

**Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 98/2013**

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zastúpený: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou mestskej časti
IČO: 00 691 038
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 200360014928512/0200
IBAN: SK7002000200360014928512
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA : ŠPORTOVÝ KLUB MOTOTURISTA KOŠICE
Panelova 10, 040 01 Košice – Juh
Zastúpený: Vojtechom Viravczom
IČO: 31 305 741
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.
Číslo účtu: 2621753530/1100
IBAN: SK7711000000002621753530

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento dodatok k zmluve č. 98/2013 o nájme nebytových priestorov zo dňa 29.05.2013:

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, v bode 2 sa mení písm. a):

a) záloha za pitnú a úžitkovú vodu, za odvádzanie a čistenie odpadových vôd a zrážkovú vodu s účinnosťou od 01.05.2014 vo výške 48,00 € ročne, **mesačne 4,00 €.**

Vyúčtovanie vodného, stočného sa vykoná odpočtom podružných vodomerov skutočne odobranej vody k 31.12. príslušného roka. Nájomca sa zaväzuje podieľať sa na stratách na vodnom, stočnom vykázaných na hlavnom merači vody takým pomerom, ktorý zodpovedá výške jeho spotreby vykázanej na podružných meračoch vody.

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, v bode 2 dopĺňa sa písm. d):

d) záloha za dodávku elektrickej energie (spoločné vonkajšie osvetlenie) s účinnosťou od 01.05.2014 vo výške 84,00 € ročne, **mesačne 7,00 €.**

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, mení sa bod 3:

3. Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.05.2014 činí **spolu 69,17 €.** Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov bude nájomca platiť na účet prenajímateľa VÚB, a.s., č.ú. **200360014928512/0200** bankovým prevodom, **VS: 982013.**

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.


Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom (www.jazerokosice.sk).

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dodatok č. 1 k zmluve je jasný a zrozumiteľný, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach dňa:

16. 4. 2014


.....
nájomca

.....
prenajímateľ

