Číslo účtu:** 200360014928512/0200  
**IBAN:** SK7002000200360014928512  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**NÁJOMCA:** KARMEN – veľkoobchod potravín s.r.o.  
Strojnícka 15, 080 01 Prešov  
**Zastúpený:** Jozefom Korfantom - konateľom  
**IČO:** 36 447 269  
**Bankové spojenie:** ČSOB, a.s.  
**Číslo účtu:** 8010-0613310773/7500  
**IBAN:** SK2075000080100613310773  
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento dodatok k zmluve č. 38/2013 o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.03.2013:

**V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, v bode 2 sa mení písm. b):**

b) záloha za dodávku tepla a TUV s účinnosťou od 01.05.2014 vo výške 6.720,00 ročne, mesačne 560,00 €. Vyúčtovanie TUV sa vykoná odpočtom podružného vodomera.

**V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, v bode 3 sa mení písm. b):**

b) Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.05.2014 činí spolu 2.341,76 €. Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov bude nájomca platiť na účet prenajímateľa VÚB, a.s., č.ú. 200360014928512/0200 bankovým prevodom, VS:382013.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom ([www.jazerokosice.sk](http://www.jazerokosice.sk)).

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dodatok č. 1 k zmluve je jasný a zrozumiteľný, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach dňa:

[Yellow redacted signature area]

nájomca

KARMEN veľkoobchod potravín s.r.o.  
Strojnícka 15, 080 01 PREŠOV  
tel: 051 77 11 714, fax 051 74 95 192 [T]  
IČO 36447269 IČ DPH SK2020010773

[Yellow redacted signature area]

prenajímateľ

