

ZMLUVA č. 159/2014

## Zmluva o výpožičke č. 04/2014

uzatvorená podľa § 659 OZ a § 11 ods.2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve Mesta Košice

### Článok I. Zmluvné strany

**Požičiavateľ:** **Základná škola, Bukovecká 17, Košice**  
štatutárny zástupca: PaedDr. Zuzana Zajacová  
sídlo: Bukovecká 17, 040 12 Košice  
bankové spojenie: Prima banka  
Číslo účtu: 0504026001/5600  
IBAN: SK3056000000000504026001  
IČO: 31263151  
„ďalej len prenajímateľ“

a

**Vypožičiavateľ:** **Mestská časť Košice – Nad Jazerom**  
štatutárny orgán: MVDr. Anna Jenčová  
sídlo: Poludníková 7, Košice – Nad jazerom  
bankové spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: 14928512/0200  
IBAN: SK2302000000000014928512  
IČO: 00691038  
„ďalej len vypožičiavateľ“

### Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory, a to päť tried (č. 30, 31, 40, 41 a 42), príslušené chodby a sociálne zariadenie, nachádzajúce sa *v budove Základnej školy, Bukovecká 17, 040 12 Košice, stavba so súpisným číslom 1370., na parcele č. 3963., ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Jazero, okres Košice IV, obec Košice a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra na LV č. 13346.*
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice a je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Nájomné bolo určené v zmysle § 11 ods. 2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice

### Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely *zriadenia a prevádzkovania určených volebných miestností pre voľby do orgánov samosprávy obcí v roku 2014.*



#### Článok IV. Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na *dobu určitú dňa 15. 11. 2014 od 05.00 hod. do 24.00 hod.*

#### Článok V. Podmienky úhrady za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške **134 €** (slovom Jednototridsaťštyri eur 00/100) uhradiť **na účet prenajímateľa: Prima banka a.s., číslo účtu: 0504026001/5600, IBAN: SK305600 000000504026001, variabilný symbol: 042014** do 30. 11. 2014.
2. Platby za prevádzkové náklady, spôsob ich výpočtu a výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

#### Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

#### Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťah upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.



4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých 2 obdrží vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

V Košiciach, 06. 11. 2014

ZÁKLADNÁ ŠKOLA  
Bukovecká 17  
040 12 KOŠICE  
-2-

*M.*  
.....  
požičiavateľ

V Košiciach, ..... 2014



*[Signature]*  
.....  
vypožičiavateľ

- Prílohy: 1. Grafická príloha predmetu výpožičky  
2. Výpočet predpokladaných prevádzkových nákladov