

ZMLUVA č. 40/2014

Zmluva o výpožičke č. 0022014
uzatvorená podľa § 659 OZ a § 11 ods.2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve
Mesta Košice

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná škola Jozefa Urbana**
štatutárny orgán: Mgr. Róbert Schwarcz - riaditeľ školy
sídlo: Jenisejská 22, 040 12 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko
číslo účtu: 0503891001/5600
IBAN: SK61 5600 0000 00050389 1001
IČO: 31263101
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice - Nad Jazerom**
štatutárny orgán: MVDr. Anna Jenčová - starostka
sídlo: Poludníková 7, 040 12 Košice
bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
číslo účtu: 14928-512/0200
IČO: 691038
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II.
Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory a to, **trieda: č. 16, 17, 18 a 25, chodba, sociálne zariadenie** nachádzajúce sa **v budove Základnej školy Jozefa Urbana na Jenisejskej ul. č. 22 v Košiciach, - stavba so súpisným číslom 1410, na parcele č. 4260/1**, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: **Košice Juh** a je evidovaná **Katastrálnym úradom v Košiciach, Správa katastra Košice na LV č. 1348**.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III.
Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely **zriadenia a prevádzkovania určenej volebnej miestnosti pre voľby prezidenta Slovenskej republiky v roku 2014 - II. kolo**

Článok IV. Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na *dobu určitú, a to dňa 29. 3. 2014*

Článok V. Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške **136,67 €** uhradiť *na účet prenajímateľa vedený* v Prima banka Slovensko, číslo účtu: 0503891001/5600, IBAN SK61 5600 0000 0005 0389 1001, **variabilný symbol- 0022014**,
2. Platby za služby (**prevádzkové náklady**), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarňmi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťah upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží 2 rovnopisy. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

Prílohy: 1.- grafická príloha predmetu výpožičky
2.- predpoklad prevádzkových nákladov

V Košiciach 24. 3. 2014

požičiavateľ :



Mgr. Róbert Schwarcz

riaditeľ ZŠ Jozefa Urbana
na Jenisejskej ul. č. 22
v Košiciach

vypožičiavateľ:



MVDr. Anna Jenčová

starostka MČ Košice- Nad Jazerom