

Zmluva o prenájme časti oplotenía č. 138 /2013
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien
a doplnkov

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajíateľ: Mestská časť Košice - Nad jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zastúpený: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou
IČO: 00691038
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 200360014928512/0200
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: IQ MultiBau, s.r.o.
Garbiarska 5, 040 01 Košice
Zastúpený: Mgr. Martinom Eliašom, konateľom
a
Ing. Martinom Vranovským, konateľom
IČO: 43993117
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2627166732/1100
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o prenájme časti oplotenía (ďalej len „zmluva“):

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je **prenájom časti oplotenía v RL Jazero**, katastrálne územie Jazero.

II. Podmienky užívania prenájmu

1. Nájomca je oprávnený na prenajatej časti oplotenía osadiť **3 ks informačných plachiet** (viď príloha č. 1, 2, 3) o výmere 2 x 1 m.
2. Nájomca je povinný v prípade poškodenia reklamných plachiet zabezpečiť ich opravu v čo najkratšom možnom termíne.
3. Prenajíateľ nezodpovedá za odcudzenie alebo poškodenie informačných plachiet.

III. Cena prenájmu

1. V súlade s Pravidlami prenajímania majetku mesta Košice sa stanovuje zmluvná cena nájomného na základe dohody zmluvných strán vo výške 225 € za celú dobu prenájmu, t. j. od 03. 07. 2013 do 15.09.2013.
2. Úhradu nájomného zrealizuje nájomca na účet prenajímateľa - VÚB, a.s., č.ú.: 200360014928512/0200 bankovým prevodom v deň podpisu zmluvy.

IV. Doba prenájmu a skončenie prenájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t. j. od 03. 07. 2013 do 15.09. 2013.
2. Prenájom zaniká uplynutím doby.

V. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Prípadné zmeny alebo doplnky zmluvy o prenájme je potrebné vykonať písomne.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice - Nad jazerom.

V Košiciach, dňa: 2.7.2013

.....
 nájomca

18 Multi Bay s.r.o.



.....
 prenajímateľ