

DOHODA
o ukončení podnájmu *č. 21/2013*

ZMLUVNÉ STRANY:

NÁJOMCA: Mestská časť Košice - Nad jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice
Zatúpená: MVDr. Annou Jenčovou – starostkou mestskej časti
IČO: 00 691 038
Bankové spojenie : VÚB a. s.
Číslo účtu: 200360014928512/0200
(ďalej len „nájomca“)

PODNÁJOMCA: **Damel s.r.o.**
Azovská 6, 040 12 Košice
Zastúpený: **Elenou Litavcovou - konateľkou**
IČO: 46 452 117
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 2987503253/0200
(ďalej len „podnájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)
uzatvárajú dohodu o ukončení podnájmu.

I.

Nájomca v zmysle Podnájomnej zmluvy č. 1/2010 zo dňa 01.02.2010 prenechal do užívania podnájomcovi stánok, skladové priestory a časť parcely nachádzajúce sa v RL Jazero, v Košiciach o celkovej výmere 119,75 m² za účelom poskytovania občerstvovacích služieb.

II.

Podnájom zaniká dňom 15.05.2013.

III.

Zmluvné strany sa dohodli na protokolárnom odovzdaní a prevzatí na deň 15.05.2013 o 11.30 hod. v RL Jazero, v Košiciach.

IV.

Podnájomca sa zaväzuje najneskôr ku dňu zániku podnájmu uhradiť nájomné a služby s ním spojené v súlade so zmluvou o podnájme č. 1/2010 zo dňa 01.02.2010, vrátane dodatkov. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si preplatky a nedoplatky z ročného vyúčtovania médií za rok 2013 (voda, elektrická energia). V prípade, že nájomcovi vznikne voči podnájomcovi pohľadávka z titulu vyúčtovania skutočnej spotreby médií za rok 2013, podnájomca sa zaväzuje ju uhradiť na základe faktúry vystavenej nájomcom.

V.

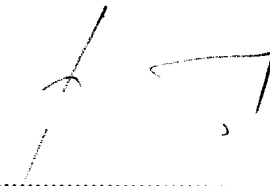
Táto dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých podnájomca obdrží jeden rovnopis a nájomca 2 rovnopisy.

Zmluvné strany si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Nad jazerom.

V Košiciach, dňa 15.5.2013




.....
podnájomca
DAMEL J. R. O.