

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Číslo : 162 /2014

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
medzi

Prenajímateľom : Mestská časť Košice - Nad Jazerom, Poludníková 7, 040 12 Košice
zastúpená starostkou MVDr. Annou Jenčovou
Bankové spojenie: VÚB, a. s. Košice-mesto
Číslo účtu: **SK230200000000014928512**
IČO: 691038
DIČ: 2021186871

a

Nájomcom: Artest – polyestetické vzdelávanie znevýhodnenej mládeže, Kuzmányho 23,
04001 Košice
zastúpená: PaedDr. Líviou Kalmárovou
IČO: 35569328
DIČ: 2022076397

I. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je spoluvlastníkom objektu OC Branisko nachádzajúceho sa na Spišskom námestí č.1, 2 v Košiciach v k. ú. Jazero, súpisné č. 2365/1,2, zapísanej Správou katastra v Košiciach na LV 13 662 ako stavba na pozemku parcelného č. 4096/39, 4096/41.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého nájmu nebytové priestory:
Divadelná sála
3. Predmet nájmu uvedený v článku I bod. 1 a 2 bude nájomcom využívaný na nasledovný účel:
Osvetlenie k divad.predstaveniu č.zmluvy 156/2014
4. Predmet nájmu je ústredne vykurovaný, vybavený elektrickou energiou, vodou a sociálnymi zariadeniami.
5. Nájomca prehlasuje, že je s technickým stavom nebytových priestorov riadne oboznámený, tieto sú užívania schopné a môžu slúžiť dohodnutému účelu nájmu.

II. Doba nájmu, prevzatie predmetu nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú, a to na deň: **18.11.2014 v čase 10:00 – 12:00 hod.**
2. Nájomca podpísaním tejto zmluvy potvrdzuje, že predmet nájmu je užívania schopný a preberá ho na dohodnutý účel nájmu.

III. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia.

1. Zmluvné strany dohodli výšku nájomného podľa schváleného sadzobníka za prenájom:

spolu vo výške: 17 €, slovom: Sedemnást' eur

2. Nájomné je splatné v deň realizácie prenájmu do pokladne mestskej časti.

