

**Zmluva o prenájme časti oplotenia č. 101 / 2014**  
**uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien**  
**a doplnkov**

**ZMLUVNÉ STRANY :**

**Prenajíateľ:** Mestská časť Košice - Nad jazerom  
Poludníková 7, 040 12 Košice

**Zastúpený:** MVDr. Annou Jenčovou – starostkou

**IČO:** 00691038

**Bankové spojenie:** VÚB, a. s.

**IBAN:** SK7002000200360014928512

**BIC (SWIFT):** SUBASKBX  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**Nájomca:** MVDr. René Mandelík, PhD.  
Ždiarska 21, 040 12 Košice

**IČO:** 42107687  
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o prenájme časti oplotenia (ďalej len „zmluva“):

**I. Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je **prenájom časti oplotenia v rekreačnej lokalite Jazero**, katastrálne územie Jazero, popri účelovej cestnej komunikácii pri rieke Hornád.

**II. Podmienky užívania**

1. Nájomca je oprávnený na prenajatej časti oplotenia osadiť **1 ks informačnej plachty** (viď príloha č. 1) o výmere 1,20 m x 0,70 m (0,84 m<sup>2</sup>).
2. Nájomca je povinný v prípade poškodenia informačnej plachty zabezpečiť jej opravu v čo najkratšom možnom termíne a na vlastné náklady.
3. Prenajíateľ nezodpovedá za odcudzenie alebo poškodenie informačnej plachty.

**III. Cena prenájmu**

1. V súlade s cenníkom Mestskej časti Košice – Nad jazerom a na základe dohody zmluvných strán sa stanovuje zmluvná cena nájomného vo výške **26,00 €** za celú dobu prenájmu, t. j. od 01. 07. 2014 do 31. 08. 2014.
2. Nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť v hotovosti do pokladne mestskej časti, a to v deň podpisu zmluvy a pred osadením informačnej plachty.

#### IV. Doba prenájmu a skončenie prenájmu

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú, t. j. od 01. 07. 2014 do 31. 8. 2014.**
2. Prenájom zaniká uplynutím doby.

#### V. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Prípadné zmeny alebo doplnky zmluvy o prenájme je potrebné vykonať písomne.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice - Nad jazerom.

V Košiciach, dňa: 23. 6. 2014



.....  
MVDr. René Mandelík, *RD.*

.....  
Mestská časť Košice – Nad jazerom