

**Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov
č. 54/2013**

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ: Mestská časť Košice - Nad Jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zastúpený: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou mestskej časti
IČO: 00 691 038
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 200360014928512/0200
IBAN: SK7002000200360014928512
(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: La Tortuga s.r.o.
Močarianska 3, 071 01 Michalovce
Zastúpený: Ing. Petrom Balintom - konateľom
IČO: 46 557 997
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 5026107757/0900
IBAN: SK8709000000005026107757
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento dodatok k zmluve č. 54/2013 o nájme nebytových priestorov zo dňa 30.04.2013:

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, v bode 2 sa mení písm. b):

b) záloha za dodávku tepla a TUV s účinnosťou od 01.05.2014 vo výške 6.900,00 ročne, mesačne 575,00 €. Vyúčtovanie TUV sa vykoná odpočtom podružného vodomeru.

V Čl. II. Výška a splatnosť nájomného, mení sa bod 3:

3. Nájomné sa platí mesačne a je splatné vždy najneskôr do 15. dňa príslušného mesiaca. Mesačná úhrada nájomného za užívanie nebytových priestorov a služieb spojených s užívaním nebytových priestorov s účinnosťou od 01.05.2014 činí spolu 1.802,05 €. Úhradu nájomného za užívanie nebytových priestorov bude nájomca platiť na účet prenajímateľa VÚB, a.s., č.ú. 200360014928512/0200 bankovým prevodom, VS:542013.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Tento dodatok možno meniť len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených ďalších dodatkov k zmluve.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom (www.jazerokosice.sk).

Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Dodatok č. 2 k zmluve je jasný a zrozumiteľný, s jeho obsahom súhlasia a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Tento dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve vyhotovenia prenajímateľ.

V Košiciach dňa: 16. 4. 2014

.....
nájomca

.....
prenajímateľ

