

Zmluva o prenájme časti oplotenía č. 55 /2013
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien
a doplnkov

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajíateľ: Mestská časť Košice - Nad jazerom
Poludníková 7, 040 12 Košice

Zastúpený: **MVDr. Annou Jenčovou – starostkou**

IČO: 00691038

Bankové spojenie: VÚB, a. s.

Číslo účtu: 200360014928512/0200

(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **IQ MultiBau, s.r.o.**

Garbiarska 5, 040 01 Košice

Zastúpený: **Mgr. Martinom Eliašom, konateľom**

a

Ing. Martinom Vranovským, konateľom

IČO: 43993117

Bankové spojenie: Tatry banka, a.s.

Číslo účtu: 2627166732/1100

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto Zmluvu o prenájme časti oplotenía (ďalej len „zmluva“):

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je **prenájom časti oplotenía v RL Jazero**, katastrálne územie Jazero.

II. Podmienky užívania prenájmu

1. Nájomca je oprávnený na prenajatej časti oplotenía osadiť **3 ks informačných plachiet** (viď príloha č. 1, 2, 3) o výmere 2 x 1 m.
2. Nájomca je povinný v prípade poškodenia reklamných plachiet zabezpečiť ich opravu v čo najkratšom možnom termíne.
3. Prenajíateľ nezodpovedá za odcudzenie alebo poškodenie informačných plachiet.

III. Cena prenájmu

1. V súlade s Pravidlami prenajímania majetku mesta Košice sa stanovuje zmluvná cena nájomného na základe dohody zmluvných strán vo výške **150 €** za dobu prenájmu, t. j. od 01. 05. 2013 do 30.06.2013.
2. Nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť v hotovosti do pokladne Mestskej časti Košice – Nad Jazerom pred osadením reklamných plachiet.

IV. Doba prenájmu a skončenie prenájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t. j. od **01. 05. 2013 do 30.06. 2013**.
2. Prenájom zaniká uplynutím doby.

V. Záverečné ustanovenia

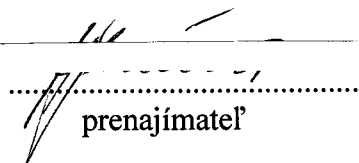
1. Na právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Prípadné zmeny alebo doplnky zmluvy o prenájme je potrebné vykonať písomne.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží tri rovnopisy a nájomca obdrží jeden rovnopis.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice - Nad jazerom.

V Košiciach, dňa 18.4.2013

IQ MULTIBAU, s.r.o.



.....
nájomca

.....
prenajímateľ